

Муниципальное образование Кондинский район Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № 01-2016

по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

05 февраля 2015 года пгт. Междуреченский 15 час. 00 мин.

Открытие публичных слушаний

Добрый день, уважаемые участники публичных слушаний!

Публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства проводятся в соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, постановлением администрации Кондинского района от 16 ноября 2015 года №1455 «О принятии к осуществлению части полномочий по решению вопросов местного значения органов местного самоуправления поселений Кондинского района на 2016-2018 годы», в здании управления архитектуры и градостроительства администрации Кондинского района по адресу: пгт. Междуреченский, ул. Титова, 26 (2этаж).

Для проведения публичных слушаний, в газете «Кондинский вестник» от 29 января 2016 года № 5(1180), было опубликовано Постановление администрации Кондинского района от 20 января 2016 года № 87, о проведении публичных слушаний, с указанием места и времени проведения слушаний.

Состав комиссии:

А.И. Уланов - председатель комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципальных образований городских и сельских поселений Кондинского района, первый заместитель главы администрации Кондинского района.

С.А. Боенко - заместитель председателя комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципальных образований городских и сельских поселений Кондинского района, начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Кондинского района-главный архитектор.

Н.А. Гаранин — секретарь комиссии заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Кондинского района.

Члены комиссии:

Иванов С.А. Исполняющий обязанности директора

муниципального учреждения Управление

капитального строительства Кондинского района

Ганин М.В. начальник управления внутренней политики

Шнейдер А.В. Советник муниципального казенного учреждения

«Управление материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления

Кондинского района

Цель публичных слушаний:

Информирование правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, применительно к которым запрашивается разрешение.

Повестка дня:

Предоставление разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: ул. Радужная, д. 53A, пгт. Междуреченский.

Регламент работы:

- 1. Вступительное слово Н.А. Гаранин
- 2. Сообщение по теме Н.А. Гаранин
- 3. Обсуждение.
- 4. Закрытие слушаний.

Слово предоставляется:

Заместителю начальника управления архитектуры и градостроительства Н.А.Гаранину.

12 января 2016 года Карпунина Т.С. обратилась в администрацию Кондинского района с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства: расстояние от границ смежного земельного участка до жилого дома установить менее 3 метров, по адресу: ул. Радужная, д. 53A, пгт. Междуреченский.

Заявителем представлена схема планировочной организации земельного участка.

Согласно правилам землепользования и застройки муниципального образования городское поселение Междуреченский, участок на котором расположен объект капитального строительства находится в зоне индивидуальной жилой застройки (ЖЗ 102), где установлены следующие параметры разрешенного использования: расстояние от границ смежного земельного участка до жилого дома - 3 м.

Замечаний и предложений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства не поступало.

Подведение итогов публичных слушаний.

Учитывая общественное мнение, с учетом отсутствия замечаний и возражений, комиссии по подготовке правил землепользования и застройки муниципальных образований городских и сельских поселений Кондинского района подготовить заключение о результатах публичных слушаний.

Заключение о результатах публичных слушаний опубликовать в районной газете «Кондинский вестник».

Закрытие публичных слушаний в 15 ч. 30 мин.

Спасибо участникам публичным слушаний за работу. Публичные слушания объявляются закрытыми.

Заместитель председателя комиссии

С.А. Боенко

Секретарь комиссии

Н.А. Гаранин