



**Муниципальное образование Кондинский район
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

АДМИНИСТРАЦИЯ КОНДИНСКОГО РАЙОНА

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по рассмотрению проекта правил благоустройства территории муниципального образования
городское поселение Междуреченский

17 мая 2017 года
18 час. 00 мин.

пгт. Междуреченский

Открытие публичных слушаний

Публичные слушания по рассмотрению проекта правил благоустройства территории муниципального образования городское поселение Междуреченский проводятся на основании постановления главы Кондинского района от 04 мая 2017 года №12-п «О проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта правил благоустройства муниципального образования городское поселение Междуреченский» в МУ «Культурно-досуговый комплекс «Рондо», расположенном по адресу: пгт. Междуреченский, ул. Первомайская, д. 25.

Организационный комитет, уполномоченный на проведение публичных слушаний по рассмотрению проекта правил благоустройства муниципального образования городское поселение Междуреченский:

Состав комитета: С.А. Боечко - председатель комиссии, заместитель главы Кондинского района.

Н.А. Гаранин - заместитель председателя комиссии, начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Кондинского района.

Н.С. Соколова – секретарь комиссии, заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Кондинского района.

Члены комитета:	Н.Ю. Максимова	заместитель главы района -председатель комитета экономического развития
	Ю.Л. Ступаков	директор муниципального учреждения Управление капитального строительства Кондинского района
	М.В. Ганин	начальник юридическо-правового управления
	И.П. Таганцова	начальник отдела земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Кондинского района
	С.А. Грубцов	председатель комитета по управлению муниципальным имуществом
	С.А. Мартынов	начальник управления жилищно-коммунального хозяйства
	О.А. Карповских	начальник отдела по организации деятельности комиссий
	Н.П. Копысов	директор муниципального учреждения «Жилищный центр»

Участники публичных слушаний – жители поселка Междуреченский.

Цель публичных слушаний:

Информирование жителей, проживающих на территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта, правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией таких проектов.

Постановление главы Кондинского района от 04 мая 2017 года № 12-п «О проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта правил благоустройства территории муниципального образования городское поселение Междуреченский» было обнародовано на специальных стендах, расположенных в общественно доступных местах, обеспечивающих максимальное оповещение и ознакомление населения в соответствии с решением Думы Кондинского района от 27 февраля 2017 года №215 «Об утверждении Порядка опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и другой официальной информации органов местного самоуправления муниципального образования Кондинский район». Срок обнародования: с 11 мая 2017 года по 21 мая 2017 года.

Регламент работы:

1. Сообщение по теме – В.Ю. Илюшина
2. Обсуждение.
3. Закрытие слушаний.

Слово предоставляется специалисту-эксперту управления архитектуры и градостроительства администрации Кондинского района.

Добрый день, уважаемые жители поселка Междуреченский! (к протоколу прилагается).

Проект правил благоустройства территории муниципального образования городское поселение Междуреченский подготовлен на основании п. 21 Дорожной карты по реализации приоритетного проекта «Формирование городской среды», утвержденной директором Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты – Мансийского автономного округа - Югры, в соответствии с Приказом Минстроя России от 13.04.2017 №711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территории поселений, городских округов, внутригородских районов».

Правила по благоустройству территории муниципального образования городское поселение Междуреченский:

1) определяют права и обязанности человека и гражданина, отдельных групп населения в сфере создания и поддержания безопасной, удобной и привлекательной среды на территории муниципального образования, гарантии реализации этих прав и меры принуждения к исполнению обязанностей, установленных федеральными законами и законами Ханты-Мансийского автономного округа - Югры;

2) регулируют отношения по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений, элементов благоустройства и земельных участков, на которых они расположены, устанавливают порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве, содержании и санитарной очистке прилегающих территорий;

3) устанавливают единые правила по проектированию, сооружению, эксплуатации и содержанию элементов благоустройства и земельных участков, на которых они расположены, включая требования:

- к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений;
- к организации благоустройства территории муниципального образования (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерными указателями, размещение и содержание малых архитектурных форм);

– к перечням работ по благоустройству, санитарной очистке территорий и периодичности их выполнения;

– к мерам по использованию, охране, защите, воспроизводству лесов, расположенных в границах муниципального образования, а также водных объектов.

Настоящие Правила включают в себя следующие разделы:

1) общее положение;

2) элементы благоустройства территории;

3) благоустройство на территориях общественного назначения;

4) благоустройство на территориях жилого назначения;

5) благоустройство на территориях рекреационного назначения;

6) благоустройство на территориях производственного назначения;

7) объекты благоустройства на территориях транспортной и инженерной инфраструктуры;

8) оформление и информация населенных пунктов;

9) эксплуатация объектов благоустройства;

10) формы и механизмы общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды.

11) ответственность за нарушение правил благоустройства и обеспечения чистоты и порядка на территории муниципального образования;

12) контроль за соблюдением правил благоустройства территории муниципального образования.

Разделы с 1-8 дают основные понятия и требования к проектированию, созданию и содержанию объектов и элементов благоустройства.

Раздел 9 устанавливает требования и запреты, связанные с содержанием объектов и элементов благоустройства, состоит из следующих подразделов:

– уборка территории, в том числе определение прилегающих территорий;

– особенности уборки в весенне – летний период;

– особенности уборки в осеннее – зимний период;

– порядок содержания элементов благоустройства;

– работы по озеленению территорий и содержанию зеленых насаждений;

– содержание животных;

– содержание и эксплуатация дорог;

– освещение территории муниципального образования;

– проведение земляных работ, связанных с разрытием грунта при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций;

– особые требования к доступной среде для инвалидов и других маломобильных групп населения;

– отдельные требования к эксплуатации общественных пространств муниципального образования.

Раздел 10 разработан в целях повышения доступности информации и информирования населения о задачах и проектах в сфере благоустройства, а также дает возможность участия граждан в процессе определения целей и задач по развитию территории, согласования проектных решений, осуществление общественного контроля над процессом реализации процессов.

В 11 разделе Правил говорится об ответственности за нарушение правил благоустройства, в том числе о том кто привлекается к ответственности за те или иные нарушения в сфере благоустройства территорий населенного пункта, а также кто уполномочен составлять протокол об административном правонарушении.

Спасибо за внимание!

Предложений и замечаний по проекту правил благоустройства территории муниципального образования городское поселение Междуреченский:

Ведущий инженер по надзору за строительством отдела капитального строительства МУ УКС Кондинского района С.В. Григоренко:

1. В п. 2.2.10. Собственники обязаны самостоятельно обеспечивать организованный водоотвод с поверхности собственной территории в водоотводные каналы и лотки ливневой канализации улично-дорожной сети по согласованию с компетентными органами. Запрещается производить отвод вод на проезжую либо пешеходную часть улицы и территорию других собственников. При самостоятельном обустройстве съездов с автомобильных дорог общего пользования к придомовой территории выполнить мероприятия обеспечивающие водоотвод талых и ливневых вод с устройством водопропускных труб диаметром не менее 500мм на отметке обеспечивающей необходимый уклон, согласно рельефа и отметок существующих канав и лотков, регулярно проводить очистку данных труб для предотвращения разрушения автомобильных дорог, тротуаров и подтоплений соседних земельных участков. Все работы проводить после получения разрешения (ордера) на производство земляных работ.

2. В п. 2.6. Ограждения. Необходимо обозначить, что на нерегулируемых перекрестках и примыканиях улиц и дорог, а также пешеходных переходах необходимо предусматривать треугольники видимости. Размеры сторон равнобедренного треугольника для условий "транспорт - транспорт" при скорости движения 40 и 60 км/ч должны быть соответственно не менее 25 и 40м. Для условий "пешеход - транспорт" размеры прямоугольного треугольника видимости должны быть при скорости движения транспорта 25 и 40 км/ч соответственно 8 x 40 и 10 x 50 м. В пределах данных треугольников видимости не допускается размещение зданий, сооружений, передвижных предметов (киосков, фургонов, реклам, малых архитектурных форм и др.), деревьев и кустарников высотой более 0,5 м (СНиП 2.07.01-89:6 Сеть улиц и дорог). Соответственно высота и конструкция заборов должна обеспечивать данные требования! Заборы на перекрестках и примыканиях улиц рекомендуем делать из металлической сетки с ячейкой не менее 100мм.

При устройстве сплошного и высокого ограждения стройплощадок на перекрестках и примыканиях улиц необходимо обязать застройщика выполнить мероприятия по организации безопасного движения транспорта и пешеходов, оборудовать перекрестки средствами регулирования и специальным техническим оборудованием.

3. В п. 2.16.5. Площадки для установки мусоросборников. В 2.16.5.2. необходимо уточнить, что если площадка рядом с проездом - необходимо предусмотреть "карман" для погрузчика.

Подведение итогов публичных слушаний.

1. Одобрить представленный проект правил благоустройства территории муниципального образования городское поселение Междуреченский с учетом рассмотрения возможности внесения изменений в указанный проект, согласно высказанных предложений и замечаний.

2. Организационному комитету, уполномоченному на проведение публичных слушаний по рассмотрению проекта правил благоустройства муниципального образования городское поселение Междуреченский подготовить заключение о результатах публичных слушаний.

Закрытие публичных слушаний в 18 ч. 30 мин.

Спасибо участникам публичных слушаний за работу. Публичные слушания объявляются закрытыми.

Заместитель председателя комиссии

Н.А. Гаранин

Секретарь комиссии

Н.С. Соколова