ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Кондинского района сообщает о продаже муниципального имущества подлежащего приватизации посредством публичного предложения.

1. Основание проведения торгов: Постановление администрации Кондинского района от 10.09.2014 №1892, Постановление администрации Кондинского района от 20.04.2015 №472.
2. Собственник выставляемого на торги имущества: муниципальное образование Кондинский район.
3. Организатор торгов (Продавец): Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Кондинского района.
4. Способ приватизации и форма подачи предложений о цене: продажа имущества посредством публичного предложения, открытая по составу участников и по форме подачи предложений о цене.
5. Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок: Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявки подаются с 09.00 до 12.00 и с 13.30 до 17.00 часов по местному времени в рабочие дни, начиная с 27 апреля 2015 года по 21 мая 2015 года по адресу: ул. Титова, 24, пгт. Междуреченский, кабинет №31 (отдел по управлению муниципальным имуществом). Заявки, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются претенденту или его уполномоченному представителю под расписку либо заказным письмом. Заявка считается принятой Продавцом, если ей присвоен регистрационный номер, о чем в заявке делается соответствующая запись.
6. Наименование и характеристика имущества: лот №1 – Здание пилоцеха, нежилое здание, общей площадью 310,8 кв.м., расположенное по адресу: ул.Лесная, д. 38 пос.Ягодный, Кондинский район, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра; лот №2 – Автомобиль 32214, идентификационный номер (VIN) X9N32214070001663, наименование (тип ТС) автомобиль скорой медицинской помощи, категория ТС В, год изготовления ТС 2007, шасси № отсутствует, кузов № 32214070295048, цвет кузова ГОСТ Р50574\*02, организация - изготовитель ТС ООО "Самотлор-НН" Россия; лот №3 – Автомобиль УАЗ-396292, идентификационный номер (VIN) XTT39629230447877, наименование (тип ТС) санитарный а/м, категория ТС В, год изготовления ТС 2003, шасси (рама) № 37410030468705, кузов № 39620030206965, цвет кузова белая ночь, организация - изготовитель ТС ОАО УАЗ Россия; лот №4 - Здание конторы в/склада, общая площадь 203 кв.м., адрес: пер. Пушкина, д.4, пгт.Мортка, Кондинский район, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра.
7. Начальная цена продажи: лот №1 – 195 000 (сто девяносто пять тысяч) рублей; лот №2 – 63 000 (шестьдесят три тысячи) рублей; лот №3 – 70 000 (семьдесят тысяч) рублей; лот №4 – 222 000 (двести двадцать две тысячи) рублей.
8. Величина снижения первоначальной цены («шаг понижения»): лот №1 - 19 500 (девятнадцать тысяч пятьсот) рублей; лот №2 – 6 300 (шесть тысяч триста) рублей, лот №3 - 7 000 (семь тысяч) рублей, лот №4 - 22 200 (двадцать две тысячи двести) рублей.
9. Величина повышения цены**,** в случаях, предусмотренныхФедеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» («шаг аукциона»): лот №1 - 9 750 (девять тысяч семьсот пятьдесят) рублей; лот №2 – 3 150 (три тысячи сто пятьдесят) рублей, лот №3 - 3 500 (три тысячи пятьсот) рублей, лот №4 - 11 100 (одиннадцать тысяч сто) рублей.
10. Минимальная цена предложения (цена отсечения): лот №1 – 97 500 (девяносто семь тысяч пятьсот) рублей; лот №2 – 31 500 (тридцать одна тысяча пятьсот) рублей, лот №3 - 35 000 (тридцать пять тысяч) рублей, лот №4 – 111 000 (сто одиннадцать тысяч) рублей.
11. Размер, срок, порядок внесения и возврата задатка: настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствие со ст. 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Лица, желающие принять участие в аукционе, должны внести задаток, до подачи заявки на участие в аукционе, в сумме: лот №1 - 19 500 (девятнадцать тысяч пятьсот) рублей; лот №2 – 6 300 (шесть тысяч триста) рублей, лот №3 - 7 000 (семь тысяч) рублей, лот №4 – 22 200 (двадцать две тысячи двести) рублей по следующим реквизитам: Комитет по финансам (КУМИ администрации Кондинского района 070.00.001.5 ИНН 8616003853), расчетный счет 40302810667340002004, банк: Западно-Сибирский банк ОАО "Сбербанк России" г.Тюмень, БИК: 047102651, кор.сч. 30101810800000000651, ИНН: 8616001542, КПП 861601001, ОКТМО 71816160, в платежных документах в поле 104 указывается код бюджетной классификации: 07040000000050000190, назначение платежа – задаток для участия в торгах по продаже имущества - (наименование имущества). Задаток вносится единым платежом. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка с этого счета. Задаток возвращается по письменному заявлению претендента, с указанием необходимых реквизитов счета в следующих случаях:

- в случае отзыва заявки претендентом до даты окончания приема заявок, задаток возвращается в течение пяти дней с даты поступления Продавцу письменного уведомления претендента об отзыве заявки;

- в случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок, а также если претендент не признан участником аукциона, участник аукциона не признан победителем либо аукцион признан несостоявшимся, задаток возвращается в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

1. Дата, время и место определения участников продажи посредством публичного предложения (рассмотрение поступивших документов): 27 мая 2015 года в 14.00 часов по местному времени по адресу: ул. Титова, 24, пгт. Междуреченский, кабинет №33 (помещение председателя Комитета).
2. Перечень необходимых для участия в торгах документов и требования к их оформлению. Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы: юридические лица:

заверенные копии учредительных документов; документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо); документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Заявка должна соответствовать форме утвержденной Продавцом, и быть полностью заполненной. Форма заявки расположена на электронном сайте по адресу: [www.admkonda.ru](http://www.admkonda.ru), а также ее можно получить по адресу указанному в п.5 настоящего сообщения.

1. Порядок определения лиц имеющих право приобретения имущества при продаже посредством публичного предложения**:** право приобретения имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения. В случае если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион по установленным в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения». В случае если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену имущества.
2. Договор купли-продажи заключается с победителем продажи посредством публичного предложения в течение пятнадцати рабочих дней с даты выдачи ему соответствующего уведомления о признании победителем.
3. Передача имущества и оформление перехода права собственности на него осуществляется не позднее 30 дней, после дня полной оплаты имущества безналичным путем, по следующим реквизитам: УФК по Ханты - Мансийскому автономному округу – Югре (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Кондинского района), р/счет 40101810900000010001 банк РКЦ Ханты – Мансийск г. Ханты - Мансийск, БИК 047162000; ИНН 8616003853, КПП 861601001, ОКТМО 71816000, в платежном поручении код бюджетной классификации указать код 070 114 02053 05 0000. Расходы связанные с оформлением перехода права собственности на имущество возлагаются на Покупателя.
4. Место, дата и время проведения продажи посредством публичного предложения (подведение итогов продажи): продажа посредством публичного предложения состоится 11 июня 2015 г. в 14:30 часов по местному времени, по адресу: ул. Титова, 24, пгт. Междуреченский, кабинет №33 (помещение председателя Комитета).
5. Ограничения участия в торгах: в соответствии с Федеральным законом от 21.12. 2001 г. N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».
6. Информация о предыдущих торгах: 03.09.2014г. аукцион по продаже имущества по лотам №1,2,3 признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок претендентов; 18.03.2015 г. аукцион по продаже имущества по лоту №4 признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок; 22.10.2014, 17.12.2014 продажа посредством публичного предложения по лотам №1,2,3 признана несостоявшейся по причине отсутствия заявок претендентов.
7. Ознакомление покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи осуществляется по телефону: 32-563 или по адресу указанному в п.5 настоящего сообщения.