ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Кондинского района сообщает о проведении торгов по продаже муниципального имущества подлежащего приватизации.

1. Основание проведения торгов: Постановление администрации Кондинского района от 15.11.2016 №.1754
2. Собственник выставляемого на торги имущества: муниципальное образование Кондинский район.
3. Организатор торгов (Продавец): Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Кондинского района.
4. Способ приватизации и форма подачи предложений о цене: продажа имущества посредством публичного предложения, открытая по составу участников и по форме подачи предложений о цене.
5. Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок: Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявки подаются с 09.00 до 12.00 и с 13.30 до 18.00 часов по местному времени в рабочие дни, начиная с 17 ноября 2016 года и по 12 декабря 2016 года по адресу: ул. Титова, 24, пгт. Междуреченский, кабинет №4 (отдел по управлению муниципальным имуществом). Заявки, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются претенденту или его уполномоченному представителю под расписку либо заказным письмом. Заявка считается принятой Продавцом, если ей присвоен регистрационный номер, о чем в заявке делается соответствующая запись.
6. Наименование и характеристика имущества: 971 353 обыкновенных бездокументарных акций (государственный регистрационный номер выпуска: 1-01-32536-D), что составляет 49% в общем количестве акций ОАО "ЮТЭК-Конда" (ИНН 8616008160). Общая номинальная стоимость акций – 971 353 (девятьсот семьдесят тысяч триста пятьдесят три) рубля. Обременения акций отсутствуют. Сведения об эмитенте акций: полное наименование – открытое акционерное общество "Югорская территориальная энергетическая компания - Конда"; сокращенное наименование – ОАО "ЮТЭК-Конда"; место нахождения и почтовый адрес: 628200, ул.Сибирская, д.109, пгт.Междуреченский, Кондинский район, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра; данные государственной регистрации - свидетельство о государственной регистрации юридического лица от 31.12.2004 серия 86 №000119350, за основным государственным регистрационным номером 1048600103331, выдано Межрайонной инспекцией Министерства по налогам и сборам России №2 по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре; перечень основной продукции (работ, услуг) производство которой осуществляется Обществом – эксплуатация, строительство, ремонтно-техническое обслуживание, высоковольтные испытания электрооборудования и электрических сетей, в границах зоны обслуживания муниципального образования Кондинский район, обеспечение работоспособности электрических сетей; размер уставного капитала 1 982 353 (один миллион девятьсот восемьдесят две тысячи триста пятьдесят три) рубля; реестродержатель – АО «Регистратор Р.О.С.Т», адрес: г. Москва, ул. Стромынка, д.18, корп.13. Телефон: 8-495-771-73-35 Факс: 8-495-771-73; бухгалтерская отчетность Общества приводится на сайте [torgi.gov.ru](http://www.gorkom-media.ru); численность работников Общества на 31.12.2015 – 72 чел.; Обязательства Общества, в т.ч. перед федеральным бюджетом, бюджетами субъектов РФ, местными бюджетами, государственными внебюджетными фондами на последнюю отчетную дату перед опубликованием информационного сообщения – согласно данным бухгалтерского баланса Общества.
7. Начальная цена продажи: 69 937 416 (шестьдесят девять миллионов девятьсот тридцать семь тысяч четыреста шестнадцать) рублей.
8. Величина снижения первоначальной цены («шаг понижения»): 6 993 741 (шесть миллионов девятьсот девяносто три тысячи семьдесят сорок один) рубль 60 коп.
9. Величина повышения цены,в случаях, предусмотренныхФедеральным законом от 21 декабря 2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» («шаг аукциона»): 3 496 870 (три миллиона четыреста девяносто шесть тысяч восемьсот семьдесят) рублей, 80 копеек.
10. Минимальная цена предложения (цена отсечения): 34 968 708 (тридцать четыре миллиона девятьсот шестьдесят восемь тысяч семьсот восемь) рублей.
11. Размер, срок, порядок внесения и возврата задатка: настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствие со ст. 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Лица, желающие принять участие в аукционе, должны внести задаток, до подачи заявки на участие в аукционе, в сумме: 13 987 483,20 (тринадцать миллионов девятьсот восемьдесят семь тысяч четыреста восемьдесят три) рубля 20 копеек, по следующим реквизитам: Комитет по финансам и налоговой политике администрации Кондинского района, ОГРН: 1028601393160, ИНН: 8616001542, КПП: 861601001, расчетный счет 40302810067465000002, банк: Западно-Сибирский банк ПАО Сбербанк г.Тюмень, БИК: 047102651, кор.сч. 30101810800000000651, назначение платежа – задаток (КУМИ). Задаток вносится единым платежом. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка с этого счета. Задаток возвращается по письменному заявлению претендента, с указанием необходимых реквизитов счета в следующих случаях:

- в случае отзыва заявки претендентом до даты окончания приема заявок, задаток возвращается в течение пяти дней с даты поступления Продавцу письменного уведомления претендента об отзыве заявки;

- в случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок, а также если претендент не признан участником продажи, участник продажи не признан победителем либо продажа признана несостоявшейся, задаток возвращается в течение пяти дней с даты подведения итогов продажи.

1. Дата, время и место определения участников продажи посредством публичного предложения (рассмотрение поступивших документов): 16 декабря 2016 года в 14.00 часов по местному времени по адресу: ул. Титова, 24, пгт. Междуреченский, кабинет №4 (помещение отдела по УМИ).
2. Перечень необходимых для участия в торгах документов и требования к их оформлению: Заявка установленной формы. Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы: юридические лица:

заверенные копии учредительных документов; документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо); документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

Заявки подаются лично или через полномочного представителя. В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Заявка должна соответствовать форме утвержденной Продавцом, и быть полностью заполненной. Форма заявки расположена на электронном сайте по адресу: [www.admkonda.ru](http://www.admkonda.ru), а также ее можно получить по адресу указанному в п.5 настоящего сообщения.

1. Порядок определения лиц имеющих право приобретения имущества при продаже посредством публичного предложения**:** право приобретения имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения. В случае если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион по установленным в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения». В случае если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену имущества.
2. Договор купли-продажи заключается с победителем продажи посредством публичного предложения в течение пяти рабочих дней, с даты проведения продажи.
3. Передача имущества и оформление перехода права собственности на него осуществляется не позднее 30 дней, после дня полной оплаты имущества безналичным путем, по следующим реквизитам: УФК по Ханты - Мансийскому автономному округу – Югре (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Кондинского района), р/счет 40101810900000010001 банк РКЦ Ханты – Мансийск г. Ханты - Мансийск, БИК 047162000; ИНН 8616003853, КПП 861601001, ОКТМО 71816000, в платежном поручении код бюджетной классификации указать код 070 114 02053 05 0000. Расходы связанные с оформлением перехода права собственности на имущество возлагаются на Покупателя.
4. Место, дата и время проведения продажи посредством публичного предложения (подведение итогов продажи): продажа состоится 19 декабря 2016 г. в 14.30 часов по местному времени, по адресу: ул. Титова, 24, пгт. Междуреченский, кабинет №4 (помещение отдела по УМИ). Подведение итогов продажи осуществляется непосредственно после процедуры продажи.
5. Ограничения участия в продаже: в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».
6. Информация о предыдущих торгах: 10.11.2016 г. аукцион по продаже имущества 971 353 обыкновенных бездокументарных акций (государственный регистрационный номер выпуска: 1-01-32536-D), что составляет 49% в общем количестве акций ОАО "ЮТЭК-Конда" (ИНН 8616008160) признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок претендентов.
7. Ознакомление покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи осуществляется по телефону: 8 (34677) 41-977 или по адресу указанному в п.5 настоящего сообщения.

Председатель Комитета С.А.Грубцов