|  |  |
| --- | --- |
|  | ИНФОРМАЦИЯ ПОДГОТОВЛЕНА УПРАВЛЕНИЕМ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ КОНДИНСКОГО РАЙОНА(начальник управления: Л.А.Ильчук) |

**Информация**

**о подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства Кондинского района к отопительному сезону 2016-2017 годов. Об обеспечении объектов жилищно-коммунального хозяйства топливом, о состоянии дебиторской и кредиторской задолженностей объектов жилищно-коммунального хозяйства Кондинского района**

Соглашением о предоставлении субсидии из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры муниципальному образованию на софинансирование мероприятий на капитальный ремонт (с заменой) газопроводов, систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения для подготовки к осеннее-зимнему периоду 2016-2017 годов» от 08 июня 2016 года Кондинскому району предоставлена субсидия в размере 53026,7 тыс. руб.

 План мероприятий по капитальному ремонту (замене) газопроводов, систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения для подготовки объектов муниципального образования Кондинский район к осенне – зимнему периоду 2016 годов - утвержден Департаментом жилищно-коммунального комплекса и энергетики ХМАО – Югры 08 июня 2016г. на сумму 55 817,6 тыс. руб., в том числе:

- средства бюджета автономного округа – 53026,7 тыс. руб.

- средства бюджета Кондинского района 2790,9 тыс. руб.

 Планом мероприятий предусматривается ряд мероприятий, в том числе по капитальному ремонту (с заменой) ветхих инженерных сетей:

- сетей теплоснабжения в объеме 3360м, что составляет 5% от общей протяженности ветхих сетей теплоснабжения (69747м);

- сетей водоснабжения в объеме 4235м, что составляет 5,6% от общей протяженности ветхих сетей водоснабжения (75142м).

 Таким образом, мероприятиями подготовки к отопительному периоду 2016-2017гг. соблюдается условие по замене ветхих инженерных сетей в объеме не менее 5% от их общей протяженности.

 В районе ведется подготовка следующих объектов коммунального комплекса к отопительному периоду:

- 33 ед. муниципальных котельных, готовность 51%

- 1 центральный тепловой пункт, готовность 75 %

- 126,4 км магистральных тепловых сетей, готовность 54%

- 177,9 км магистральных водопроводных сетей, готовность 68%

- 39,8 км магистральных сетей водоотведения, готовность 60 %.

 Организации коммунального комплекса осуществляют приобретение топлива для котельных самостоятельно.

 В 2016 году досрочный завоз каменного угля в населенные пункты с ограниченным сроком завоза продукции не предусмотрен ввиду следующего:

- ОАО «Теплоэнергия» гп.Луговой осуществляет завоз угля в период действия автозимника. На сегодняшний день объем завезенного каменного угля составляет 468 тонн из расчета обеспечения работы котельной до конца текущего года, далее завоз будет осуществляться по автозимнику. В сельское поселение Шугур предприятием также завезен каменный уголь в объеме 59 тонн для обеспечения работы котельной до января 2017г.;

- ООО «Комплекс коммунальных платежей» гп.Кондинское планирует приобретение каменного угля в летний период ж/д транспортом до пгт.Междуреченский с последующей перегрузкой на водный транспорт и доставкой до пгт.Кондинское. По состоянию на 23 июня каменный уголь у предприятия отсутствует, объем заготовленного дровяного топлива составляет 2000 тонн.

 В период действия автозимника в весенний период 2016г. обществом с ограниченной ответственностью «Междуреченские коммунальные системы» завезено топливо - нефть в детский оздоровительный лагерь «Юбилейный» гп.Луговой. На сегодняшний день запас нефти составляет 49 тонн из расчета до периода действия автозимника.

 Ввиду транспортной доступности остальные организации коммунального комплекса имеют возможность приобрести топливо в период подготовительного и отопительного периода.

 Дебиторская и кредиторская задолженность организаций коммунального комплекса прилагается.

Начальник управления

жилищно-коммунального хозяйства

администрации Кондинского района

Леонид Анатольевич Ильчук

Тел.: 8(34677) 32381

**Информация о кредиторской задолженности предприятий ЖКК на 15 июня 2016 года**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п\п** | **Наименование предприятий** | **Общая сумма задолженности** | **из неё**  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **эл.энергия** | **нефть (ОАО Лукойл)** | **нефть (УЖКХ-из аварийного запаса)** | **уголь (досрочный завоз)** | **газ** | **уголь** | **щепа** | **дрова** | **покупное тепло** | **оплата труда** | **налоги** | **страховые взносы** | **прочие** |
| **всего**  | **п-я** | **всего**  | **просроченная** |  | **всего**  | **просроченная** |  | **всего**  | **просроченная** | **всего**  | **просроченная** |  | **всего**  | **просроченная** | **всего**  | **просроченная** |  | **всего**  | **просроченная** | **всего**  | **просроченная** |  | **всего**  | **просроченная** | **всего**  | **просроченная** | **всего**  | **просроченная** |  | **всего**  | **просроченная** |  | **всего**  | **просроченная** |  |
| **1** | **ООО "Жилкомсервис"** | **32 800,83** | **31 361,79** | 0,00 | 0,00 |   | 3 201,41 | 3 201,41 | ТД Центроторг - 831,7т.р., ККОМ 2369,7 т.р. | 19 956,88 | 19 956,88 | 0,00 | 0,00 |   | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |   | 5 340,00 | 4 620,00 | 564,57 | 564,57 |   | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 865,61 | 515,60 | 1 кв | 1 394,61 | 1 193,50 | 1 кв | 1 477,75 | 1 309,83 | Зем участок 267,58 т.р, трансп услуги 447,2 т.р., инф.услуги 40,78 т.р., материалы 293,9 тр.р, аренда 428,28 т.р. |
| **2** | **ОАО "Теплоэнергия"** | **7 532,0** | **7 275,0** | 252,0 | 0,0 | апрель 2016г | 0,0 | 0,0 |   | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |   | 0,0 | 0,0 | 303,0 | 303,0 | ЮКОНДА сентябрь 2014г. | 0,0 | 0,0 | 225,0 | 225,0 |  Юконда апрель 2015 | 0,0 | 0,0 | 956,0 | 956,0 | 2 454,0 | 2 454,0 | ндфл дек 2015- 1953 т.р., эколог январь 2015 - 192 т.р., упрощ март 2016 - 309 т.р. | 1 612,0 | 1 612,0 | январь 2016г ПФ - 1261 т.р., Мед стр -235 т.р., соц стрх -116 т.р. | 1 730,0 | 1 725,0 | почта 96 т.р., материалы(Орешкина, Короленко, Импульс,Конда,)-350 т.р., аренда имущества - 664 т.р., техпланы -190 т.р., транспортные услуги -334 т.р., экспертиза расчетов - 96 т.р. |
| **3** | **ООО "Теплотехсервис"** | **21 667,1** | **19 624,5** | 0,0 | 0,0 |   | 0,0 | 0,0 |   | 14 900,0 | 14 900,0 | 0,0 | 0,0 |   | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |   | 0,0 | 0,0 | 161,2 | 161,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 412,1 | 0,0 | 3 506,4 | 3 163,3 | НДФЛ 2014-1549,2т.р., 2015 - 1614,1т.р. | 873,2 | 300,0 |   | 1 814,2 | 1 100,0 | материалы(Змановский , Болчары-торг) - 1720,6 т.р., аренда Куми - 81,7 т.р., |
| **4** | **ООО "Комплекс коммунальных платежей"** | **59 895,2** | **47 389,5** | 0,0 | 0,0 |   | 0,0 | 0,0 |   | 0,0 | 0,0 | 59 240,78 | 47 253,03 | ДЗ 1-12 8092,1082 т.р, ДЗ 1-13 18577,878т.р., ДЗ 1-14 20583,038 т.р., ДЗ 1-15 11987,75 т.р. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |   | 0,0 | 0,0 | 285,10 | 0,0 |   | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |   | 0,0 | 0,0 |   | 369,33 | 136,46 | М\О - 7,7 т.р.,Бак иссл -0,94 т.р., Аренда транспорта - 150,135 т.р., Авторемонт - 1,18 т.р.,, Материалы - 2,323 т.р., Энергоаудит - 100,0 т.р., Энергоиспытания - 25,5 т.р., Перевозка угля 53,8 т.р., Транспортные услуги 9,2 т.р.,  |
| **5** |  **ООО "МКС"** | **120 042,7** | **91 582,2** | 3 864,2 | 3 864,2 | 2016г | 41 649,3 | 41 649,3 | лукойл | 42 555,9 | 42 555,9 | 0,0 | 0,0 |   | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |   | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |   | 3 512,8 | 3 512,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |   | 0,0 | 0,0 |   | 28 460,5 | 0,0 |   |
|  **Филиал ООО "Концесском" "МКС"** | **53 910,7** | **53 910,7** | 0,0 | 0,0 |   | 0,0 | 0,0 |   | 53 910,7 | 53 910,7 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| **6** | **ООО "ТНК ВИТА ПЛЮС"** | **10 580,0** | **9 620,0** | 10,0 | 0,0 |   | 0,0 | 0,0 |   | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |   | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |   | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 3 950,0 | 3 000,0 | ндфл | 250,0 | 250,0 | ПФ | 6 370,0 | 6 370,0 | штраф 250 т.р., кредит банка 5.500 т.р., 620т.р. аренда имущества |
| **7** | **ООО "Коммунэнерго" (на 01.06.2016 по ОЗП)** | **1 610,0** | **80,0** | 0,0 | 0,0 |   | 0,0 | 0,0 |   | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |   | 60,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |   | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |   | 0,0 | 0,0 | 400,0 | 0,0 | 300,0 |   |   | 0,0 | 0,0 |   | 850,0 | 80,0 | гсм - 100т.р., подрядчики 700т.р., кредит банка 50т.р., |
| **8** | **ООО "Куминское ЖКХ"**  | **22 675,06** | **12 528,84** | 1 028,142 | 780,984 |   | 0,0 | 0,0 |   | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |   | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |   | 3 025,86 | 3 025,86 | 11 610,23 | 4 794,19 |   | 0,0 | 0,0 | 2 910,68 | 1 298,3 | 1 268,6 | 471,62 | ндфл | 1 675,00 | 1 192,79 |   | 1 156,52 | 965,12 | гсм |
| **9** | **УК "Финансовый стиль"** | **1 043,5** | **948,0** | 1 043,5 | 948,0 |   | 0,0 | 0,0 |   | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |   | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |   | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |   | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |   | 0,0 | 0,0 |   | 0,0 | 0,0 |   |
|  | **ИТОГО** | **331 757,1** | **274 320,5** | **6 197,8** | **5 593,2** |  | **44 850,7** | **44 850,7** |  | **131 323,4** | **131 323,5** | **59 240,8** | **47 253,0** |  | **60,0** | **0,0** | **303,0** | **303,0** |  | **8 365,9** | **7 645,9** | **12 846,1** | **5 745,0** |  | **3 512,8** | **3 512,8** | **4 678,8** | **2 254,3** | **12 344,6** | **9 604,5** | **0,0** | **5 804,8** | **4 548,3** |  | **42 228,3** | **11 686,4** |  |
|  |  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |

**Информация о дебиторской задолженности предприятий ЖКХ Кондинского района по состоянию на 15 июня 2016 года**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п\п** | **Наименование**  | **ИТОГО**  | **в т.ч. просроченная** | **ООО "Комплекс коммунальных платежей"** | **в т.ч. просроченная** | **ООО "Жилкомсервис"** | **в т.ч. просроченная** | **ООО "Теплотехсервис"** | **в т.ч. просроченная** |  **ООО "МКС"** | **в т.ч. просроченная** | **ООО "ТНК ВИТА ПЛЮС"** | **в т.ч. просроченная** | **ООО "Куминское ЖКХ"**  | **в т.ч. просроченная (информация не предоставлена)** | **ООО "Коммунэнерго" (на 27.05.2016)** | **в т.ч. просроченная** | **ООО "УК Финансовый стиль"** | **в т.ч. просроченная** | **ОАО "Теплоэнергия"** | **в т.ч. просроченная** |
|  | **ИТОГО** | **84 430 431,44** | **59 123 080,00** | **12 085 900,00** | **7 287 900,00** | **8 865 100,00** | **7 460 450,00** | **776 100,00** | **313 600,00** | **53 843 501,44** | **41 225 130,00** | **0,00** | **0,00** | **4 323 030,00** | **0,00** | **2 863 800,00** | **2 156 000,00** | **560 000,00** | **430 000,00** | **1 113 000,00** | **250 000,00** |
|  | **Население** | **59 028 087,08** | **42 921 088,00** | **10 772 200,00** | **6 338 700,00** | **3 939 230,00** | **2 947 490,00** | **275 000,00** | **163 600,00** | **40 765 457,08** | **32 479 398,00** |  | **0,00** | **2 224 300,00** |  | **541 900,00** | **541 900,00** | **260 000,00** | **200 000,00** | **250 000,00** | **250 000,00** |
|  | **Прочие** | **20 669 340,03** | **14 456 715,00** | **972 900,00** | **704 800,00** | **4 892 470,00** | **4 512 960,00** | **262 900,00** | **150 000,00** | **11 789 770,03** | **8 110 655,00** |  | **0,00** | **1 480 900,00** |  | **900 400,00** | **788 300,00** | **220 000,00** | **190 000,00** | **150 000,00** | **0,00** |
|  | **Бюджет, в том числе** | **4 733 004,33** | **1 745 277,00** | **340 800,00** | **244 400,00** | **33 400,00** | **0,00** | **238 200,00** | **0,00** | **1 288 274,33** | **635 077,00** |  | **0,00** | **617 830,00** |  | **1 421 500,00** | **825 800,00** | **80 000,00** | **40 000,00** | **713 000,00** | **0,00** |
| **2.1.** | **Районный бюджет всего** (образование, культура, спорт, администрация района) | **1 878 196,65** | **522 000,00** | **122 600,00** | **37 200,00** | **0,00** | **0,00** | **150 500,00** |  | **307 576,65** | **0,00** | **0,00** |  | **251 820,00** |  | **793 700,00** | **484 800,00** | **0,00** | **0,00** | **252 000,00** | **0,00** |
|   |   |  |  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 2.1.1. | Учреждения образования | **1 631 051,42** | **522 000,00** | 72 500,00 | 37 200,00 | 0,00 | 0,00 | 142 200,00 |   | 165 531,42 |   | 0,00 |   | 211 020,00 |   | 787 800,00 | 484 800,00 | 0,00 |   | 252 000,00 | 0,00 |
|   |   |  |  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|   | Мулымская СОШ | **145 000,00** | **81 100,00** |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 145 000,00 | 81 100,00 |   |   |   |   |
|   | Ушьинская СОШ | **57 900,00** | **0,00** |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 57 900,00 |   |   |   |   |   |
|   | Чантырская СОШ | **584 900,00** | **403 700,00** |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 584 900,00 | 403 700,00 |   |   |   |   |
|   | Д\сад "Ёлочка" п. Болчары | **500,00** | **0,00** |   |   |   |   | 500,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|   | Болчаровская СОШ | **141 700,00** | **0,00** |   |   |   |   | 141 700,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|   | Лагерь "Юбилейный" | **69 000,00** | **0,00** |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 69 000,00 |   |
|   | Луговская СОШ | **183 000,00** | **0,00** |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 183 000,00 |   |
|   | Д\сад "Русская берёзка" п. Кондинское | **32 000,00** | **11 400,00** | 32 000,00 | 11 400,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|   | Кондинская СОШ | **40 500,00** | **25 800,00** | 40 500,00 | 25 800,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|   | Ягодинская СОШ | **165 531,42** | **0,00** |   |   |   |   |   |   | 165 531,42 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|   | Д\сад "Рябинка" | **10 900,00** | **0,00** |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 10 900,00 |   |   |   |   |   |   |   |
|   | Куминская СОШ | **200 120,00** | **0,00** |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 200 120,00 |   |   |   |   |   |   |   |
|   |   |  |  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 2.1.2. | Управление культуры | **100 286,15** | **0,00** | 33 300,00 |   | 0,00 |   | 8 300,00 |   | 33 226,15 |   | 0,00 |   | 19 560,00 |   | 5 900,00 |   | 0,00 |   | 0,00 |   |
|   |   |  |  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|   | МУ Кондинская межпоселенческая ЦБС | **25 460,00** | **0,00** |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 19 560,00 |   | 5 900,00 |   |   |   |   |   |
|   | ДМШ, ДШИ | **41 600,00** | **0,00** | 33 300,00 |   | 0,00 |   | 8 300,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|   | МУ "Ориентир" | **33 226,15** | **0,00** |   |   |   |   |   |   | 33 226,15 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|   |   |  |  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 2.1.3. | Отдел по спорту | **140 869,40** | **0,00** | 16 800,00 |   | 0,00 |   | 0,00 |   | 102 829,40 |   | 0,00 |   | 21 240,00 |   | 0,00 |   | 0,00 |   | 0,00 |   |
|   | РДЮСШ | **108 031,41** | **0,00** | 16 800,00 |   |   |   | 0,00 |   | 69 991,41 |   |   |   | 21 240,00 |   |   |   |   |   |   |   |
|   | СДЮШОР по биатлону | **19 445,13** | **0,00** |   |   |   |   |   |   | 19 445,13 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|   | СДЮШОР по дзюдо | **13 392,86** | **0,00** |   |   |   |   |   |   | 13 392,86 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|   |   |  |  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 2.1.4. | Администрация Кондинского района | **5 989,68** | **0,00** | 0,00 |   | 0,00 |   | 0,00 |   | 5 989,68 |   | 0,00 |   | 0,00 |   | 0,00 |   | 0,00 |   | 0,00 |   |
|   |   |  |  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|   | Отдел по опеке и попечительству | **5 989,68** | **0,00** |   |   |   |   |   |   | 5 989,68 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |