**Пояснительная записка**

к проекту решения Думы Кондинского района «Об утверждении предложений о разграничении имущества, находящегося в собственности Кондинского района, передаваемого в собственность вновь образованным городским и сельским поселениям района».

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.2 Закона Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 13 декабря 2007 года № 170-оз «О порядке передачи имущества, находящегося в муниципальной собственности, между вновь образованными поселениями и муниципальными районами, в состав которых входят поселения», Уставом Кондинского района в связи с передачей имущества, находящегося в собственности Кондинского района в собственность городских и сельских поселений Кондинского района, в целях разграничения имущества, для исполнения последними своих полномочий, предлагаем принять решение Думы Кондинского района «Об утверждении предложений о разграничении имущества, находящегося в собственности Кондинского района, передаваемого в собственность вновь образованным городским и сельским поселения Кондинского района».

Разработчиком проекта является председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Кондинского района С.А. Грубцов, контактный телефон: 8(34677) 32-345.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комитета |  | С.А. Грубцов |

**ПРОЕКТ**

субъект правотворческой

инициативы глава Кондинского района

разработчик проекта

Комитет по управлению

муниципальным имуществом

администрации Кондинского района

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА**

**ДУМА КОНДИНСКОГО РАЙОНА**

## РЕШЕНИЕ

**Об утверждении предложений о разграничении имущества,**

**находящегося в собственности Кондинского района, передаваемого в собственность вновь образованным городским и сельским поселениям Кондинского района**

Во исполнение пункта 11.1. статьи 154 Федерального закона от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральных закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», статьи 2 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 13 декабря 2007 года № 170-оз «О порядке передачи имущества, находящегося в муниципальной собственности, между вновь образованными поселениями и муниципальными районами, в состав которых входят поселения», в целях разграничения имущества, находящегося в муниципальной собственности для осуществления городскими и сельскими поселениями Кондинского района переданных им полномочий, Дума Кондинского района **решила**:

1. Утвердить предложения о разграничении имущества, находящегося в собственности Кондинского района, передаваемого в муниципальную собственность сельского поселения Половинка, согласно приложению 1, 2, 3.
2. Утвердить предложения о разграничении имущества, находящегося в собственности Кондинского района, передаваемого в муниципальную собственность сельского поселения Болчары, согласно приложению 4, 5, 6.
3. Утвердить предложения о разграничении имущества, находящегося в собственности Кондинского района, передаваемого в муниципальную собственность сельского поселения Леуши, согласно приложению 7, 8.
4. Утвердить предложения о разграничении имущества, находящегося в собственности Кондинского района, передаваемого в муниципальную собственность сельского поселения Мулымья, согласно приложению 9, 10.
5. Утвердить предложения о разграничении имущества, находящегося в собственности Кондинского района, передаваемого в муниципальную собственность городского поселения Мортка, согласно приложению 11.
6. Утвердить предложения о разграничении имущества, находящегося в собственности Кондинского района, передаваемого в муниципальную собственность городского поселения Кондинское, согласно приложению 12.
7. Утвердить предложения о разграничении имущества, находящегося в собственности Кондинского района, передаваемого в муниципальную собственность городского поселения Луговой, согласно приложению 13.

8. Настоящее решение вступает в силу после его подписания.

9. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу Кондинского района А.В. Дубовика.

Председатель Думы Кондинского района Ю.В. Гришаев

пгт. Междуреченский

«\_\_\_\_\_» февраля 2017 года

№ \_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1 к решению  Думы Кондинского района  от «\_\_» февраля 2017 года №\_\_\_ |
|  | Согласовано решением  Совета депутатов сельского  поселения Половинка  от 31.01.2017 № 210 |

**Предложения о разграничении имущества, находящегося в собственности Кондинского района, передаваемого в муниципальную собственность сельского поселения Половинка**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование и основные  характеристики объекта | Местонахождение имущества или иная информация,  индивидуализирующая имущество | Балансовая  стоимость, рублей |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Жилищный фонд социального использования для обеспечения малоимущих граждан, проживающих в поселении и нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями на условиях договора социального найма, а также имущество, необходимое для содержания муниципального жилищного фонда | | | |
| 1 | Часть многоквартирного жилого дома (1-этажный, капитальный), в составе: | Курортная ул., д.17, п. Половинка, Кондинский район, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, 628235 |  |
| 1.1 | Квартира №1 (общая площадь 67,1 кв.м.) | Выписка из ЕГРП, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав от 23.12.2016 | 3 734 982,00 |
| 2 | Часть многоквартирного жилого дома (1-этажный, капитальный), в составе: | Строителей ул., д.21, п. Половинка, Кондинский район, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, 628235 |  |
| 2.1 | Квартира №3 (общая площадь 67,2 кв.м.) | Выписка из ЕГРП, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав от 23.12.2016 | 3 734 982,00 |
| 3 | Жилой дом (1-этажный, капитальный, общая площадь 72,9 кв.м.) | Рыбников ул., д.4, п. Половинка, Кондинский район, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, 628235  Выписка из ЕГРП, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав от 23.12.2016 | 4 013 712,00 |
|  | Всего: |  | 11 483 676,00 |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 2 к решению  Думы Кондинского района  от «\_\_» февраля 2017 года №\_\_\_ |
|  | Согласовано решением  Совета депутатов сельского  поселения Половинка  от 31.01.2017 № 211 |

**Предложения о разграничении имущества, находящегося в собственности Кондинского района, передаваемого в муниципальную собственность сельского поселения Половинка**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и основные характеристики объекта | Местонахождение имущества | Стоимость за 1 шт./сумма, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Имущество, предназначенное для обеспечения деятельности органов местного самоуправления | | | |
| 1.1. | Автомобиль UAZ PATRIOT, идентификационный № (VIN) XТТ316300Н1003923, наименование (тип ТС): легковой, категория ТС: B, год изготовления: 2016, модель, № двигателя: 409060\*G3040891, шасси (рама) №: 316300G0562673, кузов (кабина, прицеп) №: XТТ316300Н1003923, цвет кузова (кабины, прицепа): черный металлик, организация-изготовитель ТС (страна): Россия, ООО «УАЗ», наименование организации, выдавшей паспорт: ООО «УАЗ», 432034, РФ, г.Ульяновск, Московское шоссе, д.92, паспорт транспортного средства 82 ОЕ 796096 от 31.10.2016 | Комсомольская,15А., с.Половинка, Кондинский район, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, 628235 | 760 750,00 |
| 1.2. | Автомобильная шина 225х75, Р16 шип., 4 шт. | 4 800,00/19 200,00 |
| 1.3. | Диск колесный 6 1/2Jх16Н 2 штамп, 4 шт. | 2 000,00/8 000,00 |
| 1.4. | Ковер салона УАЗ Patriot, 1 шт. | 1 650,00/1 650,00 |
| 1.5. | Ковер багажника полиуретан, 1 шт. | 1 650,00/1 650,00 |
| 1.6. | Утеплитель радиатора Патриот, 1 шт. | 500,00/500,00 |
|  | Всего: |  | 791 750,00 |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 3 к решению  Думы Кондинского района  от «\_\_» февраля 2017 года №\_\_\_ |
|  | Согласовано решением  Совета депутатов сельского  поселения Половинка  от 31.01.2017 № 212 |

**Предложения о разграничении имущества, находящегося в собственности Кондинского района, передаваемого в муниципальную собственность сельского поселения Половинка**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и основные характеристики объекта | Местонахождение имущества или иная информация, индивидуализирующая имущество | Балансовая стоимость, руб./сумма, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом | | | |
| 1.4. | Выгреб и канализационные сети котельной, сооружение, для отвода и накопления хозяйственно-бытовых стоков для последующей утилизации, протяженностью 51,3 м., год ввода в эксплуатацию 2007, инв.№ 71:116:002:04272170 | ул.Советская, 3, п.Половинка, Кондинский район, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, 628235, свидетельство о государственной регистрации права от 20.09.2007 72НК № 600075 | 870 406,00 |
|  | Всего: |  | 870 406,00 |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 4 к решению  Думы Кондинского района  от «\_\_» февраля 2017 года №\_\_\_ |
|  | Согласовано решением  Совета депутатов сельского  поселения Болчары  от 31.01.2017 № 6 |

**Предложения о разграничении имущества, находящегося в собственности Кондинского района, передаваемого в муниципальную собственность сельского поселения Болчары**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и основные  характеристики объекта | Местонахождение имущества или иная информация,  индивидуализирующая имущество | | Балансовая  стоимость, рублей |
| 1 | 2 | 3 | | 4 |
| 1. Жилищный фонд социального использования для обеспечения малоимущих граждан, проживающих в поселении и нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями на условиях договора социального найма, а также имущество, необходимое для содержания муниципального жилищного фонда | | | | |
| 1 | Жилой дом (1-этажный, капитальный, общая площадь 73,7 кв.м.) | | Школьная ул., д.6, с.Алтай Кондинский район, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, 628218  Выписка из ЕГРП, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав от 20.12.2016 | 4 069 458,00 |
|  | Всего: | |  | 4 069 458,00 |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 5 к решению  Думы Кондинского района  от «\_\_» февраля 2017 года №\_\_\_ |
|  | Согласовано решением  Совета депутатов сельского  поселения Болчары  от 31.01.2017 № 7 |

**Предложения о разграничении имущества, находящегося в собственности Кондинского района, передаваемого в муниципальную собственность сельского поселения Болчары**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и основные характеристики объекта | Местонахождение имущества | Балансовая стоимость, рублей |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Содействие в развитии сельскохозяйственного производства, создание условий для развития малого и среднего предпринимательства (ч.28 ст.11 ФЗ 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации») | | | |
| 1.1. | Установка для утилизации биологических отходов крематор КРН-200 | Колхозная ул., д.6 кв.2, с.Болчары, Кондинский район, ХМАО-Югра, 628217 (КФХ Григорян В.А.) | 500 000,00 |
|  | Всего: |  | 500 000,00 |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 6 к решению  Думы Кондинского района  от «\_\_» февраля 2017 года №\_\_\_ |
|  | Согласовано решением  Совета депутатов сельского  поселения Болчары  от 31.01.2017 № 8 |

**Предложения о разграничении имущества, находящегося в собственности Кондинского района, передаваемого в муниципальную собственность сельского поселения Болчары**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и основные характеристики объекта | Местонахождение имущества | Стоимость за 1 шт./сумма, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Имущество, предназначенное для обеспечения деятельности органов местного самоуправления | | | |
| 1.1. | Автомобиль UAZ PATRIOT, идентификационный № (VIN) XТТ316300Н1003922, наименование (тип ТС): легковой, категория ТС: B, год изготовления: 2016, модель, № двигателя: 409060\*G3041206, шасси (рама) №: 316300G0562689, кузов (кабина, прицеп) №: XТТ316300Н1003922, цвет кузова (кабины, прицепа): черный металлик, организация-изготовитель ТС (страна): Россия, ООО «УАЗ», наименование организации, выдавшей паспорт: ООО «УАЗ», 432034, РФ, г.Ульяновск, Московское шоссе, д.92, паспорт транспортного средства 82 ОЕ 796095 от 31.10.2016 | Ленина,49, с.Болчары, Кондинский район, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, 628217 | 760 750,00 |
| 1.2. | Автомобильная шина 225х75, Р16 шип., 4 шт. | 4 800,00/19 200,00 |
| 1.3. | Диск колесный 6 1/2Jх16Н 2 штамп, 4 шт. | 2 000,00/8 000,00 |
| 1.4. | Ковер салона УАЗ Patriot, 1 шт. | 1 650,00/1 650,00 |
| 1.5. | Ковер багажника полиуретан, 1 шт. | 1 650,00/1 650,00 |
| 1.6. | Утеплитель радиатора Патриот, 1 шт. | 500,00/500,00 |
|  | Всего: |  | 791 750,00 |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 7 к решению  Думы Кондинского района  от «\_\_» февраля 2017 года №\_\_\_ |
|  | Согласовано решением  Совета депутатов сельского  поселения Леуши  от 31.01.2017 № 2 |

**Предложения о разграничении имущества, находящегося в собственности Кондинского района, передаваемого в муниципальную собственность сельского поселения Леуши**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и основные характеристики объекта | Местонахождение имущества | Балансовая стоимость, рублей |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. содействие в развитии сельскохозяйственного производства, создание условий для развития малого и среднего предпринимательства | | | |
| 1.1. | Установка для утилизации биологических отходов крематор КРН-200 | Береговая ул., д.6 кв.2, п.Дальний, Кондинский район, ХМАО-Югра, 628213 (КФХ Чурилович Ф.В.) | 500 000,00 |
|  | Всего: |  | 500 000,00 |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 8 к решению  Думы Кондинского района  от «\_\_» февраля 2017 года №\_\_\_ |
|  | Согласовано решением  Совета депутатов сельского  поселения Леуши  от 31.01.2017 № 3 |

**Предложения о разграничении имущества, находящегося в собственности Кондинского района, передаваемого в муниципальную собственность сельского поселения Леуши**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и основные  характеристики объекта | Местонахождение имущества или иная информация,  индивидуализирующая имущество | Балансовая  стоимость, рублей |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Жилищный фонд социального использования для обеспечения малоимущих граждан, проживающих в поселении и нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями на условиях договора социального найма, а также имущество, необходимое для содержания муниципального жилищного фонда | | | |
| 1 | Жилой дом (1-этажный, капитальный, общая площадь 75,7 кв.м.) | Советская ул., д.69А, с. Леуши, Кондинский район, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, 628212  Выписка из ЕГРП, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав от 22.12.2016 | 4 180 950,00 |
| 2 | Часть многоквартирного жилого дома (1-этажный, капитальный), в составе: | Центральная ул., д. 32, п.Ягодный, Кондинский район, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, 628213 |  |
| 2.1 | Квартира № 1 (общая площадь 35,4 кв.м.) | Выписка из ЕГРП, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав от 21.12.2016 | 1 951 110,00 |
| 2.2 | Квартира № 2 (общая площадь 35,1 кв.м.) | Выписка из ЕГРП, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав от 21.12.2016 | 1 951 110,00 |
|  | Всего |  | 8 083 170,00 |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 9 к решению  Думы Кондинского района  от «\_\_» февраля 2017 года №\_\_\_ |
|  | Согласовано решением  Совета депутатов сельского  поселения Мулымья  от 02.02.2017 № 234 |

**Предложения о разграничении имущества, находящегося в собственности Кондинского района, передаваемого в муниципальную собственность сельского поселения Мулымья**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и основные  характеристики объекта | Местонахождение имущества или иная информация,  индивидуализирующая имущество | Балансовая  стоимость, рублей |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Жилищный фонд социального использования для обеспечения малоимущих граждан, проживающих в поселении и нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями на условиях договора социального найма, а также имущество, необходимое для содержания муниципального жилищного фонда | | | |
| 1 | Часть многоквартирного жилого дома (4-этажный, капитальный), в составе: | Лесная ул., д.45, д.Ушья, Кондинский район, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, 628236 |  |
| 1.1. | Квартира № 16 (общая площадь 54,8 кв.м.) | Свидетельство о государственной регистрации права от 24.08.2015 86-АВ 006014 | 2 857 464,00 |
| 1.2. | Квартира № 23 (общая площадь 48,6 кв.м.) | Свидетельство о государственной регистрации права от 24.08.2015 86-АВ 006015 | 2 539 968,00 |
| 1.3. | Квартира № 28 (общая площадь 55,3 кв.м.) | Свидетельство о государственной регистрации права от 24.12.2014 86-АБ 817616 | 2 716 560,00 |
| 1.4. | Квартира № 30 (общая площадь 37,2 кв.м.) | Свидетельство о государственной регистрации права от 29.09.2015 86-АБ 979390 | 1 957 892,00 |
| 1.5. | Квартира № 35 (общая площадь 68,3 кв.м.) | Свидетельство о государственной регистрации права от 29.12.2015 86-АВ 007493 | 3 624 400,00 |
| 1.6. | Квартира № 37 (общая площадь 70,2 кв.м.) | Свидетельство о государственной регистрации права от 29.12.2015 86-АВ 007494 | 3 731 000,00 |
| 1.7. | Квартира № 41 (общая площадь 68,1 кв.м.) | Свидетельство о государственной регистрации права от 29.12.2015 86-АВ 007492 | 3 624 400,00 |
| 1.8. | Квартира № 43 (общая площадь 70,9 кв.м.) | Свидетельство о государственной регистрации права от 29.12.2015 86-АВ 007495 | 3 731 000,00 |
| 1.9. | Квартира № 44 (общая площадь 68,5 кв.м.) | Свидетельство о государственной регистрации права от 28.12.2015 86-АВ 007489 | 3 624 400,00 |
| 2 | Часть многоквартирного жилого дома (1-этажный, капитальный), в составе: | Сплавная ул., д.4А, п.Назарово, Кондинский район, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, 628232 |  |
| 2.1 | Квартира № 1 (общая площадь 38,8 кв.м.) | Свидетельство о государственной регистрации права от 10.01.2016 86-АБ 980286 | 2 025 400,00 |
| 3 | Часть многоквартирного жилого дома (1-этажный, капитальный), в составе: | Набережная ул., д.83А, п.Мулымья, Кондинский район, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, 628231 |  |
| 3.1 | Квартира № 1 (общая площадь 38,7 кв.м.) | Свидетельство о государственной регистрации права от 06.07.2016 86-АА 089235 | 2 079 132,00 |
|  | Итого: |  | 32 511 616,00 |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 10 к решению  Думы Кондинского района  от «\_\_» февраля 2017 года №\_\_\_ |
|  | Согласовано решением  Совета депутатов сельского  поселения Мулымья  от 02.02.2017 № 235 |

**Предложения о разграничении имущества, находящегося в собственности Кондинского района, передаваемого в муниципальную собственность сельского поселения Мулымья**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и основные характеристики объекта | Местонахождение имущества | Балансовая стоимость, рублей |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Имущество, предназначенное для обеспечения деятельности органов местного самоуправления | | | |
| 1.1. | Автомобиль CHEVROLET NIVA, 212300-55, идентификационный № (VIN) X9L212300Н0614322, наименование (тип ТС): легковой, категория ТС: B, год изготовления: 2016, модель, № двигателя: 2123 0809060, шасси (рама) №: отсутствует, кузов (кабина, прицеп) №: X9L212300Н0614322, цвет кузова (кабины, прицепа): темно-серый металлик, организация-изготовитель ТС (страна): РФ, ЗАО «Джи Эм-АВТОВАЗ», наименование организации, выдавшей паспорт: ЗАО «Джи Эм-АВТОВАЗ», 445967, г.Тольятти, ул.Вокзальная, 37, паспорт транспортного средства 63 ОР 053047 от 21.12.2016 | п.Мулымья, Кондинский район, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, 628231 | 700 000,00 |
|  | Всего: |  | 700 000,00 |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 11 к решению  Думы Кондинского района  от «\_\_» февраля 2017 года №\_\_\_ |
|  | Согласовано решением  Совета депутатов городского  поселения Мортка  от 25.01.2017 № 178 |

**Предложения о разграничении имущества, находящегося в собственности Кондинского района, передаваемого в муниципальную собственность городского поселения Мортка**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и основные  характеристики объекта | Местонахождение имущества или иная информация,  индивидуализирующая имущество | Балансовая  стоимость, рублей |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Жилищный фонд социального использования для обеспечения малоимущих граждан, проживающих в поселении и нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями на условиях договора социального найма, а также имущество, необходимое для содержания муниципального жилищного фонда | | | |
| 1 | Часть многоквартирного жилого дома (1-этажный, капитальный), в составе: | Дружбы ул., д.8А, д.Юмас, Кондинский район, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, 628215 |  |
| 1.1 | Квартира №1 (общая площадь 69,5 кв.м.) | Выписка из ЕГРП, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав от 30.12.2016 | 3 846 474,00 |
| 1.2 | Квартира №2 (общая площадь 69,4 кв.м.) | Выписка из ЕГРП, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав от 30.12.2016 | 3 846 474,00 |
| 2 | Часть многоквартирного жилого дома (1-этажный, капитальный), в составе: | Лесная ул., д.9А, д.Юмас, Кондинский район, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, 628215 |  |
| 2.1 | Квартира №1 (общая площадь 69,5 кв.м.) | Выписка из ЕГРП, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав от 28.12.2016 | 3 846 474,00 |
| 2.2 | Квартира №2 (общая площадь 69,4 кв.м.) | Выписка из ЕГРП, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав от 28.12.2016 | 3 846 474,00 |
| 3 | Часть многоквартирного жилого дома (1-этажный, капитальный), в составе: | Лесная ул., д.5А, с.Ямки, Кондинский район, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, 628216 |  |
| 3.1 | Квартира №2 (общая площадь 48,6 кв.м.) | Свидетельство о государственной регистрации права от 19.01.2014 86-АБ 645858 | 2 226 288,00 |
|  | Всего: |  | 17 612 184,00 |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 12 к решению  Думы Кондинского района  от «\_\_» февраля 2017 года №\_\_\_ |
|  | Согласовано решением  Совета депутатов городского  поселения Кондинское  от 03.02.2017 № 177 |

**Предложения о разграничении имущества, находящегося в собственности Кондинского района, передаваемого в муниципальную собственность городского поселения Кондинское**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и основные  характеристики объекта | Местонахождение имущества или иная информация,  индивидуализирующая имущество | Балансовая  стоимость, рублей |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| I. Жилищный фонд социального использования для обеспечения малоимущих граждан, проживающих в поселении и нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями на условиях договора социального найма, а также имущество, необходимое для содержания муниципального жилищного фонда | | | |
| 1 | Часть многоквартирного жилого дома (1-этажный, капитальный), в составе: | Гагарина ул., д.20А, пгт. Кондинское, Кондинский район, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, 628210 |  |
| 1.1 | Квартира №1 (общая площадь 61,3 кв.м.) |  | 3 400 506,00 |
| 1.2 | Квартира №2 (общая площадь 79,4 кв.м.) |  | 4 403 934,00 |
| 2 | Часть многоквартирного жилого дома (1-этажный, деревянный), в составе: | Связистов ул., д.30, пгт. Кондинское, Кондинский район, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, 628210 |  |
| 2.1 | Квартира №1 (общая площадь 49,2 кв.м.) |  | 1 857 247,00 |
| 2.2 | Квартира №2 (общая площадь 49,3 кв.м.) |  | 1 857 247,00 |
| 2.3 | Квартира №3 (общая площадь 49,2 кв.м.) |  | 1 857 247,00 |
| 2.3 | Квартира №4 (общая площадь 49,1 кв.м.) |  | 1 857 247,00 |
| 3 | Жилой дом (1-этажный, капитальный, общая площадь 114,2 кв.м.) | Пуртова ул., д.14 пгт. Кондинское, Кондинский район, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, 628210 | 6 355 044,00 |
|  | Итого: |  | 21 588 472,00 |
| II. Имущество, предназначенное для содействия в развитии сельскохозяйственного производства, создание условий для развития малого и среднего предпринимательства (ч. 28 ст. 11 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» | | | |
| 1. | Установка для утилизации биологических отходов крематор КРН-200 | Пионерский пер., 8, пгт. Кондинское, Кондинский район, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, 628210 (СПК «Юконда») | 500 000,00 |
|  | Итого: |  | 500 000,00 |
|  | Всего: |  | 6 855 044,00 |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 13 к решению  Думы Кондинского района  от «\_\_» февраля 2017 года №\_\_\_ |
|  | Согласовано решением  Совета депутатов городского  поселения Луговой  от 03.02.2017 № 13 |

**Предложения о разграничении имущества, находящегося в собственности Кондинского района, передаваемого в муниципальную собственность городского поселения Луговой**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и основные  характеристики объекта | Местонахождение имущества или иная информация,  индивидуализирующая имущество | Балансовая  стоимость, рублей |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Жилищный фонд социального использования для обеспечения малоимущих граждан, проживающих в поселении и нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями на условиях договора социального найма, а также имущество, необходимое для содержания муниципального жилищного фонда | | | |
| 1 | Часть многоквартирного жилого дома (1-этажный, капитальный), в составе: | Калинина ул., д.5, пгт. Луговой, Кондинский район, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, 628220 |  |
| 1.1 | Квартира № 1 (общая площадь 58,8 кв.м.) | Выписка из ЕГРП, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав от 24.11.2016 | 3 233 268,00 |
| 1.2 | Квартира № 2 (общая площадь 37,1 кв.м.) | Выписка из ЕГРП, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав от 18.11.2016 | 2 062 602,00 |
| 1.3 | Квартира № 3 (общая площадь 37 кв.м.) | Выписка из ЕГРП, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав от 15.11.2016 | 2 062 602,00 |
| 2 | Часть многоквартирного жилого дома (1-этажный, капитальный), в составе: | Октябрьская ул., д.9, пгт. Луговой, Кондинский район, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, 628220 |  |
| 2.1 | Квартира № 2 (общая площадь 60,8 кв.м.) | Выписка из ЕГРП, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав от 21.11.2016 | 3 344 760,00 |
|  | Всего: |  | 10 703 232,00 |

|  |  |
| --- | --- |
| **МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ КОНДИНСКИЙ РАЙОН**  **ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ** |  |
| **ДУМА КОНДИНСКОГО РАЙОНА**  **АППАРАТ ДУМЫ КОНДИНСКОГО РАЙОНА**  **ЮРИДИЧЕСКО-ПРАВОВОЙ ОТДЕЛ** |  |
| *Титова ул., д.26,*  *пгт. Междуреченский, Кондинский район,*  *Ханты – Мансийский автономный округ - Югра, 628200, тел/факс: 8 (34677) 35-0-88*  *e-mail:*[*dumakonda@mail.ru*](mailto:dumakonda@mail.ru)  *http://www.admkonda.ru* | Председателю Думы Кондинского района  Ю.В. Гришаеву |

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**на проект решения Думы Кондинского района**

**«Об утверждении предложений о разграничении имущества, находящегося в собственности Кондинского района, передаваемого в собственность вновь образованным городским и сельским поселениям района»**

Рассмотрев проект решения Думы Кондинского района «Об утверждении предложений о разграничении имущества, находящегося в собственности Кондинского района, передаваемого в собственность вновь образованным городским и сельским поселениям района» (далее – проект решения), прихожу к следующему заключению.

Проект решения разработан комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Кондинского района (далее – разработчик).

Разработчиком к представленному проекту приложены необходимые документы:

- проект решения;

- пояснительная записка;

- лист согласования.

Представленным проектом предусматривается утверждение предложений о разграничении имущества, находящегося в собственности Кондинского района,передаваемого в собственность вновь образованным городским и сельским поселениям района.

Согласно требованиям Федерального закона от 6 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 13 декабря 2007 № 170-оз «О порядке передачи имущества, находящегося в муниципальной собственности, между вновь образованными поселениями и муниципальными районами, в состав которых входят поселения» органы местного самоуправления муниципальных районов обеспечивают передачу муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципальных районов, в муниципальную собственность поселений, входящих в состав муниципальных районов, в целях реализации последними вопросов местного значения.

Перечень имущества, указанный в проекте решения Думы Кондинского района, подлежащего передаче в собственность поселений согласован решениями Совета депутатов поселений.

На основании решений Советов депутатов поселений о согласовании представленных перечней передаваемого имущества Думе Кондинского района предложено принять решение об утверждении предложений о разграничении имущества передаваемого в собственность соответствующему поселению.

Проект разработан компетентным органом, в пределах полномочий Думы Кондинского района.

Представленный проект соответствует требованиям, указанным в решении Думы Кондинского района от 22 октября 2014 года № 502 «О порядке внесения проектов решений Думы Кондинского района» (с изменениями от 19.04.2016 № 101, от 28.06.2016 № 128).

Представленный проект решения Думы Кондинского района соответствует действующему законодательству РФ, законодательству Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, муниципальным правовым актам Кондинского района и рекомендован к принятию.

Специалист-эксперт

юридическо-правового

отдела аппарата

Думы Кондинского района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ К.А. Склюева