ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Думы Кондинского района «О внесении изменений в решение Думы Кондинского района от 26 ноября 2014 года № 509 «Об установлении на межселенных территориях муниципального образования Кондинский район налога на имущество физических лиц»

В ходе проведенного анализа решения Думы Кондинского района от 26 ноября 2014 года № 509 «Об установлении на межселенных территориях муниципального образования Кондинский район налога на имущество физических лиц» установлено, что действующий нормативно-правовой акт не соответствует федеральному законодательству Российской Федерации.

Федеральным законом от 30.09.2017 года № 286-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» были внесены следующие изменения в статью 406 НК РФ:

«в [подпункте 1 пункта 2 статьи 406](consultantplus://offline/ref=D99FE5760AB7EE5E4DB71C52323D7954FF352703AB3AFBFE1FE47986167F39524CE6DDED488121C4u1M) Налогового кодекса Российской Федерации:

а) в [абзаце втором](consultantplus://offline/ref=D99FE5760AB7EE5E4DB71C52323D7954FF352703AB3AFBFE1FE47986167F39524CE6DDED488122C4u8M) слова "жилых помещений" заменить словами "квартир, комнат";

б) в [абзаце четвертом](consultantplus://offline/ref=D99FE5760AB7EE5E4DB71C52323D7954FF352703AB3AFBFE1FE47986167F39524CE6DDED488122C4uAM) слова "одно жилое помещение (жилой дом)" заменить словами "один жилой дом"».

Комитетом по финансам и налоговой политике, совместно с юридическо-правовым управлением администрации Кондинского района подготовлен проект решения с учетом внесенных в Налоговый кодекс Российской Федерации изменений.

Принятие проекта решения не потребует выделения дополнительного финансирования из бюджета муниципального образования Кондинский район.

В соответствии с пунктом 1.5 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов администрации Кондинского района и Думы Кондинского района, и экспертизы и оценки фактического воздействия принятых муниципальных нормативных правовых актов администрации Кондинского района и Думы Кондинского района, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденного постановлением администрации Кондинского района от 28 сентября 2015 года № 1213 (с изменениями от 22.01.2018 года), сообщаем, что данный проект не содержит:

- устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности;

- устанавливающих, изменяющих или отменяющих ранее установленную ответственность за нарушение муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Исполняющий обязанности

председателя комитета по финансам Е.С. Васильева

Исполнитель:

Консультант отдела доходов,

долговой политики и межбюджетных отношений

Е.Ф. Жатько 8 (34677) 32-769

ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА

ДУМА КОНДИНСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в решение Думы Кондинского района от 26 ноября 2014 года № 509 «Об установлении на межселенных территориях муниципального образования Кондинский район налога на имущество физических лиц»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Кондинского района, Дума Кондинского района **решила**:

1. Внести в решение Думы Кондинского района от 26 ноября 2014 года № 509 «Об установлении на территории муниципального образования Кондинский район налога на имущество физических лиц» следующие изменения:

1.1. Пункт 3 решения изложить в следующей редакции:

«3. Установить налоговую ставку 0,2 процента в отношении:

- жилых домов, квартир, комнат;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест;

- хозяйственных строений и сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.»

2. Настоящее решение опубликовать в газете «Кондинский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Кондинского района.

3. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя Думы Кондинского района Ю.В. Гришаева и главу Кондинского района А.В. Дубовика в соответствии с их компетенцией.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Думы Кондинского района | Ю.В. Гришаев |
| Глава Кондинского района | А.В. Дубовик |

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 года

№ \_\_\_\_