**Информация**

**«О готовности объектов жилищно-коммунального комплекса Кондинского района к работе осенне-зимний период 2023-2024 годов»**

В рамках подготовки к осенне-зимнему периоду предприятиями жилищно-коммунального комплекса, организациями бюджетной сферы, администрациями городских и сельских поселений проводятся плановые работы по подготовке объектов жилищно-коммунального комплекса, объектов социальной сферы к прохождению отопительного периода 2023-2024 гг. В настоящее время объекты жилищно-коммунального комплекса и объекты социальной сферы получили Паспорта готовности.

Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору Северо-Уральское Управление в период с 08 октября 2023 года по 14 октября 2023 года будет проверка муниципального образования Кондинский район по выдачи паспорта готовности.

В рамках утвержденного Плана мероприятий по капитальному ремонту (с заменой) систем газораспределения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, в том числе с применением композитных материалов, выполнено:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Дата заключения контракта | Стоимость контракта  тыс. руб. | Фирма-поставщик | Информация о выполнении работ |
| 1 | Капитальный ремонт с заменой ветхих сетей теплоснабжения от здания 5Г, ул. 60 лет ВЛКСМ, до теплопункта "Таежный" пгт. Междуреченский | Контракт заключен | 9 595,18 | ИП «Артипа» | Работы выполнены на 100 % |
| 2 | Капитальный ремонт с заменой ветхих сетей теплоснабжения по ул. Маяковского от жилого дома № 25 до жилого дома № 11 пгт. Междуреченский | Контракт заключен | 7 675,29 | ИП Худякова М.В. | Работы выполнены на 50 % |
| 3 | Капитальный ремонт с заменой ветхих сетей водоснабжения по ул. Маяковского от жилого дома № 25 до жилого дома № 11 пгт. Междуреченский | Работы выполнены на 50% |
|  | **ИТОГО** |  | 17 270,47 |  |  |

По плану мероприятий по переводу котельных Кондинского района на альтернативный вид топлива в 2023 г.:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Дата заключения контракта | Стоимость контракта тыс. руб. | Фирма-поставщик | Информация о выполнении работ |
| 1 | Капитальный ремонт котельной №1 с заменой ветхого оборудования д. Шугур | Соглашение | 1 594,50 | ООО «Мобильный мир» | Работы выполнены |
| 2 | Капитальный ремонт с заменой ветхих сетей тепловодоснабжения по ул. Титова от торгового центра «Фортуна» по пер. Комарова в пгт. Междуреченский | Соглашение | 3 155,45 | ООО СК «Лидер» | Работы выполнены |

По плану мероприятий по подготовке к осенне-зимнему периоду и подготовке проектной документации в 2023 г.:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Сведения о заключении контракта | Стоимость контракта тыс. руб. | Фирма-поставщик | Информация о выполнении работ |
| 1 | Капитальный ремонт с заменой ветхого оборудования канализационно-насосной станции пгт. Междуреченский | Контракт заключен | 357 452,00 | ООО СК«Лидер» | Работы выполнены |
| 2 | Капитальный ремонт котельной УМКа с заменой сетевого насоса д. Ушья | Контракт заключен | 75 256,16 | ООО «Коммунэнерго» | Работы выполнены |

Основная проблема жилищно-коммунального комплекса района является необходимость приведение в соответствие с законодательством РФ схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территориях сельских и городских поселениях, в первую очередь необходимо провести мероприятия по техническому обследованию и разработке электронных гидравлических моделей систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения. Для решения этой проблемы необходимо чтобы главы поселений подключилась к решению данной проблемы, в части предусмотрения в бюджете поселений финансовых средств на данное мероприятие.

Для недопущения аварийных ситуаций на инженерных сетях УЖКХ разработана проектная документация на выполнение работ на объекте «Капитальный ремонт с заменой запорной арматуры ветхих инженерных сетей в пгт. Междуреченский» и получено положительное заключение государственной экспертизы. Сметная стоимость работ по данному объекту составляет 21 435,86 тыс. руб. Работы по замене запорной арматуры, в том числе на магистральных сетях не выполнены, так как источник финансирования не определен, не выполнение замены запорной арматуры может повлечь к аварийной ситуации в период отопительного сезона 2023 – 2024 г.г.

Канализационные очистные сооружения и водоочистное сооружения расположенные в д. Ушья, находятся в условно рабочем состоянии. Данная ситуация сложилась в связи с отсутствием ресурсоснабжающей организации.

Администрацией Кондинского района принимаются все возможные меры для определения РСО и совместного приведения в надлежащее состояние КОС и ВОС в д. Ушья.

Для качественного предоставления услуг водоснабжения необходимо проведения оценки запасов подземных вод в д. Ушья (стоимость 815,00 тыс. руб.), а также проведение капитального ремонта водоочистных сооружений с заменой ветхого оборудования и ремонтом 2-х водозаборных скважин. Для качественного предоставления услуг водоотведения необходимо провести расчет нормативно-допустимых выбросов по КОС-300 м3 д. Ушья, а также проведения капитального ремонта с заменой ветхого оборудования.