**Пояснительная записка**

**к проекту решения Думы Кондинского района " О внесении изменений в решение Думы Кондинского района от 09 ноября 2023 года № 1088 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Кондинского района**

**на 2024-2026 годы»".**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», частью 3 статьи 38 Устава Кондинского района, решением Думы Кондинского района от 26 апреля 2012 года № 232 «Об утверждении Порядка приватизации муниципального имущества муниципального образования Кондинский район», Дума Кондинского района утверждает прогнозный план приватизации муниципального имущества и, соответственно, изменения в него.

Проектом решения Думы Кондинского района, планируется дополнительно включить в план приватизации 3 объекта недвижимого имущества, в том числе 2 здания бывших котельных в Мортке с оборудованием. Указанные котельные в системе теплоснабжения не участвуют на протяжении более 4-х лет, потребность в оборудовании отсутствует. Предполагаемый доход от реализации в 2024 году – 2 300,0 тыс.руб.

В связи с принятием решения о ликвидации Муниципального унитарного предприятия «ИИЦ «Евра» постановление администрации Кондинского района от -- апреля 2024 г. № \_\_\_, приватизацию МУП «»ИИЦ «Евра» исключить из плана приватизации.

В целях повышения эффективности использования муниципального имущества, увеличения неналоговых поступлений в бюджет Кондинского района и формирования доходов бюджета района, предлагаем принять решение Думы Кондинского района «О внесении изменений в решение Думы Кондинского района от 09 ноября 2023 года № 1088 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Кондинского района на 2024-2024 годы».

Возможные риски нарушения антимонопольного законодательства отсутствуют.

Разработчиком проекта является председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Кондинского района И.П.Жукова, контактный телефон: 8(34677) 32-345.

Приложение: проект решения Думы Кондинского района на 3 л. в 1 экз.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комитета |  | И.П. Жукова |

ПРОЕКТ

Разработчик проекта

Комитет по управлению

муниципальным имуществом

администрации Кондинского района

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА**

**ДУМА КОНДИНСКОГО РАЙОНА**

## РЕШЕНИЕ

### О внесении изменений в решение Думы Кондинского района

### от 09 ноября 2023 года № 1088 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Кондинского района

### на 2024-2026 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2005 года № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», решением Думы Кондинского района от 26 апреля 2012 года № 232 «Об утверждении Порядка приватизации муниципального имущества муниципального образования Кондинский район» (с изменениями), Дума Кондинского района **решила**:

### 1. Внести в решение Думы Кондинского района от 09 ноября 2023 года № 1088 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Кондинского района на 2024-2026 годы» (далее - решение) следующие изменения:

1. пункт 1 статьи 3 раздела II исключить.
2. таблицу в подпункте 2.1. пункта 2 статьи 3 раздела II приложения к решению дополнить строкой 3, 4, 5 следующего содержания

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 3. | Берегоукрепительное сооружение Кондинский район, кадастровый номер: 86:01:0401013:677, протяженностью 317 м., год завершения строительства – 1986.,  земельный участок № 7, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, общая площадь 31302 кв.м., кадастровый номер 86:01:0401013:680 | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Кондинский район, 488.07 – 488.30 км реки Конда  Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Кондинский район п.Междуреченский земельный участок № 7 | Нежилое |
| 4. | Здание, назначение, нежилое, площадь: 169,7 кв. м., кадастровый номер 86:01:0501001:4029, с оборудованием в составе: труба дымовая металлическая d=530 - 28 м.;-Дымосос-2 шт.-; ;Щит управления дымососами-1 шт.; Мазутная горелка Ecostar ECO 60 O(S)C2-3 шт.; Щит управления мазутной горелкой ECO 60 O(S)C2-3 шт.; Топливоподогрев 7 Квт для Ecostar ECO 60 O(S)C2-3 шт.; Насос нефти для Ecostar ECO 60 O(S)C2-2 шт.; Щит управления насосом и топлиподогревом для Ecostar ECO 60 O(S)C2-3 шт.; Фильтр нефти -1 шт.; Расходомер-счётчик жидкости ультразвуковой Карат-РС зав. №11593716-1 шт.; Щит управления расходомером Карат-РС-1 шт.; Котёл КВа 1.74 МВт, зав. №2531-1 шт.; Котёл КВа 1.74 МВт, зав. №2553-1 шт.; Котёл КВа 1.74 МВт, зав. №2530-1 шт.; Щит управления сетевыми насосами-1 шт.; Щит управления топливным насосом, подпиткой и вентилятором-1 шт.; система водоподготовки -1 шт.; Дизель К-169М2, агрегат ДГМА100М2-2,№ 2011422-1 шт.;  земельный участок, кадастровый номер 86:01:0501001:4827, площадью 854 м2 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Кондинский район, пгт. Мортка пер. Пушкина, 1 | Нежилое |
| 5. | Здание, назначение, нежилое, площадь: 116,4 кв. м., кадастровый номер 86:01:0501001:2519, с оборудованием в составе: Труба дымовая металлическая d=530 - 20 м.; Щит управления дымососами, подпиточными и сетевыми насосами ЩС-2 - 1 шт. ; Тепловычислитель ЭЛЬФ-01, зав. №96903410 - 1 шт.; Расходомер-счётчик жидкости ультразвуковой Карат-РС зав. № 65530910 - 1 шт.; Расходомер-счётчик жидкости ультразвуковой Карат-РС без зав.№ - 1 шт.; Щит управления прибором учёта ЩС-1 - 1 шт.; Котёл КВ 1.74 МВт, зав. №1120 - 1 шт.; Котёл КВ 1.74 МВт, зав. №1235 - 1 шт.; Котёл КВ 1.74 МВт, зав. №1229 - 1 шт.; Система пожарной сигнализации ГРАНИТ-4 с РИП-12 - 1 шт.  земельный участок, кадастровый номер 86:01:0501001:4826, площадью 1070 м2 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Кондинский район, пгт. Мортка пер. Спортивный, 6А. | Нежилое |

».

2) пункт 6.1 статьи 6 раздела II приложения к решению изложить в следующей редакции:

«6.1. Размер предполагаемых доходов от приватизации муниципального имущества, включенного в Перечень, в 2024 году составит 2 300,0 тыс. рублей; в 2025 году составит 10 000 тыс. рублей; в 2026 году составит 800 тыс. рублей..».

2. Настоящее решение разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Кондинского района и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3. Настоящее решение вступает в силу после его подписания.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу Кондинского района А.А.Мухина.

Председатель Думы Кондинского района Р.В. Бринстер

пгт. Междуреченский

\_\_\_\_ апреля 2024 года

№ \_\_\_\_\_\_