ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА

КОНДИНСКий РАЙОН

ПЛАН развития

городского поселения

мортка

на период до 2030 года

пгт. Мортка

2016 год

ОГЛАВЛЕНИЕ

[Раздел 1. Общие сведения 3](#_Toc469388866)

[1.1. Историческая справка 3](#_Toc469388867)

[1.2. Демографическая ситуация и рынок труда. 3](#_Toc469388868)

[1.3. Уровень жизни 5](#_Toc469388869)

[1. 4. Содержание и использование жилого фонда 6](#_Toc469388903)

[1.5. Жилищно-коммунальное хозяйство 7](#_Toc469388904)

[1.6. Транспорт и связь 8](#_Toc469388905)

[1.7. Производственная сфера муниципального образования 9](#_Toc469388906)

[1.8. Объекты социальной инфраструктуры 9](#_Toc469388907)

[Учреждения образования 9](#_Toc469388908)

[Учреждения культуры 10](#_Toc469388909)

Учреждения [физической культуры и спорта 11](#_Toc469388910)

[Учреждения здравоохранения 11](#_Toc469388911)

[1.9. Обеспечение населения услугами торговли и общественного питания 11](#_Toc469388912)

[Раздел 2. Проблемы развития поселения 12](#_Toc469388913)

[Раздел 3. Перспективы развития 13](#_Toc469388916)

[Раздел 4. Механизмы реализации плана развития поселения 13](#_Toc469388917)

[Приложение 1 15](#_Toc469388918)

# Раздел 1. Общие сведения

## 1.1. Историческая справка

Городское поселение Мортка в соответствии со статьей 5 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 25.11.2004 года № 63-оз «О статусе и границах муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа - Югры» является муниципальным образованием Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, наделенным статусом городского поселения, этим же Законом установлены границы поселения, в состав которого вошли населенные пункты: поселок городского типа Мортка (административный центр), деревня Юмас, село Ямки, деревня Сотник. Площадь городского поселения Мортка составляет 193,3 тыс. га.

Поселок Мортка расположен в Кондинском районе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на 511 км железной дороги Екатеринбург - Устье-Аха, в 17 километрах от судоходной реки Конды, впадающей в реку Иртыш.

Своим появлением поселок обязан лесу. **В сентябре 1967 года** среди болот и тайги был основан лесопункт. История поселка, его рост, расширение тесно связаны с развитием лесной отрасли. Большая часть жителей Мортки работает на лесопромышленных предприятиях. Все производство, кроме лесозаготовок, работает на базе импортных технологий и оборудования.

**В 2005 году** произошел пуск завода по производству древесно-волокнистых плит средней плотности (МДФ), с проектной мощностью 50 тыс.куб.м. плиты МДФ, что дало возможность уйти от вывоза сырья из района, наладить производство готовой продукции.

В 90-е годы 85% улиц поселка были заасфальтированы. В 2003 году открылись 2 внутрипоселковых автобусных маршрута, началось строительство тротуаров в капитальном исполнении. В 2002 году в поселке построена современная водоочистная система на 1200 м3 в сутки.

## 1.2. Демографическая ситуация и рынок труда.

Численность постоянного населения городского поселения Мортка по состоянию на 01.01.2016 г. (по данным Росстата) составила 4 474 чел., 14% от численности населения Кондинского района и снизилась на 5% к уровню 2011 г. (рисунок 1).

Рисунок 1.Динамика численности постоянного населения

городского поселения Мортка, чел.

Численность коренного населения по состоянию на 01.01.2016 составила 126 чел. и увеличилась в сравнении с 2011 г. на 16%.

В 2015 году количество родившихся младенцев увеличилось к уровню 2011 года на 16%. Численность умерших возросло на 12% (таблица 1). В последние годы наблюдается тенденция к снижению численности постоянного населения за счет миграционного оттока граждан.

Таблица 1

Динамика естественного движения населения городского поселения Мортка

в 2011-2015 гг.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Годы | | | | |
| 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 |
| 1. Число родившихся, чел. | 38 | 56 | 50 | 43 | 44 |
| 2. Число умерших, чел. | 43 | 46 | 40 | 41 | 48 |
| 3. Естественный прирост (убыль) населения, чел. | -5 | 10 | 10 | 2 | -4 |

За последние пять лет численность трудовых ресурсов и экономически активное население поселения увеличились на 2% и 4% соответственно, численность занятых в экономике снизилась на 17%, произошло снижение безработных граждан почти в 3 раза. По состоянию на 01.01.2016 официально зарегистрировано 45 безработных граждан (таблица 2). Основная доля занятых в экономике в сферах: обрабатывающие производства - 31%, образование - 25%, оптовая и розничная торговля - 13%, производство и распределение электроэнергии, газа и воды - 8%. Из общей численности занятых в экономике доля предпринимателей составляет 4%, доля работающих пенсионеров 18%.

Таблица 2

**Баланс трудовых ресурсов городского поселения Мортка в 2011-2015 гг.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **2011** | **2012** | **2013** | **2014** | **2015** |
| 1. Численность трудовых ресурсов | 3429 | 3446 | 3477 | 3505 | 3513 |
| 2. Экономически активное население | 3392 | 3428 | 3298 | 3478 | 3512 |
| 3. Численность занятых в экономике (среднегодовая)-всего: | 1472 | 1570 | 1491 | 1425 | 1221 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |
| Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство | 41 | 80 | 84 | 74 | 41 |
| Рыболовство, рыбоводство | 2 | 16 | 2 | 2 | 2 |
| Добыча полезных ископаемых | - | - | - | - | - |
| Обрабатывающие производства | 403 | 484 | 491 | 421 | 384 |
| Производство и распределение электроэнергии, газа и воды | 111 | 118 | 81 | 91 | 99 |
| Строительство | 15 | 16 | 20 | 19 | - |
| Оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования | 167 | 158 | 214 | 206 | 153 |
| Гостиницы и рестораны | 16 | 16 | 9 | 9 | 9 |
| Транспорт и связь | 103 | 94 | 35 | 32 | 26 |
| Финансовая деятельность | 6 | 5 | 4 | 4 | 4 |
| Операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг | 5 | 5 | 11 | - | - |
| Государственное управление и обеспечение военной безопасности; обязательное социальное страхование | 119 | 113 | 81 | 80 | 58 |
| Образование | 316 | 302 | 322 | 326 | 308 |
| Здравоохранение и предоставление социальных услуг | 101 | 97 | 80 | 69 | 53 |
| Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг | 67 | 66 | 57 | 92 | 84 |
| Предоставление услуг по ведению домашнего хозяйства | - | - | - | - | - |
| Деятельность экстерриториальных организаций |  |  |  |  |  |
| 4. Численность безработных, зарегистрированных в службах занятости, чел. | 128 | 51 | 49 | 47 | 45 |

## 

## 1.3. Уровень жизни

### Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата одного работника в организациях (без субъектов малого предпринимательства) городского поселения Мортка за 2015 год (по данным органов государственной статистики) составила 37,8 тыс.руб., что ниже средне районного показателя на 24% (по району 49,5 тыс. руб.).

### Финансовая обеспеченность на одного жителя поселения увеличилась в сравнении с 2011 годом на 11 % и составила 17,2 тыс.руб.

### Бюджет городского поселения Мортка за 2015 год исполнен по доходам в сумме 77166,9 тыс.руб., по расходам в сумме 77907,1 тыс.руб., или 105,3% и 104,9% соответственно к уровню 2011 года.

### Собственные доходы бюджета поселения увеличились в сравнении с 2011 годом на 33,7% и составили 9965,6 тыс.руб., в расчёте на одного жителя 2,2 тыс.руб. Доля собственных доходов в бюджете поселения составила 13%.

### Таблица 3

### Исполнение бюджета поселения по доходам и расходам за 2011 – 2015 годы

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Ед. изм. | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 |
| Доходы | Тыс.руб. | 73 252,5 | 140044,6 | 150855,1 | 86 798,8 | 77 166,9 |
| Расходы | Тыс.руб. | 74 246,8 | 140418,8 | 148346,4 | 87 770,7 | 77 907,1 |
| Собственные доходы бюджета (налоговые, неналоговые) | Тыс.руб. | 7 450,5 | 9 196,7 | 10 335,2 | 13 508,4 | 9 965,6 |
| Финансовая обеспеченность на 1 жителя | Тыс.руб. | 15,5 | 30,4 | 33,0 | 19,3 | 17,2 |
| Собственные доходы на 1 жителя | Тыс.руб. | 1,6 | 2,0 | 2,3 | 3,0 | 2,2 |

## 1. 4. Содержание и использование жилого фонда

Общая площадь жилищного фонда поселения по состоянию на 01.01.2016 составила 104 тыс.кв.м., к уровню 2011 года увеличилась на 4%. Обеспеченность жильем на одного жителя поселения увеличилась в сравнении с 2011 годом на 9% и составила 23,2 кв.м., что ниже средне районного показателя на 14% (по району 27,0 кв.м.). За 2015 год введено жилья 200 кв.м. или 0,05 кв.м. на одного жителя.

Доля ветхого и аварийного жилья от общего жилищного фонда составляет 5,6%, что ниже средне районного показателя в 2 раза (по району 11%).. Число проживающих в ветхих и аварийных жилых домах увеличилось по сравнению с 2011 годов на 48% и составило 800 чел. (18% от общей численности населения поселения). Число переселенных из ветхих и аварийных жилых домов за 2011-2015 годы составило 281 чел. Динамика показателей приведена в таблице 4

Таблица 4

**Динамика жилого фонда поселения за 2011-2015 гг.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **2011** | **2012** | **2013** | **2014** | **2015** |
| Площадь жилищного фонда, всего (кв.м.) | 100400 | 103500 | 103400 | 103800 | 104000 |
| Обеспеченность жильём на 1 жителя (кв.м.) | 21,3 | 22,4 | 22,6 | 23 | 23,2 |
| Общая площадь жилых помещений, введённых в эксплуатацию (кв.м.) | 1173 | 1293,5 | 3453,4 | 845,4 | 200 |
| Число проживающих в ветхих и аварийных жилых домах (чел.) | 542 | 551 | 323 | 800 | 800 |
| Число переселенных из ветхих и аварийных жилых домов (чел.) | 57 | 49 | 50 | 95 | 30 |
| Доля ветхого и аварийного жилья от общего жилищного фонда (%) | 5,3 | 6,6 | 6,9 | 7 | 5,6 |

## 1.5. Жилищно-коммунальное хозяйство

На территории городского поселения жилищно-коммунальные услуги оказывают ООО «Жилкомсервис» (теплоснабжение (котельная № 3), водоснабжение и водоотведение) и ООО «Междуреченские коммунальные системы» (5 объектов теплоснабжения). Общая мощность объектов теплоснабжения составляет 24,36 Гкал/час, в том числе:

Котельная №1 (п. Мортка) на нефти с мощностью 4,5 Гкал/час, год ввода объекта в эксплуатацию 1993;

Котельная №2 (п. Мортка) на нефти с мощностью 4,5 Гкал/час и щепе с мощностью 7,74 Гкал/час, год ввода объекта в эксплуатацию 1998;

Котельная №3 (п. Мортка) на дровах с мощностью 1,72 Гкал/час, год ввода объекта в эксплуатацию 2005;

Котельная БМК (п. Мортка) на брикетах с мощностью 2,58 Гкал/час, год ввода объекта в эксплуатацию 2014;

Котельная №1 (с. Ямки) на эл./энергии с мощностью 0,12 Гкал/час, год ввода объекта в эксплуатацию 2009;

Котельная №1 (д. Юмас) на дровах с мощностью 3,2 Гкал/час, год ввода объекта в эксплуатацию 2007.

Протяженность тепловых сетей составляет 8,939 км. с износом 60%, протяженность водопроводных сетей составляет 17 км. с износом 65%, протяженность канализационных сетей составляет 3,1 км. с износом 65%.

Также на территории поселения действуют водоочистные сооружения и канализационные очистные сооружения (с установленной производственной мощностью 1200 м3/сут., и 400 м3/сут. соответственно), находится полигон для размещения твёрдых коммунальных отходов общей площадью 10 га и годовой мощностью 1 454,75 т/год, расположен несанкционированный объект размещения отходов (поселковая свалка) с территорией захламления 5 га.

Услуги электроснабжения на территории поселения оказывает ОАО «Тюменская-энергосбытовая компания».

## 1.6. Транспорт и связь

Транспортный комплекс городского поселения представлен автомобильным и железнодорожным видами транспорта.

Общая протяженность автомобильных дорог составляет 61,2 км., в том числе с твердым покрытием 18,4 км. (асфальтобетон - 16,8 км., бетон - 1,6 км.). Доля дорог с твердым покрытием в общей протяженности дорог составляет 30%, что выше средне районного показателя на 7% (по району 28%).

Основные объемы регулярных грузовых и пассажирских перевозок осуществляются по Свердловской железной дороге, связывающей поселение с районным центром и с центром УрФО – г. Екатеринбург.

Для динамичного развития поселения необходимо завершение строительства участка автомобильной дороги «Мортка – Нижняя Тавда».

В рамках реализации Указа Президента Российской Федерации от  
7 мая 2012 года № 596 «О долгосрочной государственной экономической политике» на территории Кондинского района действовала муниципальная программа «Развитие транспортной системы Кондинского района на 2014-2016 годы и на период до 2020 года», в которой предусмотрено строительство подъездных автомобильных дорог к д. Сотник, с. Леуши, пгт. Мортка и п. Ямки.

В пгт. Мортка, в зонах уверенного приема 3G сигнала, операторами сотовой связи ПАО «Мобильные телесистемы», ПАО «Мегафон» и ООО «Скартел» (Торговая марка «Yota») предоставляется широкополосный доступ абонентов к сети Интернет по технологии 3G. ООО «Екатеринбург-2000» (Мотив) предоставляет широкополосный доступ абонентов к сети Интернет по технологии 4G (LTE).

Услуги почтовой связи населению предоставляются отделением почтовой связи Урайский почтамт.

ФГУП РТРС «Урало-Сибирским региональным центром» территория поселения повсеместно обеспечена цифровым радиосигналом государственного телевидения стандарта DVB-T2 с возможностью просмотра пакета  телеканалов «РТРС-1».

Жители городского поселения Мортка смотрят региональную врезку местной телерадиокомпании «Конда» на канале ОТРК «Югра». Радиостанция «Югра» осуществляет вещание в ультракоротком волновом диапазоне на фиксированных радиочастотах.

## 1.7. Производственная сфера муниципального образования

На территории городского поселения Мортка зарегистрировано 110 организаций различных видов собственности и направлений деятельности, в том числе 51 индивидуальный предприниматель. Численность работников занятых на основных предприятиях составляет 1 101 чел. На территории п. Мортка осуществляет свою деятельность крупный промышленный объект ООО «Завод МДФ», занимающийся производством древесно-волокнистых плит из древесины или других одревесневших материалов, лесозаготовка и др.

Фактически осуществляют предпринимательскую деятельность на территории поселения около 65% зарегистрированных предпринимателей, из них 51% занимаются розничной торговлей, 2% оказанием услуг населению (услуги такси, услуги по ремонту бытовой теле- и аудио – техники, техническое обслуживание автомобилей, парикмахерские и другие), 25% занимаются производством сельскохозяйственной продукции, 11% производством строительных работ, производством одежды, остальную долю занимают лесозаготовки, рыбодобыча и прочие.

Пищевая промышленность в городском поселении Мортка представлена ООО «Хлеб» (п. Мортка), потребность в хлебе и хлебобулочных изделиях продолжает восполняется завозом из соседних регионов (г. Тюмень, г. Екатеринбург, пгт. Междуреченский), что обеспечивает разнообразный ассортимент данной продукции.

Сельское хозяйство представлено в поселении предприятием СПК «Стройагросервис», занимающимся разведением птицы, животноводством, растениеводством. Реализуют продукцию на территории поселения и помогают обеспечивать потребности населения 9 крестьянско-фермерских хозяйств.

Кроме того, население городского поселения занимается содержанием домашних животных (свиней и КРС).

В поселении поголовье на 01.01.2016г. составило: 143 КРС, свиней 479, птиц 293. В 2015 году реализовано продукции: 180,6 тонн говядины, молока 227,5 тонн, 151,04 тонны свинины, 0,45 тонн мяса птицы всего.

## 1.8. Объекты социальной инфраструктуры

### *Учреждения образования*

На территории поселения функционирует 3 учреждения отрасли «Образование», из них одно дошкольное образовательное учреждение, две общеобразовательные школы

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Морткинская средняя общеобразовательная школа» на 550 учащихся, фактически обучается 427 чел. Списочная численность работников составляет 53 человек. Год ввода объекта в эксплуатацию 1972, износ здания 47%.

Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Юмасинская средняя общеобразовательная школа» с общей мощностью 335 мест, фактическая мощность – 161 учащийся. Списочная численность работников 93 чел. Школа состоит из 2-х корпусов:

Здание школы д. Юмас на 225 учащихся, фактически обучается 101, год ввода объекта в эксплуатацию 2007, износ здания 9%;

Здание № 1 детского сада с. Ямки на 70 воспитанников, фактически посещает 60 воспитанников, год ввода в эксплуатацию 1987, износ 36%;

Здание № 2 детского сада с. Ямки на 40 воспитанников, год ввода в эксплуатацию 2004, износ здания 22%.

Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение детский сад «Солнышко» с общей мощностью 240 мест, фактическая мощность – 198 мест. Списочная численность работников 63 чел. Детский сад состоит из 2-х корпусов:

Здание № 1 на 120 воспитанников (фактически 80 воспитанников), год ввода объекта в эксплуатацию 1973, износ здания 66%;

Здание № 2 на 120 воспитанников (фактически 118 воспитанников), год ввода объекта в эксплуатацию 1984, износ здания 39%.

Обеспеченность дошкольными учреждениями составляет 127%, образовательными учреждениями 163%.

### *Учреждения культуры*

На территории городского поселения Мортка осуществляют свою деятельность следующие учреждения культуры:

Муниципальное учреждение культуры «Кондинская межпоселенческая централизованная библиотечная система» филиал № 6 (гп. Мортка) с общим фондом книг 15 135 экз. Год ввода объекта в эксплуатацию 2005, износ здания 11%.

Муниципальное учреждение культуры «Кондинская межпоселенческая централизованная библиотечная система» филиал № 14 (п. Юмас) с общим фондом книг 4 081 экз. Год ввода объекта в эксплуатацию 1980, износ здания 79%.

Муниципальное учреждение культуры «Кондинская межпоселенческая централизованная библиотечная система» филиал № 16 (п. Ямки) с общим фондом книг 5 657 экз. Год ввода объекта в эксплуатацию 1982, износ здания 78%.

Муниципальное бюджетное учреждение «Культурно-досуговый центр городского поселения Мортка», общая мощность 400 мест, списочная численность работников 34 чел. Учреждение культуры состоит из 3-х корпусов:

Здание № 1 (гп. Мортка) на 300 мест, год ввода объекта в эксплуатацию 1995, износ здания 20%;

Здание № 2 (с. Ямки) на 70 мест, год ввода объекта в эксплуатацию 2006, износ здания 74%;

Здание № 3 (д. Юмас) на 30 мест, год ввода объекта в эксплуатацию 2007, износ здания 8%.

Филиал Муниципального учреждения дополнительного образования детей «Детская школа искусств» пгт. Междуреченский в пгт. Мортка с числом обучающихся 100. Списочная численность работников 21 человек, год ввода объекта в эксплуатацию 1992, износ здания 21%.

### *Физическая культура и спорт*

На территории поселения расположен 1 спортивный объект Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования детско-юношеская спортивная школа «Территория спорта», в составе которого имеются:

универсальный игровой спортивный зал с площадью 968 кв.м.;

тренажерный зал с площадью 160 кв.м.;

- бассейн с ванной 25 на 11 м. с площадь зеркала воды 275 кв.м.;

- бассейн с ванной 10 на 6 м. (детский) с площадь зеркало воды 60 кв.м.

### *Здравоохранение*

Здравоохранение на территории поселения представлено 3 объектами:

Бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Кондинская районная больница» в гп. Мортка: амбулатория на 116 посещений в смену, круглосуточный стационар на 16 коек, дневной на 10 коек;

Фельдшерско-акушерский пункт бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Кондинская районная больница» в д. Юмас с мощностью 56 посетителей в смену;

Фельдшерско-акушерский пункт бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа-Югры «Кондинская районная больница» в с. Ямки с мощностью 19 посетителей в смену.

## 1.9. Обеспечение населения услугами торговли и общественного питания

На территории городского поселения Мортка функционируют 40 магазинов. Обеспеченность торговыми площадями по состоянию на 01.01.2016 года составляет 1852,8 кв.м. (100% к уровню 2011 г.) или 96% от норматива (обеспеченность по району составляет 131%).

Кроме того на территории поселения осуществляют свою деятельность 10 предприятий, оказывающих услуги бытового обслуживания населения: по ремонту обуви (1), по ремонту радиоэлектронной аппаратуры (1), автосервис (2), по ремонту мебели (1), по ремонту и строительству жилья (1), парикмахерская (1), фотоателье (1), предприятия, оказывающие прочие услуги бытового характера (2); 5 объектов общественного питания на 275 мест, из них одно общедоступное предприятие на 30 мест, 2 аптеки, 3 предприятия электросвязи, 3 почтовых отделения (таблица 5).

Таблица 5

**Обеспечение населения услугами торговли и общественного питания**

**за 2011 – 2015 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Ед. изм.** | **2011** | **2012** | **2013** | **2014** | **2015** |
| Объекты бытового обслуживания | Ед. | 19 | 18 | 17 | 8 | 10 |
| Магазины | Ед. | 41 | 41 | 42 | 40 | 40 |
| Площадь торгового зала | Кв.м. | 1955,1 | 1955,1 | 2047,9 | 1852,8 | 1852,8 |
| Столовые, закусочные | Ед. | 1 на 30 мест | 1 на 30 мест | 1 на 30 мест | 1 на 30 мест | 1 на 30 мест |
| Площадь зала | Кв.м. | 55 | 55 | 55 | 55 | 55 |
| Столовые учебных заведений | Ед. | 4 на 245 мест | 4 на 245 мест | 4 на 245 мест | 4 на 245 мест | 4 на 245 мест |
| Площадь зала | Кв.м. | 271,8 | 271,8 | 271,8 | 271,8 | 271,8 |
| Ресторан | Ед. | 1 на 50 мест | 1 на 50 мест | - | - | - |
| Площадь | Кв.м. | 124,6 | 124,6 | - | - | - |
| Аптечный пункт | Ед. | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| Площадь | Кв.м. | 62,1 | 62,1 | 62,1 | 62,1 | 62,1 |
| Гостиница | Ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Предприятия электросвязи | Ед. | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| Почтовые отделения | Ед. | 2 | 2 | 2 | 2 | 3 |
| Обеспеченность торговыми площадями | % | 96 | 99 | 104 | 96 | 96 |

# Раздел 2. Проблемы развития поселения

### Основными проблемами муниципалитета являются:

### 1.Снижение постоянной численности населения;

2. Уровень заработной платы ниже средне районного показателя;

3. Снос непригодного жилищного фонда;

5. Ветхость инженерных сетей;

6. Недостаток мощностей очистных сооружений;

7. Завершение строительства подъездной дороги к пгт.Мортка от автомобильной дороги «Мортка – Нижняя Тавда».

# 

# Раздел 3. Перспективы развития

**Развитие промышленности и сельского хозяйства:**

техническое перевооружение и модернизация производства в  
ООО «Завод МДФ», развитие промышленных площадок производственного комплекса предприятия путем организации новых производств в рамках формирования лесного кластера; строительство завода по производству ДСП (возможно, LSB) с годовым объемом 250 тыс. м3 (2015-2030 гг.);

сохранение (создание) малых предприятий по заготовке и переработке древесины (2017-2030 гг.);

организация производства топливной щепы, пгт. Мортка  
(2017-2030 гг.);

организация производства по выпуску удобрений из торфа и топливных брикетов (2020 г.);

строительство пункта по приему дикоросов в д. Ямки (2017 г.); организация пунктов по приему дикоросов, рыбы, сельхозпродукции (2017-2030 гг.);

строительство мини-теплиц для выращивания овощей закрытого грунта на сельхозугодиях в пгт. Мортка (2018 - 2020 гг.);

развитие крестьянско-фермерских хозяйств.

**Развитие туризма:**

благоустройство, сохранение исторического облика поселения.

**Развитие транспортно-коммуникационной инфраструктуры:**

строительство подъездных автодорог к д. Сотник (2014-2017 гг.), д. Ямки (2018-2021 гг.), автодороги д. Ямки - д. Юмас (2022-2030 гг.);

строительство подъездной автомобильной дороги к пгт. Мортка (2017-2018 гг.).

**Развитие объектов жилищно-коммунального хозяйства**

перевод муниципальных котельных на альтернативное топливо (топливная щепа) (2015-2030 гг.);

развитие деревянного домостроения.

# Раздел 4. Механизмы реализации плана развития поселения

Реализация плана развития поселения осуществляется путем выполнения мероприятий, в рамках муниципальных программам, утвержденных местной администрацией поселения, администрацией Кондинского района и реализуемой за счет средств местного бюджета и софинансирования бюджета автономного округа.

Общий механизм реализации Стратегии включает следующие базовые элементы:

Муниципальные среднесрочные программы;

Стратегию социально-экономического развития Кондинского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на период до 2030 года;

Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского поселения Мортка (требуется разработка);

Программу комплексного развития социальной инфраструктуры городского поселения Мортка (требуется разработка);

Программу комплексного развития транспортной инфраструктуры городского поселения Мортка (требуется разработка);

План по росту доходов, оптимизации расходов поселения;

Частные инвестиционные проекты, в том числе с применением механизмов муниципально-частного партнерства.

Ежегодно проводить инвентаризацию земель и выявлять неиспользуемые земли поселения, выявлять и проводить работу по ликвидации бесхозного имущества поселения, проводить работу по легализации предпринимательской деятельности и трудовых отношений, участвовать в реализации концепции продовольственного самообеспечения района.

Внедрять технологию бережливого производства в органах местного самоуправления поселения, повышать эффективности бюджетных расходов, обучать сотрудников местного самоуправления принципам бережливого производства, популяризация «бережливости» среди руководителей и сотрудников предприятий с государственным и муниципальным участием и организаций.

Мониторинг реализации данного плана осуществляется путем мониторинга целевых показателей, утверждённых программами, Планом развития поселения (приложение).

Внесение изменений в План рекомендуется осуществлять раз в три года.

## Приложение 1

**Целевые индикаторы и контрольные показатели реализации Плана**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование целевого  показателя (индикаторов) | Ед.  изм. | Факт | Значения целевых индикаторов и  контрольных показателей по годам реализации Стратегии  *(инновационный сценарий развития)* | | | | | | |
| 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2025 | 2030 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Среднегодовая численность постоянного населения | чел. | 4474 | 4472 | 4474 | 4481 | 4490 | 4501 | 4552 | 4601 |
| 2 | Номинально начисленная среднемесячная заработная плата одного работника | руб. | 37811 | 36299 | 36662 | 37028 | 37398 | 39268 | 50106 | 63936 |
| 3 | Создание постоянных рабочих мест | ед. | 31 | 13 | 7 | 12 | 7 | 7 | 7 | 7 |