

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по распределению, использованию и возврату кредитных ресурсов для осуществления муниципальной финансовой поддержки досрочного завоза продукции (товаров) в населенные пункты на территории муниципального образования Кондинский район с ограниченными сроками завоза грузов

пгт. Междуреченский

от 07 мая 2020 года

№3

Председательствует:

Галина Анатольевна
Мостовых

Заместитель главы Кондинского района - председатель комитета по финансам и налоговой политике администрации Кондинского района, председатель комиссии

Присутствуют:

Алексей Анатольевич
Яковлев
Светлана Петровна
Кулиниченко

Заместитель главы Кондинского района, заместитель председателя комиссии

Исполняющий обязанности заместителя главы Кондинского района – председателя комитета экономического развития администрации Кондинского района

Татьяна Сергеевна
Сулова
Вера Васильевна
Балина

Начальник юридическо - правового управления администрации Кондинского района

Заместитель председателя комитета несырьевого сектора экономики и поддержки предпринимательства администрации Кондинского района

Ирина Петровна
Жукова
Светлана Николаевна
Лукманова

Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Кондинского района

Начальник отдела межбюджетных отношений и долговой политики комитета по финансам и налоговой политике администрации Кондинского района

Илларионова Маргарита
Владимировна

Специалист – эксперт отдела межбюджетных отношений и долговой политики комитета по финансам и налоговой политике администрации Кондинского района, секретарь комиссии

1. О рассмотрении обращения АО «Кондаавиа» о возможности исключения из договора залога (ипотеки), заключенного между АО «Кондаавиа» и Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Кондинского района, от 31.05.2019 года № 17 предмета залога - земельный участок, расположенный по адресу: Кондинский район, пгт. Кондинское, ул. 60 лет ВЛКС, № 58, кадастровый номер 86:01:0101001:15

(Г.А. Мостовых, А.А. Яковлев, С.П. Кулиниченко,
В.В. Балина, И.П. Жукова, С.Н. Лукманова)

Решили:

1. Информацию принять к сведению.
2. В соответствии с Федеральным законом от 16 июля 1998 года № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге) недвижимости», рассмотрев обращение генерального директора АО «Кондаавиа» от 07 мая 2020 года №316 о возможности исключения из договора залога (ипотеки), заключенного между АО «Кондаавиа» и Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Кондинского района от 31.05.2019 года № 17, предмета залога - земельный участок, расположенный

по адресу: Кондинский район, пг. Кондинское, ул. 60 лет ВЛКС, № 58, кадастровый номер 86:01:0101001:15 установлено:

Договор заключен с целью обеспечения исполнения обязательств АО «Кондаавиа» по договору о предоставлении бюджетного кредита от 31 мая 2019 года № 1/01-19-ДЗ на финансирование мероприятий по осуществлению досрочного завоза продукции (товаров) в населенные пункты на территории муниципального образования Кондинский район на муниципальную финансовую поддержку досрочного завоза, заключенного между Комитетом по финансам и АО «Кондаавиа».

Задолженность по договору о предоставлении бюджетного кредита от 31 мая 2019 года № 1/01-19-ДЗ на финансирование мероприятий по осуществлению досрочного завоза продукции (товаров) в населенные пункты на территории муниципального образования Кондинский район на муниципальную финансовую поддержку досрочного завоза, заключенного между Комитетом по финансам и АО «Кондаавиа», по состоянию на 01.05.2020 года составляет 7 097 777 (семь миллионов девяносто семь тысяч семьсот семьдесят семь рублей) 50 копеек.

В обеспечение обязательств по договору бюджетного кредита, планируемого к предоставлению в мае 2020 году, АО «Кондаавиа» предполагается передачу в залог 6 объектов недвижимости (3 здания и 3 земельных участка), из которых 1 земельный участок, расположенный по адресу: Кондинский район, пгт. Кондинское, ул. 60 лет ВЛКС, № 58, кадастровый номер 86:01:0101001:15, уже находится в залоге по договору (ипотеки) от 31.05.2019 года № 17.

Согласно действующему законодательству, ипотека здания или сооружения допускается только с одновременной ипотекой земельного участка, на котором находится это здание или сооружения. Если залогодатель владеет земельным участком на праве аренды, при ипотеке находящихся на данном земельном участке зданий или сооружений, заложенным считается право аренды земельного участка.

1.3. В связи с частичным исполнением обязательств по договору бюджетного кредита от 31 мая 2019 года № 1/01-19-ДЗ, учитывая размер задолженности АО «Кондаавиа» по состоянию на 01.05.2020 и необходимость обеспечения бюджетного кредита 2020 года, исключить из договора залога (ипотеки), заключенного между АО «Кондаавиа» и Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Кондинского района от 31.05.2019 года №17, предмет залога - земельный участок, расположенный по адресу: Кондинский район, пг. Кондинское, ул. 60 лет ВЛКС, № 58, кадастровый номер 86:01:0101001:15.

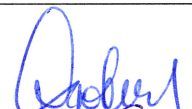
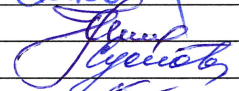
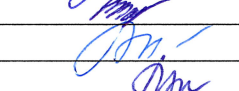
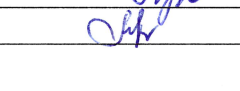


1.4. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Кондинского района подготовить документы для прекращения залога (ипотеки) на земельный участок, расположенный по адресу: Кондинский район, пг. Кондинское, ул. 60 лет ВЛКС, № 58, кадастровый номер 86:01:0101001:15, в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр).

Срок: не позднее 14 мая 2020 года.

Заместитель главы Кондинского района –
председатель комитета по финансам,
председатель комиссии


Г.А. Мостовых

Члены комиссии:


А.А. Яковлев

С.П.Кулиниченко

Т.С.Суслова

В.В. Балина

И.П.Жукова

С.Н.Лукманова

М.В. Илларионова