ПРОЕКТ

**Муниципальное образование Кондинский район**

**Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

**АДМИНИСТРАЦИЯ КОНДИНСКОГО РАЙОНА**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| от \_\_ \_\_\_\_\_\_\_ 2022 года |  |  | № \_\_\_\_\_ |
|  | пгт. Междуреченский |  |

|  |
| --- |
| Об утверждении муниципальной программы Кондинского района «Управление муниципальным имуществом» |

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь постановлением администрации Кондинского района от 29 августа 2022 года № 2010 «О порядке разработки и реализации муниципальных программ Кондинского района», администрация Кондинского района постановляет:

1.Утвердить муниципальную программу Кондинского района «Управление муниципальным имуществом» (приложение).

2.Определить ответственным исполнителем муниципальной программы комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Кондинского района.

3. Обнародовать настоящее постановление в соответствии с решением Думы Кондинского района от 27 февраля 2017 года № 215 «Об утверждении Порядка опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и другой официальной информации органов местного самоуправления муниципального образования Кондинский район» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Кондинский район.

 4. Постановление вступает в силу с 01 января 2023 года.

 5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы района, в ведении которого находится комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Кондинского района

Глава района А.А. Мухин

Приложение к постановлению №

от « » 2022 г.

Паспорт муниципальной программы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципальной программы  | Управление муниципальным имуществом Кондинского района  | Сроки реализации муниципальной программы  | на 2023-2025 годы и на период до 2030 года  |
| Куратор муниципальной программы  | Заместитель главы Кондинского района, в ведении которого находится комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Кондинского района |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы  | Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Кондинского района |
| Соисполнители муниципальной программы  |  |
| Национальная цель  |  |
| Цели муниципальной программы  | Формирование эффективной системы управления муниципальным имуществом Кондинского района, позволяющей обеспечить оптимальный состав имущества для исполнения полномочий исполнительными органами местного самоуправления, достоверный учет и контроль использования муниципального имущества Кондинского района |
| Задачи муниципальной программы  | 1. Совершенствование системы управления муниципальным имуществом Кондинского района2. Обеспечение деятельности комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Кондинского района |
| Подпрограммы  | - |
| Целевые показатели муниципальной программы  | № п/п | Наименование целевого показателя  | Документ - основание  | Значение показателя по годам |
| базовое значение  | 2023 | 2024 | 2025 | на момент окончания реализации муниципальной программы | ответственный исполнитель/ соисполнитель за достижение показателя |
| 1 | Доля неиспользуемого недвижимого имущества в общем количестве недвижимого имущества Кондинского района, %  | Постановление администрации Кондинского района от 18 июня 2019 года №1188 «О системе показателей эффективности управления муниципальным имуществом муниципального образования Кондинский район» | 1,9 | 1,9 | 1,9 | 1,9 | 1,9 | Комитет по управлению муниципальным имуществом  |
| Параметры финансового обеспечения муниципальной программы  | Источники финансирования | Расходы по годам (тыс. рублей) |
| всего | 2023 | 2024 | 2025 | 2026-2030 |
| всего | 195 437,4 | 25 494,1 | 25 322,2 | 23 225,7 | 121 395,4 |
| федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | 195 437,4 | 25 494,1 | 25 322,2 | 23 225,7 | 121 395,4 |
| иные источники финансирования | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Справочно: Межбюджетные трансферты городским и сельским поселениям района | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Параметры финансового обеспечения региональных проектов, проектов автономного округа и проектов Кондинского района, реализуемых в Кондинском районе | Источники финансирования | Расходы по годам (тыс. рублей) |
| всего | 2023 | 2024 | 2025 | 2026-2030 |
| всего | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные источники финансирования | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Справочно: Межбюджетные трансферты городским и сельским поселениям района | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Объем налоговых расходов Кондинского района  | Расходы по годам (тыс. рублей) |
| всего | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 - 2030 |
| 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

Таблица 1

Распределение финансовых ресурсов муниципальной программы (по годам)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №структурного элемента (основного мероприятия) | Структурный элемент(основное мероприятие) муниципальной программы  | Ответственный исполнитель/соисполнитель  | Источники финансирования  | Финансовые затраты на реализацию (тыс. рублей)  |
| всего | в том числе |
| 2023 г. | 2024 г. | 2025 г. | 2026 -2030гг. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Управление и распоряжение муниципальным имуществом Кондинского района (1) | Комитет по управлению муниципальным имуществом  | всего | 50 108,5 | 6 825,0 | 6 618,9 | 5 724,7 | 30 939,9 |
| федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | 50 108,5 | 6 825,0 | 6 618,9 | 5 724,7 | 30 939,9 |
| иные источники финансирования | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2 | Обеспечение деятельности комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Кондинского района (1) | Комитет по управлению муниципальным имуществом | всего | 145 328,9 | 18 669,1 | 18 703,3 | 17 501,0 | 90 455,5 |
| федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | 145 328,9 | 18 669,1 | 18 703,3 | 17 501,0 | 90 455,5 |
| иные источники финансирования | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Всего по муниципальной программе: |  | всего | 195 437,4 | 25 494,1 | 25 322,2 | 23 225,7 | 121 395,4 |
| федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  |  |  |  |
| местный бюджет | 195 437,4 | 25 494,1 | 25 322,2 | 23 225,7 | 121 395,4 |
| иные источники финансирования | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Справочно: Межбюджетные трансферты городским и сельским поселениям района | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| В том числе: |  |  |  |  |  |  |  |
| Проектная часть |  | всего | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные источники финансирования | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Процессная часть |  | всего | 195 437,4 | 25 494,1 | 25 322,2 | 23 225,7 | 121 395,4 |
| федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | 195 437,4 | 25 494,1 | 25 322,2 | 23 225,7 | 121 395,4 |
| иные источники финансирования | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| В том числе: |  |  |  |  |  |  |  |
| Инвестиции в объекты муниципальной собственности |  | всего | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные источники финансирования | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Прочие расходы |  | всего | 195 437,4 | 25 494,1 | 25 322,2 | 23 225,7 | 121 395,4 |
| федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | 195 437,4 | 25 494,1 | 25 322,2 | 23 225,7 | 121 395,4 |
| иные источники финансирования | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| В том числе: |  |  |  |  |  |  |  |
| Ответственный исполнитель | Комитет по управлению муниципальным имуществом | всего | 195 437,4 | 25 494,1 | 25 322,2 | 23 225,7 | 121 395,4 |
| федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | 195 437,4 | 25 494,1 | 25 322,2 | 23 225,7 | 121 395,4 |
| иные источники финансирования | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

Таблица 2

Перечень структурных элементов (основных мероприятий) муниципальной программы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № структурного элемента (основного мероприятия) | Наименованиеструктурного элемента (основного мероприятия) | Направления расходов структурного элемента (основного мероприятия)  | Наименование порядка, номер приложения, реквизиты нормативного правового акта (при наличии) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1.1. | Управление и распоряжение муниципальным имуществом Кондинского района  | 1.1. Определение целей управления объектами муниципального имущества посредством: определения целевой функции управления объектов; сопоставление объектов управления с задачами и интересами Кондинского района, в том числе с полномочиями,возложенными на органы местного самоуправления.1.2. Оптимизация сети, состава и структуры имущества учреждений, унитарных предприятий и казны Кондинского района посредством: разграничения собственности между бюджетами различных уровней; обеспечения имущественной основы деятельности органов местного самоуправления, а также иных организаций в случаях, установленных нормативными правовыми актами; приватизации муниципального имущества, в том числе осуществления необходимых предпродажных мероприятий по объектам (технической инвентаризации, оценки, обеспечения сохранности, маркетинговых услуг, раскрытия информации о подлежащих продаже объектов с использованием современных технологий), а также организации и проведении торгов.1.3. Повышение эффективности управления муниципальными учреждениями, хозяйственными обществами, акций (доли) в уставных капиталах которых находятся в собственности Кондинского района, объектами муниципального имущества, закрепленными на праве хозяйственного ведения и оперативного управления за муниципальными унитарными предприятиями Кондинского района, муниципальными учреждениями, находящимися в собственности Кондинского района, а также иными объектам муниципального имущества, в том числе составляющими имущество муниципальной казны Кондинского района посредством: реализации мероприятий планирования деятельности на основе программ стратегического развития на средне- и долгосрочные периоды, совершенствования порядка деятельности ревизионных комиссий, включая разработку типовых форм документов; передаче в аренду объектов муниципальной собственности с целью развития сфер деятельности малого и среднего предпринимательства, развитие механизмов партнерства при управлении объектами муниципального недвижимого имущества, включая концессионные соглашения, разработку и реализацию проектов по развитию инфраструктурных объектов, находящихся в собственности муниципального образования Кондинский район.1.4. Обеспечение контроля, учета, сохранности, содержания, страхования имущества и иной защиты имущественных интересов Кондинского района посредством: проведения инвентаризаций и проверок использования муниципального имущества; внедрения механизмо регулярного контроля и анализа использования муниципального имущества, закрепленного за организациями Кондинского района, в том числе используемого по договорам третьими лицами; обеспечения заключения муниципальных контрактов (договоров) на охрану и оказание услуг по содержанию и коммунальному обслуживанию объектов казны; проведение капитального (текущего) ремонта объектов казны; обеспечения государственной регистрации прав Кондинского района на объекты недвижимости, а так же обеспечения оформления государственной регистрации прав долгосрочной аренды, оперативного управления, хозяйственного ведения и постоянного бессрочного пользования на имущество Кондинского района; создание условий по недопущению проявления коррупционных нарушений в процессе управления муниципальным имуществом Кондинского района; организация и обеспечения проведения оценки муниципального имущества Кондинского района. 1.5. Совершенствование системы учета и мониторинга муниципального имущества включает в себя: Организацию и осуществление учета муниципального имущества посредством ведения реестра муниципального имущества, в котором учитывается имущество, составляющее государственную казну Кондинского района, имущество, находящееся в хозяйственном ведении муниципальных предприятий Кондинского района и оперативном управлении муниципальных учреждений, органов местного самоуправления Кондинского района; Совершенствование программного и нормативного обеспечения в целях формирования достоверного реестра муниципального имущества, установления необходимых информационных и технологических связей в части заполнения реестра муниципального имущества сведениями из существующих разнотипных баз данных, проведения комплекса мероприятий по выявлению и учету имущества, формирования в отношении него полных и достоверных сведений в рамках инвентаризации муниципального имущества; | Решение Думы Кондинского района от 28 января 2015 года № 524 «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Кондинского района»Решение Думы Кондинского района от 28 января 2015 года № 525 «Об утверждении Положения о комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Кондинского района»Федеральный закон от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества"Приказ ФАС России от 10.02.2010 N 67 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса"Постановление Администрации Кондинского района от 21.06.2013 N 1281 "Об утверждении Порядка расчета арендной платы за пользование муниципальным имуществом Кондинского района"Федеральный закон от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".Постановление Администрации Кондинского района от 28.10.2019 N 2149 "Об утверждении Положения о порядке оформления бесхозяйного имущества в муниципальную собственность Кондинского района, городского поселения Междуреченский"Постановление администрации Кондинского района от 05 апреля 2018 года N 560 "О порядке оформления документов по движению муниципального имущества, переданное в хозяйственное ведение и оперативное управление".Решение Думы Кондинского района от 21.04.2011 N 89 "Об утверждении Порядка принятия решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных унитарных предприятий муниципального образования Кондинский район"Постановление администрации Кондинского района от 21.09.2022 №1162 «О порядке осуществления контроля за деятельностью учреждений Кондинского района» |
| 1.2. | Организация деятельности комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Кондинского района  | Обеспечение функций комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Кондинского района, расходы на заработную плату, налоги (сборы), приобретение основных средств, расходных материалов, услуг связи, программно-информационного обеспечения, затраты на содержание основных средств, оплату коммунальных и прочих услуг сторонних организаций | Федеральный закон от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».Решение Думы Кондинского района от 21 апреля 2011 года N 81 "Об утверждении Положения о размерах и условиях оплаты труда выборных должностных лиц, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе и муниципальных служащих органов местного самоуправления Кондинского района".Решение Думы Кондинского района от 28 января 2015 года N 525 "Об утверждении Положения о комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Кондинского района".Постановление администрации Кондинского района от 04 марта 2013 года N 495 "О Порядке компенсации расходов для лиц, проживающих в Кондинском районе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, работающих в администрации Кондинского района и муниципальных учреждениях Кондинского района, к месту использования отпуска и обратно".Постановление администрации Кондинского района от 24.12.2018 N 2517 "О Порядке и условиях командирования работников органов местного самоуправления муниципального образования Кондинский район" |