### **ПРОЕКТ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| от \_\_\_ 2023 года |  |  | № \_\_\_\_ |
|  | пгт. Междуреченский |  | |

|  |
| --- |
| Об установлении размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского поселения Междуреченский и Кондиинского района, расположенного на территории городского поселения Междуреченский |

В соответствии со статьей 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 06 июля 2005 года № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных правоотношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», соглашением от 11 ноября 2021 года № 4 /2022-2024/ о передаче осуществления части полномочий органов местного самоуправления городского поселения Междуреченский органам местного самоуправления муниципального образования Кондинский район **администрация Кондинского района постановляет:**

1. Установить:

1.1. Размер среднемесячного дохода, приходящегося на каждого члена семьи (одиноко проживающего гражданина) в размере, не превышающем прожиточного минимума, установленного на душу населения Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на дату принятия решения о признании гражданина малоимущими и постановке на учет в качестве нуждающихся в жилом помещении, предоставляемом по договору социального найма.

1.2. Размер среднемесячного дохода, приходящегося на каждого члена семьи (одиноко проживающего гражданина) в размере, не превышающем полуторной величины прожиточного минимума, установленного на душу населения Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на дату принятия решения о признании гражданина малоимущими и постановке на учет в качестве нуждающихся в жилом помещении, предоставляемом по договору социального найма для следующих граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий:

а) инвалиды I и II группы;

б) семьи, имеющие детей-инвалидов;

в) одиноко проживающие неработающие пенсионеры.

1.3. Стоимость имущества, находящегося в собственности членов семьи (одиноко проживающего гражданина) и подлежащего налогообложению, менее рыночной стоимость благоустроенной квартиры по норме предоставления с учетом:

- для одиноко проживающего – 33 кв. метров;

- на одного члена семьи из двух человек – 21 кв. метров;

- на одного члена семьи из трех и более человек – 15 кв. метров.

2. Для расчета стоимости имущества применяется норматив рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, утвержденного Приказом Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

3. Установить, что решение о признании граждан малоимущими для постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях по договорам социального найма по территории городского поселения Междуреченский принимается при одновременном выполнении условий, предусмотренных пунктами 1.1 и 1.3 либо 1.2 и 1.3 настоящего постановления.

4. Обнародовать постановление в соответствии с решением Думы Кондинского района от 27 февраля 2017 года № 215 «Об утверждении Порядка опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и другой официальной информации органов местного самоуправления муниципального образования Кондинский район» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Кондинского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

5. Постановление вступает в силу после его обнародования.

6. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы района, курирующего вопросы управления муниципальным имуществом.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава района |  | А.А. Мухин |