ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

по вопросам градостроительной деятельности

«О предоставлении разрешения (об отказе в выдаче разрешения) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером: 86:01:0401003:597, расположенного по адресу: ул. Центральная, пгт. Междуреченский»

(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях)

№ \_19\_ «31» июля 2023 г.

Протокол общественных обсуждений № \_19\_ «31» июля 2023 г.

Организатор общественных обсуждений:

Управление архитектуры и градостроительства администрации Кондинского района

Территория, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:

Земельный участок с кадастровым номером: 86:01:0401003:597, расположенный по адресу: ул. Центральная, пгт. Междуреченский

Состав комиссии:

А.В. Кривоногов - председатель комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципальных образований городских и сельских поселений Кондинского района, первый заместитель главы Кондинского района.

Н.А. Гаранин - заместитель председателя комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципальных образований городских и сельских поселений Кондинского района, начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Кондинского района.

Н.С. Соколова – секретарь комиссии, заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Кондинского района.

Члены комиссии:

|  |  |
| --- | --- |
| С.В. Григоренко | директор муниципального учреждения Управление капитального строительства Кондинского района |
| Т.С. Суслова | начальник юридическо-правового управления администрации Кондинского района |
| И.П. Таганцова  | начальник управления по природным ресурсам и экологии администрации Кондинского района |

Предложения и замечания участников общественных обсуждений:

Замечаний и предложений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства не поступало.

Выводы по результатам общественных обсуждений:

1. Комиссией принято решение рекомендовать главе Кондинского района принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером: 86:01:0401003:597, расположенном по адресу: ул. Центральная, пгт. Междуреченский:

в части уменьшения минимального отступа от объекта капитального строительства до границ земельного участка (с юго-восточной стороны 1,5 м, с юго-западной стороны минимальный отступ установить по границе земельного участка, с северо-западной стороны 0,5 м, с северо-восточной стороны минимальный отступ установить по границе земельного участка);

в части уменьшения минимального отступа от объекта капитального строительства

до границы красной линии установить 1,5 м;

в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка установить 70%..

1. Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений обнародовать согласно решения Думы Кондинского района от 27 февраля 2017 года № 215 «Об утверждении Порядка опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и другой официальной информации органов местного самоуправления муниципального образования Кондинский район».

Заместитель председателя

комиссии Н.А. Гаранин

Секретарь комиссии Н.С. Соколова