**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОРТКА**

Кондинского района

Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

**ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| **«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 года** | **№\_\_\_\_\_** |
| **пгт.Мортка** | |

О внесении изменений в постановление администрации

городского поселения Мортка от 26 апреля 2021 года №91

«Об утверждении административного

регламента предоставления муниципальной

услуги «Согласование проведения переустройства и (или)

перепланировки помещения в многоквартирном доме»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 19 декабря 2023 г. N 608-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и Федеральный закон "О государственной регистрации недвижимости", руководствуясь Уставом городского поселения Мортка, администрация городского поселения Мортка постановляет:

1. Внести в постановление администрации городского поселения Мортка от 26 апреля 2021 года № 91 «[Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Согласование](kodeks://link/d?nd=559535737&prevdoc=442121604) проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме» следующие изменения:

1.1. Раздел 3 Пункт 3.1.4. дополнить абзацами следующего содержания:

«По завершении переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме заявитель способом, предусмотренным частью 9 статьи 23 Жилищного кодекса РФ, направляет в орган, осуществляющий согласование, уведомление о завершении указанных работ. В случае перепланировки помещения к такому уведомлению прилагается технический план перепланированного помещения, подготовленный заявителем в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости". В случае образования в результате перепланировки помещения новых помещений в уведомлении о завершении перепланировки помещения указываются сведения об уплате заявителем государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав на недвижимое имущество.

Переустройство и (или) перепланировка помещения в многоквартирном доме подтверждаются актом приемочной комиссии, утверждение которого осуществляется в срок, не превышающий тридцати дней со дня получения органом, осуществляющим перевод помещений, уведомления, предусмотренного абзацем первым настоящего пункта.

Переустройство помещения в многоквартирном доме считается завершенным со дня утверждения акта, предусмотренного абзацем вторым настоящего пункта. Перепланировка помещения в многоквартирном доме считается завершенной со дня внесения изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости о границах и (или) площади помещения или осуществления государственного кадастрового учета образованных помещений и государственной регистрации права на образованные помещения»;

1.2. В абзаце 5 пункта 2.2. раздела 2 слова «включенных в Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг, утвержденный решением Совета депутатов сельского поселения Болчары от 30 декабря 2013 года № 24 «Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг администрацией сельского поселения Болчары» исключить.

2. Организационному отделу администрации городского поселения Мортка обнародовать настоящее Постановление в соответствии с решением Совета депутатов городского поселения Мортка от 31 марта 2009 года № 48 «Об обнародовании нормативно-правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования городское поселение Мортка» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Кондинского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его обнародования.

Исполняющий обязанности

главы городского поселения Мортка Е.С. Чумичёва