ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация сельского поселения Леуши сообщает о проведении торгов по продаже муниципального имущества подлежащего приватизации без объявления цены

1. Основание проведения торгов: Постановление администрации сельского поселения Леуши от 31.08.2018 № 291.
2. Собственник выставляемого на торги имущества: администрация сельского поселения Леуши.
3. Организатор торгов (Продавец): Администрация сельского поселения Леуши.
4. Способ приватизации и форма подачи предложений о цене: продажа имущества без объявления цены с использованием закрытой формы подачи предложений о цене приобретения имущества.
5. Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок: Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявки подаются с 09.00 до 12.00 и с 13.30 до 18.00 часов по местному времени в рабочие дни, начиная **с 04 сентября 2018 года и по 29 сентября 2018 года** по адресу: ул. Волгоградская, 13, кабинет № 1, с.Леуши. Заявки, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются претенденту или его уполномоченному представителю под расписку либо заказным письмом. Заявка считается принятой Продавцом, если ей присвоен регистрационный номер, о чем в заявке делается соответствующая запись.
6. **Дата и время окончания приема заявок на участие в продаже: 29.09.2018 года 18-00 час.**
7. **Место и срок подведения итогов продажи: 01.10.2018 года 10.00 часов** по местному времени, по адресу: 628212, Россия, ХМАО - Югра, Кондинский район, ул. Волгоградская, 13, кабинет № 1, с.Леуши.

**7.1.Место и срок подведения итогов продажи: 01.10.2018**

7.2.Наименование и характеристика имущества:

 **Лот № 1 -** автомобиль, марка, модель ТС: ГАЗ-32213, специализированное пассажирское ТС (13 мест), идентификационный № (VIN) X96322130С0715451, категория ТС: Д, год изготовления: 2011, модель, № двигателя: 421600В1201196, шасси (рама) №: отсутствует, кузов (кабина, прицеп) №: 322100С049055, цвет кузова: белый, мощность двигателя, л.с. (кВт): 106,8 л.с. (78,5 кВт), рабочий объем двигателя, см3: 2890, тип двигателя: бензиновый, экологический класс: 3, разрешенная максимальная масса, кг.: 3315, масса без нагрузки, кг.: 2280, организация-изготовитель ТС (страна): ООО «Автомобильный завод ГАЗ», Россия, наименование организации, выдавшей паспорт: ООО «Автомобильный завод ГАЗ», Россия, 603004, г.Нижний Новгород, проспект Ильича, дом 5, паспорт транспортного средства 52 НК 585340 от 12.12.2011, государственный регистрационный знак Е 026 УР 86, свидетельство о государственной регистрации 86 57 721585 от 10.04.2018.

 **Лот № 2** - автомобиль, марка, модель ТС: ШЕВРОЛЕ НИВА, тип ТС: легковой, идентификационный № (VIN) Х9L21230060133897, категория ТС: В, год изготовления: 2006, модель, № двигателя: ВАЗ 2123, 0145091, шасси (рама) №: нет, кузов (кабина, прицеп) №: 0133897, цвет кузова: светло-серебристый металлик, мощность двигателя, л.с. (кВт): 79,8 л.с. (58,5 кВт), рабочий объем двигателя, см3: 1690, тип двигателя: бензиновый, экологический класс: 2, разрешенная максимальная масса, кг.: 1850, масса без нагрузки, кг.: 1400, организация-изготовитель ТС (страна): ЗАО «Джи Эм – АВТОВАЗ», Россия, наименование организации, выдавшей паспорт: ЗАО «Джи Эм – АВТОВАЗ», Россия, 445967, г.Тольятти, ул.Вокзальная, 37, паспорт транспортного средства 63 МЕ 658998 от 21.07.2006, государственный регистрационный знак Х 614 РА 86, свидетельство о государственной регистрации 86 ОС 987892 от 18.08.2006.

 **Лот №3** - Автомобиль, марка, модель ТС: ВАЗ 21310, тип ТС: легковой, идентификационный № (VIN) ХТА21310010029898, категория ТС: В, год изготовления: 2001, модель, № двигателя: 21213, 6625124, шасси (рама) №: нет, кузов (кабина, прицеп) №: 0029898, цвет кузова: сине-зеленый, мощность двигателя, л.с. (кВт): 78,9 л.с. (58 кВт), рабочий объем двигателя, см3: 1690, тип двигателя: бензиновый, экологический класс: - , разрешенная максимальная масса, кг.: 1870, масса без нагрузки, кг.: 1370, организация-изготовитель ТС (страна): АО «АВТОВАЗ», Россия, наименование организации, выдавшей паспорт: АО «АВТОВАЗ», Россия, 445633, г.Тольятти, ул.Южное шоссе, 36, паспорт транспортного средства 63 КВ 220967 от 23.05.2001, государственный регистрационный знак Р 161 КР 86, свидетельство о государственной регистрации 86 ОС 987755 от 25.07.2006.

 **Лот №4** - Автомобиль, марка, модель ТС: ВАЗ 21310, тип ТС: легковой, идентификационный № (VIN) ХТА21310010026583, категория ТС: В, год изготовления: 2001, модель, № двигателя: 21213, 6554496, шасси (рама) №: нет, кузов (кабина, прицеп) №: 0026583, цвет кузова: серебристо-зеленый, мощность двигателя, л.с. (кВт): 78,9 л.с. (58 кВт), рабочий объем двигателя, см3: 1690, тип двигателя: бензиновый, экологический класс: - , разрешенная максимальная масса, кг.: 1870, масса без нагрузки, кг.: 1370, организация-изготовитель ТС (страна): АО «АВТОВАЗ», Россия, наименование организации, выдавшей паспорт: АО «АВТОВАЗ», Россия, 445633, г.Тольятти, ул.Южное шоссе, 36, паспорт транспортного средства 63 ЕХ 457335 от 19.01.2001, государственный регистрационный знак Т 025 МР 86, свидетельство о государственной регистрации 86 ОС 987706 от 18.07.2006.

Условия и сроки платежа за приобретенное имущество: платеж по договору купли – продажи производится в течение 10 дней со дня заключения договора купли-продажи, но не позднее 30 рабочих дней со дня его заключения. Реквизиты счета для оплаты имущества по договору купли-продажи:ИНН: 8616008650, КПП 861601001, ОГРН 1058600122536, ОКПО 79540461, ОКТМО 71816416, БИК 047162000, КБК 650 0114 02053100000410, счет: 401 018 109 00000010001 наименование финансового органа: УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре (Администрация сельского поселения Леуши), банк получателя: РКЦ Ханты-Мансийск г.Ханты-Мансийск.

 8.Обременения имущества отсутствуют.

 9.**Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, в том числе с условиями договора купли-продажи:** Ознакомление с иной информацией, в том числе с условиями договора купли-продажи проходит по месту подачи заявок во время, определённое датами начала и окончания подачи заявок и порядком подачи заявок.

10.**Порядок подачи заявок на приобретение имущества:**

Претендент вправе подать только одну заявку с предложением о цене приобретения имущества. Предлагаемая претендентом цена приобретения имущества указывается цифрами и прописью. В случае если цифрами и прописью указаны разные цены, принимается во внимание цена, указанная прописью.

Заявки подаются, начиная с опубликованной даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанных в настоящем информационном сообщении. Заявки со всеми прилагаемыми к ним документами направляются продавцу по адресу, указанному в информационном сообщении, или подаются непосредственно по месту приема заявок.

Сотрудник продавца, осуществляющий прием документов, делает на экземпляре описи документов, остающемся у претендента, отметку об отказе в приеме заявки с указанием причины отказа и заверяет ее своей подписью. Непринятая заявка с прилагаемыми к ней документами возвращается в день ее получения продавцом претенденту или его полномочному представителю под расписку либо по почте (заказным письмом).

Принятые заявки и предложения о цене приобретения имущества продавец регистрирует в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и указанием даты и времени ее поступления.

Зарегистрированная заявка является поступившим продавцу предложением (офертой) претендента, выражающим его намерение считать себя заключившим с продавцом договор купли-продажи имущества по предлагаемой претендентом цене приобретения.

 Претендент не вправе отозвать зарегистрированную заявку, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

11.**Перечень документов предоставляемых претендентами и требования к их оформлению:**

 -   Заявка в двух экземплярах по утвержденной продавцом форме (приложение).

 - Предложение о приобретении муниципального имущества в запечатанном конверте.

-  Доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка  подается представителем  претендента, оформленная  в   соответствии   с  требованиями,  установленными гражданским законодательством.

 - Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем, в двух экземплярах.

Претенденты - **физические лица**  предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

Претенденты - **юридические лица** представляют:

- нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица;

- надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо).

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Документы, представляемые иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

**12.Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц при проведении продажи без объявления цены:**

Лицо, отвечающее признакам покупателя в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и желающее приобрести имущество, выставляемое на продажу без объявления цены (далее претендент) обязано осуществить следующие действия:

- в установленном порядке подать заявку по утвержденной продавцом форме;

- к заявке прилагается предложение о приобретении муниципального имущества в запечатанном конверте;

- предоставить иные документы по перечню, указанному в настоящем информационном сообщении.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

**13.Порядок определения лиц, имеющих право приобретения муниципального имущества, при проведении его продажи без объявления цены:**

Претендент не допускается к участию в продаже без объявления цены по следующим основаниям:

- заявка представлена по истечении срока приема заявок, указанного в информационном сообщении;

- заявка представлена лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- заявка оформлена с нарушением требований, установленных продавцом;

- представлены не все документы, предусмотренные информационным сообщением, либо они оформлены ненадлежащим образом;

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Для определения покупателя имущества продавец вскрывает конверты с предложениями о цене приобретения имущества.

Покупателем имущества признается:

- при принятии к рассмотрению одного предложения о цене приобретения имущества - претендент, подавший это предложение;

- при принятии к рассмотрению нескольких предложений о цене приобретения имущества - претендент, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество;

- при принятии к рассмотрению нескольких одинаковых предложений о цене приобретения имущества - претендент, заявка которого была зарегистрирована ранее других.

**14.Срок заключения договора купли-продажи имущества по итогам продажи:**

Договор купли-продажи имущества заключается в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов продажи.

При уклонении покупателя от заключения договора купли-продажи имущества в установленный срок покупатель утрачивает право на заключение такого договора. В этом случае продажа имущества признается несостоявшейся. Покупатель производит оплату за имущество в порядке и сроки, установленные договором купли-продажи, единовременным платежом.

**15.Переход права собственности на имущество:** Передача муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества. Факт оплаты подтверждается выпиской со счета собственника имущества о поступлении средств, в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи имущества.

Все расходы по государственной регистрации перехода права собственности на имущество полностью возлагаются на покупателя.

16. Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже вышеуказанного имущества, объявленных в течении года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже имущества:

Аукцион назначенный на 20.07.2018 года признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок претендентов.

Торги по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения назначенные на 31.08.2018 год признаны несостоявшимся по причине отсутствия претендентов, признанных участниками.

17. Все вопросы, касающиеся проведения торгов, не нашедшие отражение в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации. Со сведениями, не указанными в настоящем информационном сообщении, условиями договора купли-продажи, претенденты могут ознакомиться по адресу: 628212, Россия, ХМАО - Югра, Кондинский район, ул. Волгоградская, 13, кабинет № 1, с.Леуши или по телефону: 8 (34677) 37-031, 37-032 или по адресу указанному в п.5 настоящего сообщения. Проект (образец) договора купли-продажи, заявка на участие в продаже без объявления цены, опись представленных документов на участие в продаже без объявления цены прилагается (приложение).

Глава сельского поселения Леуши П.Н.Злыгостев

Приложения

Продавцу:

Администрация сельского

поселения Леуши

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ПРОДАЖЕ БЕЗ ОБЪЯВЛЕНИЯ ЦЕНЫ

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Именуемый далее «Претендент», в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность)

Действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Принимая решение об участии в продаже без объявления цены по продаже муниципального имущества:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, обязуюсь:

1) соблюдать условия процедуры продажи без объявления цены, содержащиеся в извещении о проведении торгов, а также порядок проведения продажи без объявления цены, установленный 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ;

2) в случае признания победителем процедуры продажи без объявления цены заключить договор купли-продажи в сроки указанные в извещении.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении торгов, ознакомлен и согласен.

Заявка составлена в двух экземплярах, один из которых остается у Организатора торгов, другой – у Претендента.

К заявке прилагаются документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении торгов и опись документов, которая составляется в двух экземплярах.

Адрес и банковские реквизиты Претендента:

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201г.

Заявка принята Организатором торгов:

\_\_\_\_\_час.\_\_\_\_ми

ОПИСЬ

представленных документов на участие в продаже без объявления цены

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование юридического, физического лица)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **#G0№****п№ п/п**  | **Наименование документа** | **Количество****листов в****документе** |  **№ страницы** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| ИТОГО: | *(Указать количество страниц)* |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность) (Ф.И.О.)

 М.П. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)

Дата: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

## ДОГОВОР № /КП

# купли-продажи

**\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\***

с. Леуши Кондинского района

Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Тюменской области

 2018 года

**Администрация сельского поселения Леуши** именуемый в дальнейшем **«Продавец»**, в лице главы сельского поселения Леуши Злыгостева Павла Николаевича**,** действующего на основании Устава,с одной стороны,

и  **,** паспорт , именуемый в дальнейшем **«Покупатель»**, с другой стороны, в соответствие с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предметом купли-продажи по Договору является следующее имущество: (далее – Имущество).
2. Имущество, отчуждаемое по Договору является собственностью муниципального образования сельское поселение Леуши.
3. Покупатель обязуется принять Имущество в собственность и произвести его оплату в сумме и на условиях предусмотренных Договором.
4. Продавец обязуется осуществить действия по передаче Имущества Покупателю на условиях предусмотренных Договором.
5. Покупатель обязан произвести оплату в сумме ( ) рублей, единовременным платежом (одной суммой) в безналичном порядке. Оплата Имущества производится в срок до 2018 года, по следующим реквизитам: ИНН: 8616008650, КПП 861601001, ОГРН 1058600122536, ОКПО 79540461, ОКТМО 71816416, БИК 047162000, КБК 650 0114 02053100000410, счет: 401 018 109 00000010001 наименование финансового органа: УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре (Администрация сельского поселения Леуши), банк получателя: РКЦ Ханты-Мансийск г.Ханты-Мансийск.
6. Моментом исполнения обязательства Покупателя по оплате Имущества, считается день зачисления в местный бюджет денежных средств указанных в п. 5 Договора.
7. Надлежащим исполнением обязательств Покупателя по оплате Имущества, является выполнение п.5 Договора.
8. Продавец обязуется передать Покупателю Имущество, указанное в п. 1 Договора в течение тридцати дней после дня полной оплаты Имущества, по подписанному сторонами передаточному акту (акту приема-передачи Имущества), составленному в простой письменной форме. Покупатель обязуется в течении десяти календарных дней с момента подписания акта приема-передачи Имущества осуществить регистрацию прав на него.
9. Расходы связанные с оформлением перехода права собственности от Продавца к Покупателю, в полном объеме несет Покупатель.
10. За нарушение сроков внесения денежных средств в счет оплаты Имущества, установленных п.5 Договора, Покупатель уплачивает Продавцу пени в размере 1% от невнесенной суммы, за каждый календарный день просрочки по следующим реквизитам:

ИНН: 8616008650, КПП 861601001, ОГРН 1058600122536, ОКПО 79540461, ОКТМО 71816416, БИК 047162000, КБК 650 0114 02053100000410, счет: 401 018 109 00000010001 наименование финансового органа: УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре (Администрация сельского поселения Леуши), банк получателя: РКЦ Ханты-Мансийск г.Ханты-Мансийск.

1. Просрочка оплаты Имущества в сумме и сроки установленные п. 5 Договора не может составлять более 10 календарных дней. Просрочка свыше 10 календарных дней, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества, установленных п.5 Договора. Оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении Договора, не требуется, Договор считается расторгнутым с момента отказа Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества.
2. Исчисление сроков, указанных в Договоре, исчисляется периодом времени, указанном в днях. Течение срока начинается на следующий день после наступления события, которым определено его начало.
3. Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие: исполнением сторонами своих обязательств по Договору; в случае предусмотренном пунктом 11 Договора; по иным основаниям предусмотренным действующим законодательством.
4. Расходы, связанные с заключением Договора, каждая из сторон несет в своей части.
5. Договор содержит весь объем соглашений между сторонами в отношении предмета Договора, отменяет и делает недействительным все другие обязательства и представления, которые могли быть приняты или сделаны сторонами до заключения Договора.
6. Содержание сделки, ее последствия, ответственность, права и обязанности по Договору сторонам понятны. Ответственность, права и обязанности сторон не предусмотренные Договором, определяются в соответствии с действующим законодательством.
7. Все изменения и дополнения к Договору должны быть составлены в письменной форме, согласованы и подписаны сторонами.
8. Споры сторон, вытекающие из настоящего договора или относящиеся к нему, в том числе споры, порожденные толкованием Договора, разрешаются в установленном законодательством порядке.
9. Договор составлен в трех идентичных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых остается у Продавца, два у Покупателя.
10. Подписи сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец:**Администрация сельского поселения Леуши628212, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Кондинский район, с. Леуши, ул. Волгоградская, 13,тел. (34677) 37-031, 37-032 Глава сельского поселения Леуши \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ П.Н.Злыгостев  | **Покупатель:**    |
|  |  |