**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЕУШИ КОНДИНСКОГО РАЙОНА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ**

**РЕШЕНИЕ**

**от 30 июля 2018 года N 35**

**Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования сельское поселение Леуши**

(С изменениями, внесенными решением Совета депутатов от 28.09.2018 N 8)

(С изменениями, внесенными решением Совета депутатов от 29.08.2019 N 86)

(С изменениями, внесенными решением Совета депутатов от 29.10.2019 N 108)

В соответствии с

[Налоговым кодексом Российской Федерации](kodeks://link/d?nd=901714421&point=mark=0000000000000000000000000000000000000000000000000064U0IK"\o"’’Налоговый кодекс Российской Федерации (часть первая) (с изменениями на 20 июля 2020 года)’’Кодекс РФ от 31.07.1998 N 146-ФЗСтатус: действующая редакция (действ. с 20.07.2020)) ,

[Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"](kodeks://link/d?nd=901876063&point=mark=000000000000000000000000000000000000000000000000007D20K3"\o"’’Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации (с изменениями ...’’Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗСтатус: действующая редакция (действ. с 28.08.2020)) , Уставом сельского поселения Леуши, Совет депутатов сельского поселения Леуши решил:

1. Утвердить Положение о земельном налоге на территории муниципального образования сельское поселение Леуши (прилагается).

2. Считать утратившими силу решения Совета депутатов сельского поселения Леуши:

от 29 ноября 2011 года N 67 "Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования сельское поселение Леуши";

[от 21 декабря 2011 года N 70 "О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Леуши от 29 ноября 2011 года N 67 "Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования сельское поселение Леуши"](kodeks://link/d?nd=412992074"\o"’’О внесении изменений в решение Совета Депутатов сельского поселения Леуши от 29 ноября 2011 года N 67 ’’Об ...’’Решение Совета депутатов сельского поселения Леуши Кондинского района Ханты-Мансийского автономного округа - Югры ...Статус: недействующ) ;

[от 27 декабря 2011 года N 76 "О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Леуши от 29 ноября 2011 года N 67 "Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования сельское поселение Леуши"](kodeks://link/d?nd=412993187"\o"’’О внесении изменений в решение Совета Депутатов сельского поселения Леуши от 29 ноября 2011 года N 67 ’’Об ...’’Решение Совета депутатов сельского поселения Леуши Кондинского района Ханты-Мансийского автономного округа - Югры ...Статус: недействующ) ;

[от 12 августа 2013 года N 40 "О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Леуши от 29 ноября 2011 N 67 "Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования сельское поселение Леуши"](kodeks://link/d?nd=412991886"\o"’’О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Леуши от 29 ноября 2011 N 67 ’’Об ...’’Решение Совета депутатов сельского поселения Леуши Кондинского района Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от ...Статус: недействующий) ;

[от 29 января 2014 года N 7 "О внесении изменений в решение Совета Депутатов сельского поселения Леуши от 29 ноября 2011 года N 67 "Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования сельское поселение Леуши"](kodeks://link/d?nd=412990445"\o"’’О внесении изменений в решение Совета Депутатов сельского поселения Леуши от 29 ноября 2011 года N 67 ’’Об ...’’Решение Совета депутатов сельского поселения Леуши Кондинского района Ханты-Мансийского автономного округа - Югры ...Статус: недействующ) ;

от 30 сентября 2014 года N 52 "О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Леуши от 29.11.2011 N 67 "Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования сельское поселение Леуши";

от 31 марта 2015 года N 16 "О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Леуши от 29 ноября 2011 года N 67 "Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования сельское поселение Леуши";

[от 30 ноября 2015 года N 62 "О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Леуши от 29.11.2011 N 67 "Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования сельское поселение Леуши"](kodeks://link/d?nd=442828705"\o"’’О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Леуши от 29.11.2011 N 67 ’’Об утверждении ...’’Решение Совета депутатов сельского поселения Леуши Кондинского района Ханты-Мансийского автономного округа - ...Статус: недействующий) ;

от 24 февраля 2016 года N 6 "О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Леуши от 29 ноября 2011 года N 67 "Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования сельское поселение Леуши";

[от 30 сентября 2016 года N 44 "О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Леуши от 29 ноября 2011 года N 67 "Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования сельское поселение Леуши"](kodeks://link/d?nd=442813506"\o"’’О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов сельского поселения Леуши от 29.11.2011 года N ...’’Решение Совета депутатов сельского поселения Леуши Кондинского района Ханты-Мансийского автономного округа - ...Статус: недействующий) ;

от 28 февраля 2017 года N 8 "О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Леуши от 29 ноября 2011 года N 67 "Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования сельское поселение Леуши";

от 30 марта 2017 года N 18 "О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Леуши от 29 ноября 2011 года N 67 "Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования сельское поселение Леуши".

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Кондинского района.

4. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по земельному налогу.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по финансам и экономике, промышленности, сельскому хозяйству, связи, торговле, транспорту, ЖКХ и строительству Совета депутатов сельского поселения Леуши (Н.М. Сульдина) и главу сельского поселения Леуши П.Н. Злыгостева в соответствии с их компетенцией.

(Пункт 5 изложен в редакции решения Совета депутатов от 29.08.2019 N 86)

  Председатель Совета депутатов

     сельского поселения Леуши

      И.Г. Зуев

     Глава сельского

      поселения Леуши

     П.Н. Злыгостев

с. Леуши

"30" июля 2018 года

N 35

Приложение

к решению Совета депутатов

сельского поселения Леуши

от30.07.2018 N 35

**ПОЛОЖЕНИЕ о земельном налоге на территории муниципального образования сельское поселение Леуши**

**1. Общие положения**

1.1. Земельный налог (далее по тексту-налог) на территории муниципального образования сельское поселение Леуши устанавливается в соответствии с

[Налоговым кодексом Российской Федерации](kodeks://link/d?nd=901714421&point=mark=0000000000000000000000000000000000000000000000000064U0IK"\o"’’Налоговый кодекс Российской Федерации (часть первая) (с изменениями на 20 июля 2020 года)’’Кодекс РФ от 31.07.1998 N 146-ФЗСтатус: действующая редакция (действ. с 20.07.2020)) ,

[Федеральным законом от 06.10.2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"](kodeks://link/d?nd=901876063&point=mark=000000000000000000000000000000000000000000000000007D20K3"\o"’’Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации (с изменениями ...’’Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗСтатус: действующая редакция (действ. с 28.08.2020)) , вводится в действие и прекращает действие в соответствии с

[Налоговым кодексом Российской Федерации](kodeks://link/d?nd=901714421&point=mark=0000000000000000000000000000000000000000000000000064U0IK"\o"’’Налоговый кодекс Российской Федерации (часть первая) (с изменениями на 20 июля 2020 года)’’Кодекс РФ от 31.07.1998 N 146-ФЗСтатус: действующая редакция (действ. с 20.07.2020))  и обязателен к уплате на территории сельского поселения Леуши.

1.2. Настоящим Положением определяются налоговые ставки, устанавливаются налоговые льготы, основания и порядок их применения.

В отношении прочих элементов налога предусматривается прямое применение статей и положений

[главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации](kodeks://link/d?nd=901765862&point=mark=00000000000000000000000000000000000000000000000000BT20PI"\o"’’Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая) (с изменениями на 31 июля 2020 года)’’Кодекс РФ от 05.08.2000 N 117-ФЗСтатус: действующая редакция (действ. с 31.07.2020)) .

(Пункт 1.2.

[статьи 1](kodeks://link/d?nd=436753181&point=mark=000000000000000000000000000000000000000000000000006520IM"\o"’’О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений ...’’Федеральный закон от 29.07.2017 N 217-ФЗСтатус: действующая редакция (действ. с 11.08.2020))  изложен в редакции решения Совета депутатов от 29.10.2019 N 108, вступает в силу с 1 января 2021 года)

**2. Налоговые ставки**

2.1. На территории муниципального образования сельское поселение Леуши устанавливаются следующие налоговые ставки:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| N п/п | Категория земель и (или) разрешенное использование  земельного участка | Налоговая ставка  (в %) |
| 1 | Земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства | 0,3 |
| 2 | Земельные участки, занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности) | 0,3 |
| 3 | Земельные участки, не используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельные участки общего назначения, предусмотренные  [Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"](kodeks://link/d?nd=436753181"\o"’’О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений ...’’Федеральный закон от 29.07.2017 N 217-ФЗСтатус: действующая редакция (действ. с 11.08.2020)) | 0,3 |
| 4 | Земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд | 0,3 |
| 5 | Прочие земельные участки | 1,5 |

(Пункт 3 изложен в новой редакции решением Совета депутатов от 28.09.2018 N 8)

(Пункт 3 изложен в новой редакции решением Совета депутатов от 29.08.2019 N 86)

(Строка 2 таблицы пункта 2.1

[статьи 2](kodeks://link/d?nd=436753181&point=mark=000000000000000000000000000000000000000000000000006580IP"\o"’’О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений ...’’Федеральный закон от 29.07.2017 N 217-ФЗСтатус: действующая редакция (действ. с 11.08.2020))  изложена в редакции решения Совета депутатов от 29.10.2019 N 108, вступает в силу с 1 января 2020 года)

**3. Налоговые льготы, основания и порядок их применения**

3.1. В дополнение к льготам, предусмотренным

[Налоговым кодексом Российской Федерации](kodeks://link/d?nd=901714421&point=mark=0000000000000000000000000000000000000000000000000064U0IK"\o"’’Налоговый кодекс Российской Федерации (часть первая) (с изменениями на 20 июля 2020 года)’’Кодекс РФ от 31.07.1998 N 146-ФЗСтатус: действующая редакция (действ. с 20.07.2020)) , от уплаты налога освобождаются следующие категории налогоплательщиков:

3.1.1. Освобождаются в размере 100%:

1) организации-в отношении земельных участков, занятых муниципальными дорогами общего пользования, а также земельные участки, предоставляемые для строительства таких дорог;

2) организации-в отношении земельных участков, занятых объектами благоустройства в городских и сельских поселениях, памятниками, скверами, парками, бульварами, площадями, улицами, переулками, проездами, набережными, гражданскими захоронениями и полигонами по утилизации технических и бытовых отходов;

3) муниципальные учреждения, финансируемые за счет средств местных бюджетов сельского поселения Леуши и Кондинского района;

4) органы местного самоуправления-в отношении земельных участков, занятых имуществом, составляющим казну муниципальных образований сельское поселение Леуши и Кондинский район;

5) Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы;

6) инвалиды I, II и III групп инвалидности;

7) инвалиды с детства, дети-инвалиды;

8) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий.

3.1.2. Освобождаются в размере 50%:

1) немуниципальные организации (коммерческие и некоммерческие), в том числе социально-ориентированные некоммерческие организации в отношении земельных участков, используемых для оказания населению услуг в социальной сфере на территории Кондинского района;

2) социальные предприниматели в отношении земельного участка, на котором расположено нежилое помещение, используемое с целью предоставления услуг в социальной сфере населению.

(Пункт 3.1.

[статьи 3](kodeks://link/d?nd=436753181&point=mark=0000000000000000000000000000000000000000000000000065A0IQ"\o"’’О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений ...’’Федеральный закон от 29.07.2017 N 217-ФЗСтатус: действующая редакция (действ. с 11.08.2020))  изложен в редакции решения Совета депутатов от 29.08.2019 N 86)

(Подпункт 3.1.2. пункта 3.1.

[статьи 3](kodeks://link/d?nd=436753181&point=mark=0000000000000000000000000000000000000000000000000065A0IQ"\o"’’О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений ...’’Федеральный закон от 29.07.2017 N 217-ФЗСтатус: действующая редакция (действ. с 11.08.2020))  изложен в редакции решения Совета депутатов от 29.10.2019 N 108, вступает в силу с 1 января 2020 года)

3.2. Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, самостоятельно представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы. Налогоплательщик вправе представить документы, подтверждающие право на налоговую льготу.

3.3. Льготы по уплате земельного налога предоставляются физическим лицам в отношении одного земельного участка.

3.4. Льготы по уплате земельного налога предоставляются в рамках достижения национальных целей развития Российской Федерации в соответствии с

[Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года N 204](kodeks://link/d?nd=557309575&point=mark=000000000000000000000000000000000000000000000000007D20K3"\o"’’О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года (с изменениями на 21 июля 2020 года)’’Указ Президента РФ от 07.05.2018 N 204Статус: действующая редакция (действ. с 21.07.2020))  "О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года.

(Пункт 3.4.

[статьи 3](kodeks://link/d?nd=436753181&point=mark=0000000000000000000000000000000000000000000000000065A0IQ"\o"’’О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений ...’’Федеральный закон от 29.07.2017 N 217-ФЗСтатус: действующая редакция (действ. с 11.08.2020))  изложен в редакции решения Совета депутатов от 29.08.2019 N 86)

(

[Статью 3 "Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей"](kodeks://link/d?nd=436753181&point=mark=0000000000000000000000000000000000000000000000000065A0IQ"\o"’’О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений ...’’Федеральный закон от 29.07.2017 N 217-ФЗСтатус: действующая редакция (действ. с 11.08.2020))  считать

[статьей 4](kodeks://link/d?nd=436753181&point=mark=000000000000000000000000000000000000000000000000007DI0KA"\o"’’О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений ...’’Федеральный закон от 29.07.2017 N 217-ФЗСтатус: действующая редакция (действ. с 11.08.2020))  решением Совета депутатов от 29.08.2019 N 86)

(

[Статья 4](kodeks://link/d?nd=436753181&point=mark=000000000000000000000000000000000000000000000000007DI0KA"\o"’’О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений ...’’Федеральный закон от 29.07.2017 N 217-ФЗСтатус: действующая редакция (действ. с 11.08.2020))  исключена решения Совета депутатов от 29.10.2019 N 108, вступает в силу с 1 января 2021 года)

(

[Статью 4 "Заключительные положения"](kodeks://link/d?nd=436753181&point=mark=000000000000000000000000000000000000000000000000007DI0KA"\o"’’О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений ...’’Федеральный закон от 29.07.2017 N 217-ФЗСтатус: действующая редакция (действ. с 11.08.2020))  считать

[статьей 5](kodeks://link/d?nd=436753181&point=mark=000000000000000000000000000000000000000000000000007DA0K5"\o"’’О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений ...’’Федеральный закон от 29.07.2017 N 217-ФЗСтатус: действующая редакция (действ. с 11.08.2020))  решением Совета депутатов от 29.08.2019 N 86)

(

[Статью 5](kodeks://link/d?nd=436753181&point=mark=000000000000000000000000000000000000000000000000007DA0K5"\o"’’О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений ...’’Федеральный закон от 29.07.2017 N 217-ФЗСтатус: действующая редакция (действ. с 11.08.2020))  считать

[статьей 4](kodeks://link/d?nd=436753181&point=mark=000000000000000000000000000000000000000000000000007DI0KA"\o"’’О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений ...’’Федеральный закон от 29.07.2017 N 217-ФЗСтатус: действующая редакция (действ. с 11.08.2020))  решения Совета депутатов от 29.10.2019 N 108, вступает в силу с 1 января 2021 года)

**4. Заключительные положения**

4.1. В настоящее положение могут быть внесены изменения и дополнения, утверждаемые решением Совета депутатов сельского поселения Леуши.

[Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования сельское поселение Леуши (с изменениями на: 29.10.2019) (Источник: ИСС "КОДЕКС")](kodeks://link/d?nd=543575388"\o"’’Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования сельское поселение ...’’Решение Совета депутатов сельского поселения Леуши Кондинского района Ханты-Мансийского автономного округа - ...Статус: действующая редакц)