

**Муниципальное образование Кондинский район**

**Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

# **ГЛАВА КОНДИНСКОГО РАЙОНА**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| от 18 января 2024 года |  |  | № 3-п |
|  | пгт. Междуреченский |  | |

|  |
| --- |
| О назначении общественных обсуждений  по предоставлению разрешения на отклонение  от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта  капитального строительства |

В целях обсуждения проекта постановления главы Кондинского района   
«О предоставлении разрешения (об отказе в выдаче разрешения) на отклонение   
от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства» с участием жителей Кондинского района, на основании обращения в Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципальных образований городских и сельских поселений Кондинского района Галаниной Елены Александровны по вопросу предоставления разрешения   
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в соответствии с частью 2   
статей 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Кондинского района от 29 октября 2021 года № 843 «О принятии осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения», решением Думы Кондинского района от 26 апреля 2022 года № 901 «Об утверждении порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Кондинском районе», **постановляю:**

1. Назначить общественные обсуждения по проекту постановления главы Кондинского района «О предоставлении разрешения (об отказе в выдаче разрешения) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства» (далее - Проект) (приложение), на земельном участке с кадастровым номером: 86:01:0401007:1167, расположенном по адресу: ул. Сибирская, №122 «а/1», пгт. Междуреченский, с 25 января 2024 года   
по 13 февраля 2024 года на официальном сайте органов местного самоуправления Кондинского района в сети «Интернет» в разделе «Общественные обсуждения» (далее - официальный информационный портал).

2. Организацию проведения общественных обсуждений возложить   
на управление архитектуры и градостроительства администрации Кондинского района (далее - Управление).

3. Управлению в срок до 23 января 2024 года:

3.1. Разместить оповещение (информационное сообщение) о начале общественных обсуждений, Проект и информационные материалы к нему на официальном информационном портале, а также на информационных стендах   
в соответствии с требованиями статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.2. Открыть и провести экспозицию Проекта с 23 января 2024 года   
по 12 февраля 2024 года на официальном информационном портале.

4. Консультирование посетителей экспозиции Проекта проводится с 23 января 2024 года по 12 февраля 2024 года с 08:30 до 12:00, с 13:30 до 18:00, кроме выходных и нерабочих праздничных дней, по телефону: 8(34677)41-868.

5. Предложения, замечания и мнения по Проекту принимаются с 23 января 2024 года по 12 февраля 2024 года включительно на официальном информационном портале и по адресу электронной почты Управления: uaig@admkonda.ru, а также посредством записи в журнале регистрации участников общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности.

6. Проведение общественных обсуждений осуществляется в соответствии   
с порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Кондинском районе, утвержденным решением Думы Кондинского района от 26 апреля 2022 года № 901.

7. По результатам проведения общественных обсуждений опубликовать   
на официальном информационном портале заключение по результатам общественных обсуждений.

8. Обнародовать постановление в соответствии с решением Думы Кондинского района от 27 февраля 2017 года № 215 «Об утверждении Порядка опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и другой официальной информации органов местного самоуправления муниципального образования Кондинский район» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Кондинского района.

9. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы района А.И. Уланова.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава района |  | А.А.Мухин |

са/Банк документов/Постановления 2024

Приложение

к постановлению главы района

от 18.01.2024 № 3-п

ПРОЕКТ

**Муниципальное образование Кондинский район**

**Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

**ГЛАВА КОНДИНСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| от 2024 года |  |  | № |
|  | пгт. Междуреченский |  | |

О предоставлении разрешения (об отказе в выдаче

разрешения) на отклонение от предельных параметров

разрешенного строительства, реконструкции объекта

капитального строительства

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Кондинского района от 29 октября 2021 года № 843   
«О принятии осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения», решением Думы Кондинского района от 26 апреля 2022 года № 901 «Об утверждении порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Кондинском районе», на основании заключения о результатах общественных обсуждений Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципальных образований городских и сельских поселений Кондинского района от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 года № \_\_\_\_\_, **постановляю:**

1. Предоставить разрешение (отказать в выдаче разрешения) на отклонение   
от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером: 86:01:0401007:1167, расположенном по адресу: ул. Сибирская, №122 «а/1»,   
пгт. Междуреченский:

в части уменьшения минимального отступа от объекта капитального строительства   
до границ земельного участка менее 3 м (с северной стороны установить отступ 1 м,   
с западной стороны 1,5 м), при условии выполнения мероприятий, исключающего возможность схода снега, попадания атмосферных осадков и талых вод с крыши магазина на смежный земельный участок.

2. Обнародовать постановление в соответствии с решением Думы Кондинского района от 27 февраля 2017 года № 215 «Об утверждении Порядка опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и другой официальной информации органов местного самоуправления муниципального образования Кондинский район» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Кондинского района.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы района А.И. Уланова.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава района |  | А.А.Мухин |