Пояснительная записка

к проекту решения Думы Кондинского района «Об утверждении порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Кондинском районе»

Проект решения Думы Кондинского района «Об утверждении порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Кондинском районе» (далее – проект решения) разработан – управлением архитектуры и градостроительства администрации Кондинского района. Проект решения подготовлен в соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Кондинского района, определяет порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний на территории Кондинского района по вопросам градостроительной деятельности как одной из форм участия населения в осуществлении местного самоуправления..

Для проведения независимой антикоррупционной экспертизы данный Проект размещен на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Кондинский район и направлен в прокуратуру Кондинского района.

 В соответствии с пунктом 1.5 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов администрации Кондинского района и Думы Кондинского района, и экспертизы и оценки фактического воздействия принятых муниципальных нормативных правовых актов администрации Кондинского района и Думы Кондинского района, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденного постановлением администрации Кондинского района от 28 сентября 2015 года № 1213, сообщаем, что настоящий проект не содержит положений:

- устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности;

- устанавливающих, изменяющих или отменяющих ранее установленную ответственность за нарушение муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности.

 Приложение: Проект решения – на 16 л. в 1 экз.

Начальник управления

архитектуры и градостроительства Н.А. Гаранин

 ПРОЕКТ

Субъект правотворческой

инициативы—глава Кондинскогог района

Разработчик проекта-управление

 архитектуры и градостроительства

администрации Кондинского района

РЕШЕНИЕ

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ИЛИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСАМ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В КОНДИСКОМ РАЙОНЕ

В соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=405832&date=10.03.2022&dst=791&field=134) от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Градостроительным [кодексом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=394426&date=10.03.2022&dst=2162&field=134) Российской Федерации, [Уставом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=249042&date=10.03.2022&dst=101031&field=134) Кондинского района, в целях обеспечения участия жителей Кондинского района в осуществлении местного самоуправления Дума Кондинского района решила:

1. Утвердить [Порядок](#Par34) организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам в области градостроительной деятельности в Кондинском районе (Приложение).

2. Признать утратившими силу:

Решение Думы Кондинского района от 20 февраля 2020 года № 617 «Об утверждении

Порядка организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Кондинском районе»;

Решение Думы Кондинского района от 24 июня 2021 года № 804 «О внесении изменений в решение думы Кондинского района от 20 февраля 2020 года № 617 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Кондинском районе».

3. Обнародовать настоящее решение в соответствии с решением Думы Кондинского района от 27 февраля 2017 года № 215 «Об утверждении Порядка опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и другой официальной информации органов местного самоуправления муниципального образования Кондинский район» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Кондинский район.

4. Настоящее решение вступает в силу после его обнародования.

5. Пункт 4 статьи 6 Приложения к настоящему решению действует до 31 декабря 2022 года включительно.

6. Контроль за выполнением решения возложить на заместителя главы района С.А. Боенко.

Председатель Думы Кондинского района Р.В. Бринстер

Глава Кондинского района А.А. Мухин

Приложение

к решению Думы Кондинского района

ПОРЯДОК

ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

ИЛИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСАМ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ

ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В КОНДИСКОМ РАЙОНЕ

Статья 1. Общие положения

1. Настоящий Порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Кондинском районе (далее - Порядок) в соответствии с [частью 5 статьи 28](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=405832&date=08.04.2022&dst=791&field=134) Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Градостроительным [кодексом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=394426&date=08.04.2022&dst=2162&field=134) Российской Федерации, [Уставом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=247717&date=08.04.2022&dst=100346&field=134) Кондинского района определяет порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний на территории Кондинского района по вопросам градостроительной деятельности как одной из форм участия населения в осуществлении местного самоуправления.

2. Общественные обсуждения или публичные слушания по вопросам градостроительной деятельности проводятся в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, а также для выявления и учета мнения населения по разрабатываемым проектам в области градостроительной деятельности.

3. Настоящий Порядок применяется при организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности городских и сельских поселений Кондинского района, в случае заключения соглашений о передачи полномочий органов местного самоуправления городских и сельских поселений, входящих в состав Кондинского района органам местного самоуправления Кондинского района в порядке, предусмотренном действующим законодательством

 Статья 2. Основные термины и понятия, используемые в настоящем Порядке

В целях настоящего Порядка применяются следующие понятия и термины:

1) общественные обсуждения или публичные слушания - форма участия населения в осуществлении местного самоуправления посредством публичного обсуждения проектов в области градостроительной деятельности на территории Кондинского района;

2) организация общественных обсуждений или публичных слушаний - деятельность, направленная на оповещение о времени и месте проведения общественных обсуждений или публичных слушаний, ознакомление с материалами проектов в области градостроительной деятельности, составление заключения по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний и официальное опубликование (обнародование) информации по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний, проведение иных организационных мер, обеспечивающих участие жителей в общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

3) организационный комитет (далее - оргкомитет) - специально сформированный коллегиальный орган, осуществляющий организационные действия по подготовке и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний.

В соответствии с решением (постановлением) о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний функции оргкомитета могут быть возложены на коллегиальный орган (комиссию, комитет, рабочую группу), созданный в Думе Кондинского района, при Главе Кондинского района или Администрации Кондинского района, либо на структурное подразделение Администрации Кондинского района (далее - орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний);

4) участники общественных обсуждений или публичных слушаний - граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены проекты в области градостроительной деятельности, правообладатели земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, находящихся в границах территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, эксперты, представители органов местного самоуправления Кондинского района, общественных объединений, иные заинтересованные лица;

5) эксперт - лицо, обладающее специальными знаниями по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

 Статья 3.Цели организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний

Основными целями организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний являются:

1) обсуждение проектов в области градостроительной деятельности с участием жителей города;

2) выявление мнения жителей района и мнения экспертов по проектам в области градостроительной деятельности, выносимым на общественные обсуждения или публичные слушания;

3) осуществление взаимодействия органов местного самоуправления Кондинского района с жителями города;

4) поиск приемлемых альтернатив решения важнейших вопросов местного значения города;

5) выработка предложений и рекомендаций органам местного самоуправления Кондинского района по существу вынесенного на общественные обсуждения или публичные слушания вопроса.

Статья 4. Вопросы, выносимые на общественные обсуждения или публичные слушания

Предметом общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в обязательном порядке являются:

1) проекты генеральных планов городских и сельских поселений Кондинского района (далее - генеральный план), проекты о внесении изменений в него, за исключением случаев, предусмотренных [частью 18 статьи 24](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=394426&date=08.04.2022&dst=2174&field=134) Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) проекты правил землепользования и застройки городских и сельских поселений Кондинского района, межселенной территории Кондинского района (далее - правила землепользования и застройки), проекты о внесении изменений в них за исключением случаев, предусмотренных [частью 1 статьи 32](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=394426&date=08.04.2022&dst=3543&field=134), [частью 3.3 статьи 33](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=394426&date=08.04.2022&dst=3340&field=134) Градостроительного кодекса Российской Федерации;

3) проекты планировки территорий, проекты межевания территорий, за исключением случаев, предусмотренных [частью 12 статьи 43](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=394426&date=08.04.2022&dst=2204&field=134), [частью 5.1 статьи 46](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=394426&date=08.04.2022&dst=2206&field=134) Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4) вопросы предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, за исключением случаев, предусмотренных [частью 11 статьи 39](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=394426&date=08.04.2022&dst=2201&field=134) Градостроительного кодекса Российской Федерации;

5) вопросы предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, за исключением случаев, предусмотренных [частью 1.1 статьи 40](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=394426&date=08.04.2022&dst=3127&field=134) Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Статья 5. Назначение общественных обсуждений или публичных слушаний

1. Общественные обсуждения по вопросам градостроительной деятельности проводятся по инициативе Главы Кондинского района.

Публичные слушания по вопросам градостроительной деятельности проводятся по инициативе населения, Думы Кондинского района, Главы Кондинского района.

2. Решение о назначении общественных обсуждений принимается Главой Кондинского района в соответствии с Градостроительным [кодексом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=394426&date=08.04.2022) Российской Федерации.

Решение о назначении публичных слушаний принимается Думой Кондинского района или Главой Кондинского района в соответствии с Градостроительным [кодексом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=394426&date=08.04.2022) Российской Федерации.

Решение Главы Кондинского района о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний оформляется постановлением Главы Кондинского района;

3. Правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, заинтересованные в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, во внесении изменений в правила землепользования и застройки в целях проведения общественных обсуждений или публичных слушаний подают заявление в комиссию по градостроительному зонированию в соответствии с [частями 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=394426&date=08.04.2022&dst=100616&field=134), [2 статьи 39](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=394426&date=08.04.2022&dst=2194&field=134), [частями 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=394426&date=08.04.2022&dst=100629&field=134), [1.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=394426&date=08.04.2022&dst=3127&field=134), [3 статьи 40](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=394426&date=08.04.2022&dst=100631&field=134) Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Порядок и сроки назначения общественных обсуждений или публичных слушаний в указанном случае устанавливаются административными регламентами предоставления муниципальных услуг предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

4. В решении о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний указываются:

1) форма участия населения в обсуждении вопросов градостроительной деятельности - публичные слушания или общественные обсуждения, а также сведения об инициаторе проведения общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) наименование проекта, по которому проводятся общественные обсуждения или публичные слушания;

3) оргкомитет или уполномоченный орган на проведение общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний, а также дата, время и место проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

5) сведения о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;

6) порядок консультирования посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

7) порядок и сроки приема предложений по обсуждаемому проекту;

8) предельная дата публикации в газете "Кондинский вестник" информационного сообщения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний;

9) предельная дата размещения на официальном сайте администрации Кондинского района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт) или информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее - информационные системы) проекта, выносимого на общественные обсуждения или публичные слушания;

10) предельная дата публикации в газете "Кондинский вестник" и размещения на официальном сайте или в информационных системах заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

5. Решение об отказе в назначении общественных обсуждений или публичных слушаний принимается в случае, если:

1) проект градостроительной документации был рассмотрен на общественных обсуждениях или публичных слушаниях и утвержден в установленном порядке;

2) в соответствии с положениями административных регламентов предоставления муниципальных услуг предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства у заинтересованного лица отсутствуют права на земельный участок или объект капитального строительства.

Статья 6. Сроки проведения общественных обсуждений или публичных слушаний

1. Общественные обсуждения или публичные слушания проводятся в следующие сроки:

1) по проектам правил землепользования и застройки территории, а также по проектам о внесении изменений в указанные правила - не менее одного и не более трех месяцев со дня опубликования такого проекта.

В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, а также в случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в связи с принятием решения о комплексном развитии территории общественные обсуждения или публичные слушания по внесению изменений в правила землепользования и застройки проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент, в границах территории, подлежащей комплексному развитию. В этих случаях срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более чем один месяц;

2) по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства - не более одного месяца со дня оповещения жителей о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

3) по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства - не более одного месяца со дня оповещения жителей о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

2. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам планировки территорий, проектам межевания территорий со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

3. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана, проекту о внесении изменений в него с момента оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний составляет не менее одного месяца и не более трех месяцев, за исключением случаев, предусмотренных [частью 8.1 статьи 28](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=394426&date=08.04.2022&dst=3274&field=134) Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, с момента оповещения жителей муниципального образования о проведении таких общественных обсуждений или публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может превышать один месяц. При этом нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации наряду со случаями, предусмотренными законодательством о градостроительной деятельности, могут быть установлены случаи утверждения указанных проектов, внесения изменений в указанные проекты без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний

Статья 7. Порядок организации общественных обсуждений или публичных слушаний

1. Организует и проводит общественные обсуждения или публичные слушания оргкомитет или уполномоченный орган в соответствии с решением о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний.

2. В состав оргкомитета включаются:

1) лица, замещающие муниципальные должности и (или) должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Кондинского района;

2) члены инициативной группы, выразившие согласие на назначение себя членом оргкомитета (в случае назначения публичных слушаний по инициативе населения);

3) представители общественности;

4) эксперты;

5) иные лица по предложению инициаторов проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

3. Председатель и секретарь оргкомитета избираются на заседании оргкомитета большинством голосов от назначенного числа членов оргкомитета. В случаях, когда публичные слушания проводятся комиссией, председателем и секретарем публичных слушаний являются председатель и секретарь комиссии.

4. Оргкомитет или уполномоченный орган в целях подготовки и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляет следующие полномочия:

1) осуществляет работу по подготовке и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) определяет перечень лиц, приглашаемых к участию в общественных обсуждениях или публичных слушаниях в качестве экспертов, и направляет им официальные обращения с просьбой дать свои предложения и рекомендации по вопросам, выносимым на обсуждение;

3) осуществляет информирование жителей по вопросам, связанным с проведением общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) проводит мероприятия, направленные на разъяснение содержания проектов, выносимых для рассмотрения на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и иных вопросов, связанных с проведением общественных обсуждений или публичных слушаний;

5) консультирует посетителей экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

6) организует проведение регистрации собрания или собраний участников публичных слушаний;

7) содействует участникам общественных обсуждений или публичных слушаний в получении информации, необходимой для подготовки предложений и рекомендаций по вопросам общественных обсуждений или публичных слушаний, а также осуществляет прием таких предложений и рекомендаций в установленном порядке;

8) проводит анализ предложений и рекомендаций и иных материалов, представленных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний;

9) устанавливает порядок выступлений на публичных слушаниях по вопросам, выносимым на публичные слушания, и поступившим в оргкомитет предложениям и рекомендациям;

10) обеспечивает подготовку заключения по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний, а также его направление Главе Кондинского района;

11) обеспечивает подготовку и официальное опубликование (обнародование) информации по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний, включая мотивированное обоснование принятых решений.

5. Деятельность оргкомитета осуществляется на коллегиальной основе. Основной формой работы оргкомитета являются заседания.

6. Заседание оргкомитета правомочно, если на нем присутствует не менее 2/3 от установленного числа членов оргкомитета.

7. Решения оргкомитета принимаются открытым голосованием большинством голосов от установленного числа членов оргкомитета.

8. Решения оргкомитета оформляются в форме протокола заседания оргкомитета, который подписывается председательствующим на заседании оргкомитета и его секретарем.

9. Деятельность оргкомитета прекращается после официального опубликования (обнародования) информации по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний.

10. В случаях, когда общественные обсуждения или публичные слушания проводятся комиссией:

1) организацию общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляет секретарь комиссии;

2) председателем общественных обсуждений или публичных слушаний является председатель комиссии, а в его отсутствие - заместитель председателя комиссии;

3) подготовка заключения по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний обеспечивается секретарем комиссии;

4) подготовка рекомендаций комиссии по итогам общественных обсуждений или публичных слушаний и их направление с приложением заключения по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний Главе Кондинского района осуществляется членами комиссии.

Статья 8.Деятельность по информированию жителей района и иных потенциальных участников общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам, связанным с проведением общественных обсуждений или публичных слушаний

1. С целью информирования жителей района и иных потенциальных участников общественных обсуждений или публичных слушаний о предстоящих общественных обсуждениях или публичных слушаниях оргкомитет или уполномоченный орган осуществляет подготовку в письменной форме оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, которое должно содержать:

1) информацию о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту;

2) информацию о порядке и сроках проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

3) информацию о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;

4) информацию о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

Оповещение о начале общественных обсуждений также должно содержать информацию об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему, или информационных системах, в которых будут размещены такой проект и информационные материалы к нему, с использованием которых будут проводиться общественные обсуждения. Оповещение о начале публичных слушаний также должно содержать информацию об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информацию о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

2. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний должно быть изложено в простой и доступной для понимания жителей форме.

3. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний:

1) не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте или в информационных системах проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации;

2) распространяется на информационных стендах, оборудованных около здания уполномоченного на проведение общественных обсуждений или публичных слушаний органа местного самоуправления, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений или публичных слушаний к указанной информации.

4. Оргкомитет также осуществляет подготовку и размещение в соответствующем разделе официального сайта материалов общественных обсуждений или публичных слушаний, к которым относятся в том числе:

1) решение о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний;

3) проект, для обсуждения которого назначены общественные обсуждения или публичные слушания;

4) иная информация, имеющая отношение к теме общественных обсуждений или публичных слушаний.

5. По решению оргкомитета информирование жителей города и иных потенциальных участников общественных обсуждений или публичных слушаний также осуществляется путем:

подомового обхода для приглашения жителей для участия в общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

привлечения волонтеров, председателей территориальных общественных самоуправлений (ТОС) и членов общественных организаций для осуществления мероприятий по информированию граждан;

распространения информационного сообщения по почтовым ящикам.

6. Официальный сайт должен обеспечивать возможность:

1) проверки участниками общественных обсуждений полноты и достоверности отражения на официальном сайте внесенных ими предложений и замечаний;

2) представления информации о результатах общественных обсуждений, количестве участников общественных обсуждений.

Статья 9. Порядок проведения публичных слушаний

1. Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале публичных слушаний;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;

5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

2. Дата проведения собрания участников публичных слушаний определяется решением о назначении публичных слушаний. Указанные собрания могут проводиться по рабочим дням, начиная с 18 часов, либо по нерабочим дням, начиная с 10 часов. В нерабочие праздничные дни публичные слушания не проводятся.

3. Собрание участников публичных слушаний должно проводиться в помещении, соответствующем санитарным нормам, вместимостью не менее 20 посадочных мест и находящемся в пределах транспортной доступности.

4. Регистрация участников публичных слушаний открывается за один час до начала публичных слушаний и осуществляется на всем протяжении публичных слушаний. Регистрация осуществляется на основании сведений и документов, представляемых участниками публичных слушаний, указанных в [части 5](#Par214) настоящей статьи.

5. В целях идентификации участники публичных слушаний представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

6. Не зарегистрированные в качестве участников публичных слушаний лица в помещение, являющееся местом проведения публичных слушаний, не допускаются. Кроме того, в указанное помещение не допускаются лица, находящиеся в состоянии алкогольного и иного опьянения.

7. Ведет собрание участников публичных слушаний председатель публичных слушаний, который открывает слушания, представляет инициаторов их проведения, оглашает перечень вопросов, выносимых на публичные слушания, предложения по порядку проведения публичных слушаний.

8. Время выступления каждого участника публичных слушаний не может превышать 10 минут.

9. Для организации прений председатель объявляет вопрос, по которому проводится обсуждение, и предоставляет слово участникам публичных слушаний, внесшим предложения и замечания по данному вопросу.

Затем председатель предоставляет возможность участникам публичных слушаний задать уточняющие вопросы по позиции и (или) аргументам выступающего.

По окончании выступлений участников, внесших предложения и замечания по обсуждаемому вопросу, слово предоставляется всем желающим участникам публичных слушаний, представителям оргкомитета или уполномоченного органа, экспертам, авторам проекта, приглашенным на публичные слушания.

10. Общие правила выступлений на публичных слушаниях:

1) лица, участвующие в публичных слушаниях, выступают, отвечают на реплики и задают вопросы только с разрешения председателя;

2) выступающие перед началом речи громко и четко называют свою фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), при необходимости должность и статус, в котором они присутствуют на публичных слушаниях;

3) выступающие не вправе употреблять в своей речи грубые, оскорбительные выражения, наносящие вред чести и достоинству граждан и должностных лиц, призывать к незаконным действиям, использовать заведомо ложную информацию, допускать необоснованные обвинения в чей-либо адрес;

4) все выступления должны быть связаны с предметом публичных слушаний; если предложение или замечание, внесенное участником публичных слушаний, противоречит действующему законодательству или не относится по существу к обсуждаемому вопросу, такое предложение или замечание снимается председателем с обсуждения;

5) присутствующие на публичных слушаниях лица не вправе мешать их проведению.

11. В случае нарушения правил выступления на публичных слушаниях председатель обязан принять меры к пресечению таких нарушений.

Лица, не соблюдающие указанные правила, могут быть удалены из помещения, являющегося местом проведения публичных слушаний, по решению председателя.

12. При проведении публичных слушаний ведется протокол и по решению оргкомитета или уполномоченного органа аудио- или видеозапись публичных слушаний.

Статья 10. Порядок проведения общественных обсуждений

1. Процедура проведения общественных обсуждений состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале общественных обсуждений;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и (или) в информационной системе, открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, консультирование посетителей экспозиции или экспозиций в порядке, установленном статьей 13 настоящего Порядка;

4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

2. Регистрация участников общественных обсуждений открывается со дня официального опубликования оповещения о начале общественных обсуждений и осуществляется на всем протяжении общественных обсуждений. Регистрация осуществляется на основании сведений и документов, указанных в части 5 статьи 9 настоящего Порядка.

3. Не требуется представление указанных в [части 2](#Par241) настоящей статьи документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах). При этом для подтверждения указанных сведений может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

Статья 11. Порядок, сроки и форма внесения предложений и замечаний участниками общественных обсуждений или публичных слушаний

1. Срок внесения участниками общественных обсуждений и публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, устанавливается решением о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний и не может быть менее 10 дней со дня официального опубликования (обнародования) оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний.

2. В период размещения в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 9 или пунктом 2 части 1 статьи 10 настоящего Порядка проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта участники общественных обсуждений или публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) посредством официального сайта или информационных систем (в случае проведения общественных обсуждений);

2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);

3) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес оргкомитета или уполномоченного органа;

4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

3. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с [частью 2](#Par247) настоящей статьи, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению оргкомитетом или уполномоченным органом, за исключением случая, предусмотренного [частью 4](#Par254) настоящей статьи.

4. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с [частью 2](#Par247) настоящей статьи, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.

Статья 12. Требования к информационным стендам, на которых размещаются оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний

1. Информационные стенды, на которых размещаются оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, должны быть свободными от иной информации, не связанной с организацией и проведением общественных обсуждений, публичных слушаний.

2. Информационные стенды должны быть изготовлены из прочного материала настенного или напольного исполнения, с 3 стандартными и 1 объемным карманом формата А4. Стенд должен иметь соответствующее наименование "Информация о проведении общественных обсуждений (публичных слушаний) по вопросам градостроительной деятельности".

3. Информационные стенды могут быть в виде настенных или наземных конструкций. Установка информационных стендов должна обеспечивать свободный доступ заинтересованных лиц к размещаемой на них информации.

Оргкомитет или уполномоченный орган обязан осуществлять контроль за состоянием информационных стендов и размещенной на них информации. По окончании срока проведения публичных слушаний или общественных обсуждений оргкомитет или уполномоченный орган в течение трех рабочих дней со дня окончания публичных слушаний или общественных обсуждений обеспечивает удаление соответствующей информации с информационных стендов.

Статья 13. Порядок проведения экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и консультирования посетителей экспозиции проекта

1. Экспозиция проекта проводится по адресу: ул. Титова, 26, пгт. Междуреченский.

Размещение экспозиции по иному адресу допускается в случае принятия такого решения Главой Кондинского района или Думой Кондинского района (в случае назначения публичных слушаний Думой Кондинского района), что отражается в решении о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний.

2. Посетители экспозиции проекта проходят обязательную регистрацию в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Журнал находится у представителя оргкомитета или уполномоченного органа.

Знакомство с материалами экспозиции осуществляется в сопровождении представителя оргкомитета или уполномоченного органа.

Посетители экспозиции вправе задавать вопросы, возникающие в процессе осмотра информационных материалов, представленных на экспозиции, представителям оргкомитета или уполномоченного органа, присутствующим на экспозиции.

3. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется устно представителями оргкомитета или уполномоченного органа.

4. Посетитель экспозиции проекта по итогам посещения экспозиции вправе оставить свои предложения и замечания в журнале учета посетителей экспозиции проекта. Указанные предложения и замечания подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором общественных обсуждений или публичных слушаний, за исключением случаев, предусмотренных частью 4 статьи 11 настоящего Порядка.

Статья 14. Результаты общественных обсуждений или публичных слушаний

1. По результатам общественных обсуждений или публичных слушаний в течение 5 дней (по проекту планировки территории и проекту межевания территории - не позднее одного месяца) после окончания срока их проведения оргкомитет или уполномоченный орган подготавливает и оформляет в письменной форме протокол общественных обсуждений или публичных слушаний, в котором указываются:

1) дата оформления протокола общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) информация об организаторе общественных обсуждений или публичных слушаний;

3) информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, дата и источник его опубликования;

4) информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания;

5) все предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний.

2. К протоколу общественных обсуждений или публичных слушаний прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений или публичных слушаний, включающий в себя сведения об участниках общественных обсуждений или публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц).

3. Протокол подписывается председателем и секретарем общественных обсуждений или публичных слушаний.

4. Участник общественных обсуждений или публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, имеет право получить выписку из протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

5. На основании протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, не позднее пяти дней (по проекту планировки территории и проекту межевания территории - не менее месяца и не более трех месяцев) со дня его подписания оргкомитет или уполномоченный орган осуществляет подготовку в письменной форме заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

6. В заключении о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний должны быть указаны:

1) дата оформления заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, сведения о количестве участников общественных обсуждений или публичных слушаний, которые приняли участие в общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

3) реквизиты протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний. В случае внесения несколькими участниками общественных обсуждений или публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний;

5) аргументированные рекомендации оргкомитета или уполномоченного органа о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний.

7. Заключение по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний подписывается председателем (руководителем) оргкомитета или уполномоченного органа.

8. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит официальному опубликованию не позднее чем через 10 дней после его подписания и размещению на официальном сайте.