ПРОЕКТ

**Муниципальное образование Кондинский район**

**Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**

# **АДМИНИСТРАЦИЯ КОНДИНСКОГО РАЙОНА**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| от « » \_\_\_\_ 2022 года |  |  | № \_\_\_\_\_ |
|  | пгт. Междуреченский |  | |

|  |
| --- |
| О внесении изменений в постановление администрации Кондинского района  от 26 октября 2018 года № 2109  «О муниципальной программе «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Кондинского района на 2019-2025 годы  и на период до 2030 года» |

Руководствуясь постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 29 декабря 2020 года № 643-п «О мерах по реализации государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищной сферы», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 31 октября 2021 года № 476-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищной сферы», постановлением администрации Кондинского района от 31 июля 2018 года № 1495 «О Перечне муниципальных программ Кондинского района», постановлением администрации Кондинского района от 22 августа 2018 года № 1690 «О модельной муниципальной программе Кондинского района, порядке принятия решения о разработке муниципальных программ Кондинского района, их формирования, утверждения и реализации», **администрация Кондинского района постановляет:**

1. Внести в постановление администрации Кондинского района от 26 октября 2018 года № 2109 «О муниципальной программе «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Кондинского района на 2019- 2025 годы и на период до 2030 года» следующие изменения:

1.1. В преамбуле постановления слова «05 октября 2018 года № 346-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищной сферы» заменить словами «29 декабря 2020 года № 643-п «О мерах по реализации государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищной сферы», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 31 октября 2021 года № 476-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищной сферы»;

2. В приложении к постановлению:

2.1. Строку «Параметры финансового обеспечения муниципальной программы» Паспорта муниципальной программы изложить в следующей редакции:

«

|  |  |
| --- | --- |
| Параметры финансового обеспечения муниципальной программы | Всего по муниципальной программе:  2 714 821,1 тыс. рублей, в том числе:  2019 год - 503 088,1 тыс. рублей;  2020 год – 500 088,1 тыс. рублей;  2021 год – 583 966,0 тыс. рублей;  2022 год – 111 529,9 тыс. рублей;  2023 год – 122 069,1 тыс. рублей;  2024 год – 127 725,7 тыс. рублей;  2025 год – 127 725,7 тыс. рублей;  2026-2030 годы – 638 628,5 тыс. рублей. |

».

2.2. Абзац 29 раздела «Механизм реализации муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«Реализация мероприятий осуществляется в соответствии с порядком, утвержденным постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29 декабря 2020 года № 643-п «О мерах по реализации государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищной сферы» (приложения 1, 2, 14, 15, 16), а также порядками к муниципальной программе, иными нормативными правовыми актами, указанными в приложении 1 к муниципальной программе.».

2.3. Таблицу 2 изложить в новой редакции (приложение 1).

2.4. Таблицу 3 изложить в новой редакции (приложение 2).

2.5. Таблицу 6 признать утратившей силу.

2.6. Приложение 1 к муниципальной программе изложить в новой редакции (приложение 3).

2.7. В приложении 2 к муниципальной программе:

2.7.1. В подпункте 4.1. пункта 4 слова «, благоустроенное применительно к условиям населенного пункта, в котором предоставляется жилое помещение, равнозначное по общей площади жилому помещению, нанимателем которого является участник мероприятия, отвечающее установленным требованиям и находящееся в черте поселения» заменить словами «.Предоставляемое гражданам другое жилое помещение по договору социального найма должно быть благоустроенным применительно к условиям соответствующего [населенного пункта](consultantplus://offline/ref=0C72725B82865CA8F29B877FEA5CD20055F62F09E4E50CBB451E14B65E050C7782BE4CB5AC6FFB6802533BF6D9624E2553B5EB27A4142D70N9SAJ), равнозначным по общей площади ранее занимаемому жилому помещению, отвечать установленным требованиям и находиться в границах данного населенного пункта.».

2.7.2. Подпункт 4.2. пункта 4 изложить в следующей редакции:

«4.2. Участнику мероприятия, являющемуся собственником жилого помещения, расположенного в жилом доме, признанном аварийным и подлежащим сносу:

предоставляется взамен принадлежащего ему жилого помещения выплата, возмещение за изымаемое жилое помещение. Выплата гражданам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения осуществляется в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации;

по соглашению с собственником жилого помещения ему может быть предоставлено, взамен принадлежащего ему жилого помещения, другое свободное жилое помещение с доплатой в размере 10% от суммы разницы между стоимостью приобретаемого и стоимостью за отчуждаемое жилое помещение, путем заключения договора мены жилыми помещениями. Стоимость жилых помещений определяется путем проведения независимой оценки рыночной стоимости жилых помещений. Доплата в размере 10% от суммы разницы между стоимостью приобретаемого и стоимостью за отчуждаемое жилое помещение может быть выплачена участником мероприятия с рассрочкой платежа до 36 месяцев, в порядке, установленном договором мены.

Жилые помещения приобретаются у застройщиков и у лиц, не являющихся застройщиками в многоквартирных домах, введенных в эксплуатацию не ранее 5 лет, предшествующих текущему году, а также в жилых домах, указанных в пункте 39 статьи 1 и пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в строящихся многоквартирных домах или в многоквартирных домах, в которых жилые помещения будут созданы в будущем.».

2.8. Приложение 3 к муниципальной программе изложить в новой редакции (приложение 4).

2.9. Муниципальную программу дополнить приложением 6 (приложение 5).

3. Обнародовать постановление в соответствии с решением Думы Кондинского района от 27 февраля 2017 года № 215 «Об утверждении Порядка опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и другой официальной информации органов местного самоуправления муниципального образования Кондинский район» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Кондинского района Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

4. Постановление вступает в силу после его обнародования.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава района |  | А.А. Мухин |

са/Банк документов/Постановления 2020

Приложение 1

к постановлению администрации района

от №

Таблица 2

Распределение финансовых ресурсов муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Основные мероприятия муниципальной программы (их связь с целевыми показателями муниципальной программы) | Ответственный исполнитель/ соисполнитель | Источники финансирования | Финансовые затраты на реализацию, тыс. рублей | | | | | | | | |
| всего | в том числе | | | | | | | |
| 2019  год | 2020  год | 2021  год | 2022  год | 2023  год | 2024  год | 2025  год | 2026-2030 годы |
| Подпрограмма 1. Содействие развитию жилищного строительства | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. | Приобретение жилья в целях переселения граждан из жилых домов, признанных аварийными, для обеспечения жильем граждан, состоящих на учете для его получения на условиях социального найма, формирования маневренного жилищного фонда, создание наемных домов социального использования и осуществление выплат гражданам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения (1, 2) | Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Кондинского района (далее - КУМИ) | Всего, в том числе: | 1 278 279,4 | 261 839,4 | 251956,0 | 437 929,8 | 11 583,5 | 34 374,3 | 40 085,2 | 40 085,2 | 200 426,0 |
| 1. бюджет автономного округа | 1 239 928,7 | 253 984,2 | 244397,3 | 424 789,9 | 11 236,0 | 33 343,1 | 38 882,6 | 38 882,6 | 194 413,0 |
| 2. бюджет района | 38 350,7 | 7 855,2 | 7558,7 | 13 139,9 | 347,5 | 1 031,2 | 1 202,6 | 1 202,6 | 6 013,0 |
| 1.2. | Переселение граждан из жилых домов, находящихся в зонах затопления, подтопления (3) | КУМИ | Всего, в том числе: | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1. бюджет автономного округа | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2. бюджет района | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.3. | Содержание муниципального учреждения Управление капитального строительства Кондинского района (1) | Муниципальное учреждение Управление капитального строительства Кондинского района (далее - МУ УКС) | Всего, в том числе: | 262 286,4 | 19 652,4 | 20 781,2 | 21 077,2 | 21 778,8 | 22 374,6 | 22 374,6 | 22 374,6 | 111 873,0 |
| 1. бюджет района | 261 990,2 | 19 585,2 | 20 705,6 | 21 000,6 | 21 702,0 | 22 374,6 | 22 374,6 | 22 374,6 | 111 873,0 |
| 2. бюджет поселения | 296,2 | 67,2 | 75,6 | 76,6 | 76,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.4. | Проектирование и строительство инженерной инфраструктуры в целях обеспечения инженерной подготовки земельных участков для жилищного строительства (1) | КУМИ/Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Кондинского района, МУ УКС | Всего, в том числе: | 18 009,0 | 18 009,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1. бюджет автономного округа | 13 500,0 | 13 500,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2. бюджет района | 4 509,0 | 4 509,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.5. | Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» (2) | КУМИ | Всего, в том числе: | 433 795,1 | 178 143,2 | 174455,1 | 81 196,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1. федеральный бюджет | 54 615,4 | 27 225,1 | 27390,3 | 0,00 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2. бюджет автономного округа | 366 165,8 | 145 573,8 | 141831,1 | 78 760,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 3. бюджет района | 13 013,9 | 5 344,3 | 5233,7 | 2 435,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.5.1. | Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда  с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (2) | КУМИ | Всего, в том числе: | 433 795,1 | 178 143,2 | 174455,1 | 81 196,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1. федеральный бюджет | 54 615,4 | 27 225,1 | 27390,3 | 0,00 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2. бюджет автономного округа | 366 165,8 | 145 573,8 | 141831,1 | 78 760,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 3. бюджет района | 13 013,9 | 5 344,3 | 5233,7 | 2 435,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | Итого по подпрограмме 1 |  | Всего, в том числе: | 1 992 369,9 | 477 644,0 | 447 192,3 | 540 203,8 | 33 362,3 | 56 748,9 | 62 459,8 | 62 459,8 | 312 299,0 |
| 1. федеральный бюджет | 54 615,4 | 27 225,1 | 27 390,3 | 0,00 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2. бюджет автономного округа | 1 619 594,5 | 413 058,0 | 386 228,4 | 503 550,8 | 11 236,0 | 33 343,1 | 38 882,6 | 38 882,6 | 194 413,0 |
| 3. бюджет района | 317 863,8 | 37 293,7 | 33 498,0 | 36 576,4 | 22 049,5 | 23 405,8 | 23 577,2 | 23 577,2 | 117 886,0 |
| 4. бюджет поселения | 296,2 | 67,2 | 75,6 | 76,6 | 76,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Подпрограмма 2. Обеспечение мерами государственной поддержки по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан | | | | | | | | | | | | |
| 2.1. | «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (3) | КУМИ | Всего, в том числе: | 203 651.3 | 8 704,1 | 34447,4 | 23 704,2 | 16 678,1 | 15 062,2 | 15 007,9 | 15 007,9 | 75 039,5 |
| 1. федеральный бюджет | 19 417,6 | 409,5 | 9817,5 | 876,4 | 794,6 | 985,1 | 933,5 | 933,5 | 4 667,5 |
| 2. бюджет автономного округа | 174 051,1 | 7 859,4 | 22907,5 | 21 642,6 | 15 049,6 | 13 324,0 | 13 324,0 | 13 324,0 | 66 620,0 |
| 3. бюджет района | 10 182,6 | 435,2 | 1722,4 | 1 185,2 | 833,9 | 753,1 | 750,4 | 750,4 | 3 752,0 |
| 2.2. | Улучшение жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны, ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, вставших  на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 01 января 2005 года (3) | КУМИ | Всего, в том числе: | 120 032,0 | 8 159,2 | 7 560,1 | 0,0 | 11 590,3 | 11 590,3 | 11 590,3 | 11 590,3 | 57 951,5 |
| 1. федеральный бюджет | 120 032,0 | 8 159,2 | 7 560,1 | 0,0 | 11 590,3 | 11 590,3 | 11 590,3 | 11 590,3 | 57 951,5 |
| 2.3. | Обеспечение жильем детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, детей из числа детей-сирот, детей оставшихся без попечения родителей (4) | КУМИ, управление опеки и попечительства администрации Кондинского района | Всего, в том числе: | 397 970,5 | 8 536,1 | 10843,6 | 20 013,3 | 49 825,5 | 38 594,0 | 38 594,0 | 38 594,0 | 192 970,0 |
| 1. федеральный бюджет | 20 258,2 | 1 495,5 | 1 800,0 | 2 264,8 | 4 899,3 | 4 899,3 | 4 899,3 | 0,0 | 0,0 |
| 2. бюджет автономного округа | 377 712,3 | 7 040,6 | 9043,6 | 17 748,5 | 44 926,2 | 33 694,7 | 33 694,7 | 38 594,0 | 192 970,0 |
|  | Итого по подпрограмме 2 |  | Всего, в том числе: | 721 653,8 | 25 399,4 | 52851,1 | 43 717,5 | 78 093,9 | 65 246,5 | 65 192,2 | 65 192,2 | 325 961,0 |
| 1. федеральный бюджет | 159 707,8 | 10 064,2 | 19177,6 | 3 141,2 | 17 284,2 | 17 474,7 | 17 423,1 | 12 523,8 | 62 619,0 |
| 2. бюджет автономного округа | 551 763,4 | 14 900,0 | 31951,1 | 39 391,1 | 59 975,8 | 47 018,7 | 47 018,7 | 51 918,0 | 259 590,0 |
| 3. бюджет района | 10 182,6 | 435,2 | 1722,4 | 1 185,2 | 833,9 | 753,1 | 750,4 | 750,4 | 3 752,0 |
| Подпрограмма 3. Обеспечение реализации отделом жилищной политики комитета по управлению муниципальным имуществом своих функций и полномочий | | | | | | | | | | | | |
| 3.1. | Обеспечение реализации отделом жилищной политики комитета  по управлению муниципальным имуществом своих функций и полномочий (5) | КУМИ | Всего, в том числе: | 797,4 | 44,7 | 44,7 | 44,7 | 73,7 | 73,7 | 73,7 | 73,7 | 368,5 |
| 1. бюджет автономного округа | 797,4 | 44,7 | 44,7 | 44,7 | 73,7 | 73,7 | 73,7 | 73,7 | 368,5 |
|  | Итого по подпрограмме 3 |  | Всего, в том числе: | 797,4 | 44,7 | 44,7 | 44,7 | 73,7 | 73,7 | 73,7 | 73,7 | 368,5 |
| 1. бюджет автономного округа | 797,4 | 44,7 | 44,7 | 44,7 | 73,7 | 73,7 | 73,7 | 73,7 | 368,5 |
|  | Всего по муниципальной программе |  | Всего, в том числе: | 2 714 821,1 | 503 088,1 | 500 088,1 | 583 966,0 | 111 529,9 | 122 069,1 | 127 725,7 | 127 725,7 | 638 628,5 |
| 1. федеральный бюджет | 214 323,2 | 37 289,3 | 46567,9 | 3 141,2 | 17 284,2 | 17 474,7 | 17 423,1 | 12 523,8 | 62 619,0 |
| 2. бюджет автономного округа | 2 172 155,3 | 428 002,7 | 418224,2 | 542 986,6 | 71 285,5 | 80 435,5 | 85 975,0 | 90 874,3 | 454 371,5 |
| 3. бюджет района | 328 046,4 | 37 728,9 | 35 220,4 | 37 761,6 | 22 883,4 | 24 158,9 | 24 327,6 | 24 327,6 | 121 638,0 |
| 4. бюджет поселения | 296,2 | 67,2 | 75,6 | 76,6 | 76,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Проекты, портфели проектов автономного округа (в том числе направленные на реализацию национальных и федеральных проектов Российской Федерации) | | Всего, в том числе: | 433 795,1 | 178 143,2 | 174455,1 | 81 196,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1. федеральный бюджет | 54 615,4 | 27 225,1 | 27390,3 | 0,00 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2. бюджет автономного округа | 366 165,8 | 145 573,8 | 141831,1 | 78 760,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 3. бюджет района | 13 013,9 | 5 344,3 | 5233,7 | 2 435,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | в том числе инвестиции в объекты муниципальной собственности | | Всего, в том числе: | 18 009,0 | 18 009,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1. бюджет автономного округа | 13 500,0 | 13 500,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2. бюджет района | 4 509,0 | 4 509,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

Приложение 2

к постановлению администрации района

от №

Таблица 3

Мероприятия, реализуемые на принципах проектного управления, направленные на исполнение национальных, федеральных (программ) Российской Федерации, региональных проектов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование проекта  или мероприятия | Источники  финансирования | Параметры финансового обеспечения, тыс. рублей | | | | | | |
| всего | 2019  год | 2020  год | 2021  год | 2022  год | 2023  год | 2024  год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Портфели проектов «Жилье и городская среда» | | | | | | | | | |
| 1.1. | Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» (1.5)  срок реализации 2019-2024 годы | всего | 433 795,1 | 178 143,2 | 174455,1 | 81 196,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| федеральный бюджет | 54 615,4 | 27 225,1 | 27390,3 | 0,00 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 366 165,8 | 145 573,8 | 141831,1 | 78 760,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | 13 013,9 | 5 344,3 | 5233,7 | 2 435,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные источники финансирования | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | Итого по портфелю проектов «Жилье и городская среда» | всего | 433 795,1 | 178 143,2 | 174455,1 | 81 196,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| федеральный бюджет | 54 615,4 | 27 225,1 | 27390,3 | 0,00 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 366 165,8 | 145 573,8 | 141831,1 | 78 760,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | 13 013,9 | 5 344,3 | 5233,7 | 2 435,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные источники финансирования | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

Приложение 3

к постановлению администрации района

от №

**Приложение 1**

**к муниципальной программе**

**Направления мероприятий муниципальной программы**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Основные мероприятия | | |
| наименование | направления расходов | наименование порядка, номер приложения (при наличии) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Подпрограмма 1.«Содействие развитию жилищного строительства» | | | |
| 1.1. | Приобретение жилья в целях переселения граждан из жилых домов, признанных аварийными, для обеспечения жильем граждан, состоящих на учете для его получения на условиях социального найма, формирования маневренного жилищного фонда, создание наемных домов социального использования и осуществление выплат гражданам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения | Включает в себя:  Приобретение жилья в целях переселения граждан из жилых домов, признанных аварийными, для обеспечения жильем граждан, состоящих на учете для его получения на условиях социального найма, формирования маневренного жилищного фонда, создание наемных домов социального использования и осуществление выплат гражданам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения. В 2019 году допускается приобретение жилых помещений для переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания;  реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года, предусмотренных адресной программой Ханты-Мансийского автономного округа - Югры по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2025 годы, утвержденной постановлением администрации Кондинского района [от 13 июня 2019 года № 1145](file:///C:\content\act\c9fc4ae4-56dd-4e0d-bc2a-cc03b719e88c.doc) «Об адресной программе Кондинского района по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2025 годы» (далее - постановление администрации Кондинского района [от 13 июня 2019 года № 1145](file:///C:\content\act\c9fc4ae4-56dd-4e0d-bc2a-cc03b719e88c.doc));  приобретение жилых помещений осуществляется путем размещения муниципального заказа в соответствии с нормами Федерального закона Российской Федерации [от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ](file:///C:\content\act\e3582471-b8b8-4d69-b4c4-3df3f904eea0.html) «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - Федеральный закон [от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ](file:///C:\content\act\e3582471-b8b8-4d69-b4c4-3df3f904eea0.html)) | Федеральный закон [от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ](file:///C:\content\act\e3582471-b8b8-4d69-b4c4-3df3f904eea0.html);  приложение 16 «Порядок предоставления субсидии из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры бюджетам муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа - Югры для реализации полномочий в области градостроительной деятельности, строительства и жилищных отношений» к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры [от 29 декабря 2020 года № 643-п](file:///C:\content\act\9c9a04eb-15e9-49bb-a9a4-b1229f2c3fad.html) «О мерах по реализации государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищной сферы» (далее - постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры [от 29 декабря 2020 года № 643-п](file:///C:\content\act\9c9a04eb-15e9-49bb-a9a4-b1229f2c3fad.html)); постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры [от 01 апреля 2019 года № 104-п](file:///C:\content\act\aaa1cc8a-d523-4eed-8bf6-e2238a738176.html) «Об адресной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019- 2025 годы» (далее - постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры [от 01 апреля 2019 года № 104-п](file:///C:\content\act\aaa1cc8a-d523-4eed-8bf6-e2238a738176.html));  постановление администрации Кондинского района [от 13 июня 2019 года № 1145](file:///C:\content\act\c9fc4ae4-56dd-4e0d-bc2a-cc03b719e88c.doc);  приложение 2 «Порядок предоставления жилых помещений для переселения граждан из жилых домов, признанных аварийными» к муниципальной программе;  приложение 4 «Порядок предоставления жилых помещений для переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания» к муниципальной программе;  приложение 5 «Порядок приобретения жилых помещений в многоквартирных домах, в которых жилые помещения будут созданы в будущем» |
| 1.2. | Переселение граждан из жилых домов, находящихся в зонах затопления, подтопления | Предоставление субсидии на приобретение жилого помещения гражданам, проживающим в жилых домах, находящихся в зонах затопления, подтопления | приложение 16 «Порядок предоставления субсидии из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры бюджетам муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа - Югры для реализации полномочий в области градостроительной деятельности, строительства и жилищных отношений» к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры [29 декабря 2020 № 643-п](file:///C:\content\act\9c9a04eb-15e9-49bb-a9a4-b1229f2c3fad.html);  приложение 3 «Порядок переселения граждан из жилых домов, находящихся в зонах затопления, подтопления» к муниципальной программе |
| 1.3. | Содержание муниципального учреждения Управление капитального строительства Кондинского района | Расходы на содержание муниципального учреждения Управление капитального строительства Кондинского района с целью обеспечения текущего функционирования учреждения | Постановление администрации Кондинского района [от 20 декабря 2018 года № 2483](file:///C:\content\act\851703e4-01e6-45c9-bafc-927b1dccd104.doc) «Об утверждении Положений об установлении системы оплаты труда и социальной защищенности работников муниципального учреждения «Управление капительного строительства Кондинского района», Устав муниципального учреждения Управление капительного строительства Кондинского района, утвержденный приказом от 20 декабря 2007 года № 1171 |
| 1.4. | Проектирование и строительство систем инженерной инфраструктуры в целях обеспечения инженерной подготовки земельных участков для жилищного строительства | Включает в себя строительство инженерных сетей теплоснабжения, водоотведения и канализации пгт. Междуреченский путем заключения муниципального контракта в рамках Федерального закона [от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ](file:///C:\content\act\e3582471-b8b8-4d69-b4c4-3df3f904eea0.html) | Федеральный закон [от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ](file:///C:\content\act\e3582471-b8b8-4d69-b4c4-3df3f904eea0.html);  приложение 17 «Порядок предоставления субсидии муниципальным образованиям Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации» к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры [29 декабря 2020 года № 643-п](file:///C:\content\act\9c9a04eb-15e9-49bb-a9a4-b1229f2c3fad.html) |
| 1.5. | Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» | Включает в себя приобретение жилых помещений для переселения граждан из жилых домов, признанных аварийными. Приобретение жилых помещений осуществляется путем заключения муниципальных контрактов в рамках Федерального закона [от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ](file:///C:\content\act\e3582471-b8b8-4d69-b4c4-3df3f904eea0.html) | Федеральный закон [от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ](file:///C:\content\act\e3582471-b8b8-4d69-b4c4-3df3f904eea0.html);  приложение 16 «Порядок предоставления субсидии из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры бюджетам муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа - Югры для реализации полномочий в области градостроительной деятельности, строительства и жилищных отношений» к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры [29 декабря 2020 № 643-п](file:///C:\content\act\9c9a04eb-15e9-49bb-a9a4-b1229f2c3fad.html);  приложение 2 «Порядок предоставления жилых помещений для переселения граждан из жилых домов, признанных аварийными» к муниципальной программе |
| 1.5.1. | Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (2) | Переселение граждан в благоустроенные жилые помещения из аварийного жилищного фонда, расположенного на территории Кондинского района и признанного до 01 января 2017 года в установленном порядке аварийным и подлежащем сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации, а также ликвидация к 01 сентября 2025 года аварийного жилищного фонда, признанного до 01 января 2017 года в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации | Федеральный закон [от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ](file:///C:\content\act\e3582471-b8b8-4d69-b4c4-3df3f904eea0.html);  постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры [от 01 апреля 2019 года № 104-п](file:///C:\content\act\aaa1cc8a-d523-4eed-8bf6-e2238a738176.html);  постановление администрации Кондинского района [от 13 июня 2019 года № 1145](file:///C:\content\act\c9fc4ae4-56dd-4e0d-bc2a-cc03b719e88c.doc);  приложение 5 «Порядок приобретения жилых помещений в многоквартирных домах, в которых жилые помещения будут созданы в будущем» |
| Подпрограмма 2. «Обеспечение мерами государственной поддержки  по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан» | | | |
| 2.1. | «Обеспечение жильем молодых семей» государственной [программы](consultantplus://offline/ref=B55A90E4531962EAB6106A82245BCA72283ED500560850BEF8969C84BDB3F37FF1A29D924806F89F04o7E) Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» | Предоставление социальных выплат участникам мероприятия на приобретение (строительство) жилья | Приложение 1 «Порядок обеспечения жильем молодых семей государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», приложение 14 «Порядок предоставления и распределения субсидии из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры бюджетам городских округов и муниципальных районов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на реализацию мероприятия по обеспечению жильем молодых семей государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры [29 декабря 2020 № 643-п](file:///C:\content\act\9c9a04eb-15e9-49bb-a9a4-b1229f2c3fad.html); |
| 2.2. | Улучшение жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны, ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, вставших на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 01 января 2005 года | Мероприятие предусматривает реализацию следующих направлений:  улучшение жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны посредством предоставления жилых помещений по договорам социального найма либо единовременной денежной выплаты на приобретение жилых помещений ветеранам Великой Отечественной войны 1941-1945 годов за счет средств федерального бюджета и бюджета автономного округа в соответствии с [Указом](consultantplus://offline/ref=B55A90E4531962EAB6106A82245BCA722332D50E510A0DB4F0CF90860BoAE) Президента Российской Федерации [от 07 мая 2008 года № 714](file:///C:\content\act\87959c4b-2ccd-427f-be2e-ec4effaea7ac.html) «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов» (далее - Указ Президента Российской Федерации [от 07 мая 2008 года № 714](file:///C:\content\act\87959c4b-2ccd-427f-be2e-ec4effaea7ac.html));  улучшение жилищных условий ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, вставших на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 01 января 2005 года, посредством предоставления субсидий за счет субвенций из федерального бюджета на приобретение жилых помещений в собственность категориям граждан, установленным [статьями 14](consultantplus://offline/ref=B55A90E4531962EAB6106A82245BCA722937DF0F510750BEF8969C84BDB3F37FF1A29D9104o0E), [16](consultantplus://offline/ref=B55A90E4531962EAB6106A82245BCA722937DF0F510750BEF8969C84BDB3F37FF1A29D9604o0E), [21](consultantplus://offline/ref=B55A90E4531962EAB6106A82245BCA722937DF0F510750BEF8969C84BDB3F37FF1A29D924900o2E) Федерального закона [от 12 января 1995 года № 5-ФЗ](file:///C:\content\act\fbd412f2-903a-460e-9d61-01f9bd66abf0.html) «О ветеранах» (далее - Федеральный закон [от 12 января 1995 года № 5-ФЗ](file:///C:\content\act\fbd412f2-903a-460e-9d61-01f9bd66abf0.html)) (за исключением инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны), а также [статьей 17](consultantplus://offline/ref=B55A90E4531962EAB6106A82245BCA722937DF0F500650BEF8969C84BDB3F37FF1A29D914F00o7E) Федерального закона [от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ](file:///C:\content\act\e999dcf9-926b-4fa1-9b51-8fd631c66b00.html) «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон [от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ](file:///C:\content\act\e999dcf9-926b-4fa1-9b51-8fd631c66b00.html)), нуждающимся в улучшении жилищных условий, вставшим на учет до 01 января 2005 года на территории автономного округа в порядке, утвержденном [постановлением](consultantplus://offline/ref=B55A90E4531962EAB610748F32379D7D2C3C820453045BE8ADC79AD3E2E3F52AB10Eo2E) Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры [от 10 октября 2006 года № 237-п](file:///C:\content\act\0aca0cc1-6b7e-4996-8a04-0551eb6c4173.html) «Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления субсидий за счет субвенций из федерального бюджета отдельным категориям граждан на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры для приобретения жилых помещений в собственность» (далее - постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры [от 10 октября 2006 года № 237-п](file:///C:\content\act\0aca0cc1-6b7e-4996-8a04-0551eb6c4173.html)) | Приложение 1 «Порядок предоставления государственной поддержки на улучшение жилищных условий ветеранам Великой Отечественной Войны» в соответствии с Федеральным законом [от 12 января 1995 года № 5-ФЗ](file:///C:\content\act\fbd412f2-903a-460e-9d61-01f9bd66abf0.html) «О ветеранах», приложение 15 «Порядок предоставления субвенций органам местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на реализацию отдельных государственных полномочий по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов, семей, имеющих детей-инвалидов, граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц» к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры [от 29 декабря 2020 года № 643-п](file:///C:\content\act\4d6dc130-3fcf-4879-950a-cfc91a4a84c7.html);  постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры [от 10 октября 2006 года № 237-п](file:///C:\content\act\0aca0cc1-6b7e-4996-8a04-0551eb6c4173.html) |
| 2.3. | Обеспечение жильем детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, детей из числа детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей | Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и нормативно-правовыми актами Кондинского района приобретенных путем заключения муниципального контракта в рамках Федерального закона [от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ](file:///C:\content\act\e3582471-b8b8-4d69-b4c4-3df3f904eea0.html) | Федеральный закон [от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ](file:///C:\content\act\e3582471-b8b8-4d69-b4c4-3df3f904eea0.html);  мероприятие осуществляется в соответствии с Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры [от 09 июня 2009 года № 86-оз](file:///C:\content\act\59f680a8-a4c7-45a8-ad5b-e3440b837fe8.html) «О дополнительных гарантиях и дополнительных мерах социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, усыновителей, приемных родителей в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре» |
| Подпрограмма 3. «Обеспечение реализации отделом жилищной политики комитета по управлению  муниципальным имуществом администрации Кондинского района своих функций и полномочий» | | | |
| 3.1. | Обеспечение реализации отделом жилищной политики комитета по управлению муниципальным имуществом своих функций и полномочий | Обеспечение расходов в части администрирования, на исполнение отдельных государственных полномочий по постановке на учет и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий, выезжающих из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, а также выезжающих из закрывающихся населенных пунктов на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, не имеющих иных жилых помещений путем заключения муниципального контракта (договора) в рамках Федерального закона [от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ](file:///C:\content\act\e3582471-b8b8-4d69-b4c4-3df3f904eea0.html) | Федеральный закон [от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ](file:///C:\content\act\e3582471-b8b8-4d69-b4c4-3df3f904eea0.html);  постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры [от 30 апреля 2015 года № 124-п](file:///C:\content\act\07acabfe-da02-4a4e-8e74-3f43ce09dbca.html) «О порядке расходования субвенций, предоставляемых из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры бюджетам муниципальных районов и городских округов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры для осуществления отдельных переданных государственных полномочий Ханты-Мансийского автономного округа - Югры» |

Приложение 4

к постановлению администрации района

от №

**Приложение 3**

**к муниципальной программе**

**Порядок**

**переселения граждан из жилых домов, находящихся в зонах затопления, подтопления**

(далее - Порядок)

1. Порядок определяет условия переселения граждан из жилых домов, находящихся в зонах затопления, подтопления, включенных в реестр жилых домов, находящихся в зонах затопления, подтопления.

2. Переселение граждан, проживающих в зонах затопления, подтопления, осуществляется в соответствии с [реестром](file:///D:\ОТКАТ\Desktop\Общая%20КУМИ\проекты\2021\Documents\5476-20.doc#P3907) жилых домов, находящихся в зонах затопления, подтопления, на территории городских и сельских поселений, входящих в состав Кондинского района, и в соответствии с Порядком.

3. Участниками мероприятия «Переселение граждан из жилых домов, находящихся в зонах затопления, подтопления» (далее - Мероприятие) являются постоянно проживающие и зарегистрированные по месту жительства в жилых помещениях, расположенных на территории Кондинского района, граждане Российской Федерации:

муниципального жилищного фонда, проживающие на условиях договоров социального найма, в жилых помещениях, находящихся в зонах затопления, подтопления, а также члены их семей, проживающие с ними совместно;

являющиеся собственниками жилых помещений, расположенных в зонах затопления, подтопления, а также члены их семей, проживающие и зарегистрированные по месту жительства в таком жилом помещении.

4. Взамен занимаемого жилого помещения, находящегося в зонах затопления, подтопления, Участникам Мероприятия на выбор предоставляется:

4.1. Другое жилое помещение, находящееся на территории муниципального образования Кондинский район, благоустроенное применительно к условиям населенного пункта, в котором предоставляется жилое помещение, равнозначное по общей площади, занимаемому жилому помещению.

При этом участникам Мероприятия:

проживающих в жилых помещениях муниципального жилищного фонда на условиях договоров социального найма предоставляется другое жилое помещение муниципального жилищного фонда социального использования по договору социального найма;

являющемуся собственником жилого помещения, предоставляется взамен принадлежащего ему жилого помещения другое жилое помещение, путем заключения договора мены.

4.2. Субсидия для приобретения жилого помещения в собственность на территории муниципального образований Кондинский район.

Приобретаемые жилые помещения должны соответствовать установленным санитарно-техническим требованиям, быть пригодными для постоянного проживания, благоустроенными применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания.

Жилые помещения, приобретаемые участниками Мероприятия, оформляются в общую долевую собственность в равных долях каждому гражданину, на которого предоставляется субсидия.

5. Жилые помещения приобретаются у застройщиков и у лиц, не являющихся застройщиками в многоквартирных домах, введенных в эксплуатацию не ранее 5 лет, предшествующих текущему году, а также в жилых домах, указанных в пункте 39 статьи 1 и пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации

6. Жилое помещение или субсидия предоставляется при соблюдении следующих условий:

граждане, проживающие в жилых помещениях муниципального жилищного фонда на условиях социального найма, заключают с администрацией городского/сельского поселения района соглашение о расторжении договора социального найма;

граждане, проживающие в жилых помещениях, принадлежащих им на праве собственности, при получении субсидии, представляют в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Кондинского района (далее - Комитет) нотариально заверенное обязательство о снятии с регистрационного учета по месту жительства в течение 45 дней с даты приобретения жилого помещения посредством получения субсидии;

в случае, если жилое помещение расположено на земельном участке, предоставленном гражданам на праве аренды либо на праве собственности, соответственно договор аренды подлежит расторжению, а право собственности прекращению, путем безвозмездной передачи в муниципальную собственность;

граждане, проживающие в жилых помещениях, принадлежащих им на праве собственности, заключают с администрациями городских/сельских поселений района договор о безвозмездной передаче жилого помещения и иного недвижимого имущества, находящегося на земельном участке, в муниципальную собственность.

7. При определении размера субсидии переселяемым гражданам из жилых домов, находящихся в зонах затопления, подтопления, применяется средняя рыночная стоимость 1 кв.м. общей площади жилого помещения, не превышающая норматив средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения, установленный Региональной службой по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа для соответствующего муниципального образования автономного округа, но не свыше:

33 кв.м. общей площади жилого помещения - для семьи, состоящей из 1 человека;

42 кв.м. общей площади жилого помещения - для семьи, состоящей из 2 человек;

18 кв.м. общей площади жилого помещения на каждого члена семьи - для семьи, состоящей из 3 или более человек.

8. В рамках реализации Мероприятия членами семьи признаются проживающие совместно и зарегистрированные по месту жительства в данном жилом помещении супруги, а также их дети и родители.

9. Если стоимость приобретаемого участниками Мероприятия жилого помещения меньше размера предоставляемой им субсидии, перечисление субсидии осуществляется по стоимости, указанной в договоре купли-продажи жилого помещения.

Если стоимость приобретаемого участниками Мероприятия жилого помещения превышает размер предоставляемой им субсидии, перечисление субсидии осуществляется в размере предоставляемой субсидии.

10. Для участия в Мероприятии граждане подают в Комитет [заявление](file:///D:\ОТКАТ\Desktop\Общая%20КУМИ\проекты\2021\Documents\5476-20.doc#P3964) о признании их участниками мероприятия (заявление подписывается всеми совершеннолетними членами семьи заявителя, приложение 1 к Порядку).

При представлении заявления о признании гражданина участником мероприятия посредством личного обращения физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий его личность, а представитель физического лица - нотариально удостоверенную доверенность, подтверждающую его полномочия.

В случае представления заявления о признании гражданина участником мероприятия и прилагаемых к нему документов посредством почтового отправления:

1) подлинность подписи заявителя на заявлении должна быть засвидетельствована в нотариальном порядке;

2) к заявлению прилагается нотариально удостоверенная копия документа, удостоверяющего личность физического лица (либо его представителя).

11. Комитет путем межведомственного взаимодействия, в соответствии с законодательством Российской Федерации, запрашивает в отношении граждан - получателей субсидии следующие сведения:

- выданные органами записи актов гражданского состояния (свидетельство об усыновлении/удочерении, свидетельство о заключении/расторжении брака);

- справку с места жительства о составе семьи с указанием родственных отношений и времени регистрации по месту жительства;

- о правах на занимаемое жилое помещение и надворные постройки (при наличии);

- о правах на земельный участок под жилым домом и надворными постройками (при наличии).

Комитет в течение 20 рабочих дней со дня представления заявления и полного пакета документов рассматривает документы, указанные в [пунктах 10 и 11](file:///D:\ОТКАТ\Desktop\Общая%20КУМИ\проекты\2021\Documents\5476-20.doc#P3863) Порядка, и принимает решение о признании или об отказе в признании граждан участниками Мероприятия.

12. Основанием для отказа в признании гражданина участником Мероприятия являются:

выявление недостоверных сведений в документах, представленных заявителем и членами его семьи;

непредставление гражданами документов, указанных в [пункте 1](file:///D:\ОТКАТ\Desktop\Общая%20КУМИ\проекты\2021\Documents\5476-20.doc#P3863)0 Порядка;

несоответствие обратившихся граждан критериям, указанным в [пункте 3](file:///D:\ОТКАТ\Desktop\Общая%20КУМИ\проекты\2021\Documents\5476-20.doc#P3835) Порядка;

в связи с личным обращением гражданина об отзыве заявления.

13. Решение о предоставлении субсидии оформляется в виде гарантийного [письма](file:///D:\ОТКАТ\Desktop\Общая%20КУМИ\проекты\2021\Documents\5476-20.doc#P4022) администрации Кондинского района в течение 5 рабочих дней с момента принятия решения по форме согласно приложению к Порядку.

Срок действия гарантийных писем составляет 90 дней.

14. На основании приказа Комитета перечисление субсидии на счет продавца жилого помещения осуществляется в течение 20 рабочих дней после предоставления участниками Мероприятия документов, подтверждающих регистрацию права собственности на приобретенные с использованием субсидии жилые помещения.

15. Для перечисления субсидии участники Мероприятия представляют в Комитет в копиях с одновременным представлением оригиналов следующие документы:

договор купли-продажи жилого помещения;

выписку из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (ЕГРП);

банковские реквизиты продавца для перечисления оплаты за приобретаемое жилое помещение;

соглашение о расторжении договора социального найма жилого помещения;

документ, подтверждающий снятие с регистрационного учета, на заявителя и членов его семьи;

договор безвозмездной передачи в собственность муниципальных образований городских/сельских поселений жилого помещения и иного недвижимого имущества, земельного участка, находящегося в собственности у граждан.

16. В предоставлении субсидии уполномоченный орган отказывает в случае:

16.1. Выявления в представленных документах не соответствующих действительности сведений.

16.2. Письменного отказа участника мероприятия от получения субсидии.

Заявление об отказе от получения субсидии подает лично участник мероприятия либо его представитель, уполномоченный в установленном порядке, через уполномоченный орган.

16.3. Непредставления документов, предусмотренных [пунктом 1](#Par790)5 Порядка.

16.4. Несоответствия приобретенного жилого помещения требованиям, установленным подпунктом 4.2 пункта 4 и [пунктом 5](#Par995) Порядка.

В решении об отказе в предоставлении субсидии указываются основания для его принятия с обязательной ссылкой на положения подпункта 4.2 пункта 4 и [пункта 5](#Par995) Порядка.

17. В случае принятия решения об отказе в признании гражданина участником Мероприятия, в предоставлении субсидии по основаниям, указанным в [12](file:///D:\ОТКАТ\Desktop\Общая%20КУМИ\проекты\2021\Documents\5476-20.doc#P3874) и пункте 16 Порядка, уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней с даты принятия такого решения уведомляет граждан о принятом решении. Уведомление оформляется в письменной форме и вручается гражданину лично (или его представителю) или направляется в виде почтового отправления с уведомлением о вручении.

Решение об отказе в признании гражданина участником Мероприятия, в предоставлении субсидии Участник Мероприятия вправе обжаловать в судебном порядке.

**Приложение 1 к Порядку**

|  |  |
| --- | --- |
|  | В комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Кондинского района  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  (Ф.И.О. полностью)  проживающего (ей) и зарегистрированного (ой) по адресу:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  телефон мобильный: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  телефон домашний: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. |

Заявление

на признание участником мероприятия «Переселение граждан из жилых домов, находящихся в зонах затопления, подтопления»

Прошу признать меня (нас):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., дата рождения всех граждан, проживающих и зарегистрированных в жилом помещении, находящемся в зоне затопления, подтопления, приспособленном для проживания строении)

участником(ами) мероприятия «Переселение граждан из жилых домов, находящихся в зонах затопления, подтопления» (далее - Мероприятие).

С условиями участия в Мероприятии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ознакомлен (ознакомлены) и согласен (согласны), обязуюсь (обязуемся) их выполнять.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., подпись участника Мероприятия)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., подпись участника Мероприятия)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., подпись участника Мероприятия)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., подпись участника Мероприятия)

К заявлению прилагаю следующие документы:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Документы принял специалист

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)

«\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года

**Приложение 2 к Порядку**

ГАРАНТИЙНОЕ ПИСЬМО

о праве участника мероприятия «Переселение граждан из жилых домов, находящихся в зонах затопления, подтопления» на получение субсидии для приобретения жилого помещения

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_

Настоящим гарантийным письмом удостоверяется, что

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(ФИО участника мероприятия)

проживающего(ей) по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

с составом семьи:

1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(ФИО, дата рождения, родственные отношения)

2) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(ФИО, дата рождения, родственные отношения)

3) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(ФИО, дата рождения, родственные отношения)

4) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(ФИО, дата рождения, родственные отношения)

5) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(ФИО, дата рождения)

6) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(ФИО, дата рождения)

являющегося(ей) участником(цей) мероприятия «Переселение граждан из жилых домов, находящихся в зонах затопления, подтопления» (далее - Мероприятие), в соответствии с условиями Мероприятия предоставляется субсидия в размере

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(цифрами и прописью)

на цели, указанные в [пункте 4](file:///D:\ОТКАТ\Desktop\Общая%20КУМИ\проекты\2021\Documents\5476-20.doc#P3838) Порядка по переселению граждан из жилых домов, находящихся в зонах затопления, подтопления, расселения приспособленных для проживания строений приложения 3 к постановлению администрации Кондинского района [от 26 октября 2018 года № 2109](file:///C:\content\act\cef2a302-42ed-451b-ae13-2801b321f56e.doc) «О муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Кондинского района на 2019-2025 годы и на период до 2030 года».

Гарантийное письмо действительно до «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года (включительно).

Дата выдачи «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Глава Кондинского района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, дата) (Ф.И.О.)

М.П.

Гарантийное письмо продлено до «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года (включительно).

Дата "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Глава Кондинского района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, дата) (Ф.И.О.)

М.П.

Приложение 5

к постановлению администрации района

от №

**Приложение 6**

**к муниципальной программе**

Перечень предложений и инициатив граждан, направленных на достижение показателей национальных целей, оценку эффективности деятельности высших должностных лиц (руководителей высших исполнительных органов государственной власти) субъектов Российской Федерации, социально-экономическое развитие Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Содержание предложения | Номер, наименование основного мероприятия | Номер, наименование показателя | Ответственный исполнитель | Автор | Муниципальное образование |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Проект переселение из Ветхого жилья в новое. Предложение усилить контроль за качеством предоставляемых гражданам жилых помещений с целью их переселения | 1.1. Приобретение жилья в целях переселения граждан из жилых домов, признанных аварийными, для обеспечения жильем граждан, состоящих на учете для его получения на условиях социального найма, формирования маневренного жилищного фонда, создание наемных домов социального использования | 2. Сохранение количества квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда на уровне 0,003 млн.кв.м. в год | Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Кондинского района | Надежда Кулясова | городское поселение Междуреченский |