**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЕУШИ**

Кондинского района

Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25 октября 2018 года № 320

О передаче осуществления части полномочий

по решению вопросов местного значения

органам местного самоуправления

Кондинского района на 2019-2021 годы

# В соответствии с п.4 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.142.4 Бюджетного кодекса Российской Федерации, на основании п.п.2.2 пункта 2. решения Совета депутатов поселения от 01.10.2015 года № 43 «О Порядке заключения соглашений с органами местного самоуправления Кондинского района, о передаче (принятии) осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения», постановляю:

1. Передать к осуществлению часть полномочий от органов местного самоуправления сельское поселение Леуши органу местного самоуправления Кондинский район (приложение).
2. Отделу финансово-бюджетной политики администрации сельского поселения Леуши произвести расчет сумм администрирования при передаче полномочий.

 3. Настоящее постановление обнародовать в соответствии с решением Совета депутатов сельского поселения Леуши от 05 октября 2017 года №59 «Об утверждении Порядка опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и другой официальной информации органов местного самоуправления муниципального образования сельское поселение Леуши» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Кондинский район.

 4. Настоящее постановление вступает в силу после его обнародования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 января 2019 года.

 5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы сельского поселения Леуши.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава сельского поселения Леуши |  | П.Н.Злыгостев |

 Приложение

к постановлению администрации

 сельского поселения Леуши

 от 25.10.2018 № 320

Перечень полномочий, передаваемых для решения

органами местного самоуправления Кондинского района

1. Полномочие, предусмотренное пунктом 4 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» по организации в границах поселения тепло- и водоснабжения населения, водоотведения (кроме снабжения населения дровяным топливом) в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации, в том числе вопросы:

1.1. организации обеспечения надежного теплоснабжения потребителей на территории поселения, (кроме снабжения населения дровяным топливом, в том числе принятие мер по организации обеспечения теплоснабжения потребителей в случае неисполнения [теплоснабжающими организациями](#sub_2011) или [теплосетевыми организациями](#sub_2016) своих обязательств либо отказа указанных организаций от исполнения своих обязательств);

1.2. рассмотрения обращений потребителей по вопросам [надежности теплоснабжения](#sub_2017) в порядке, установленном правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации;

1.3. реализации предусмотренных [частями 5 - 7 статьи 7](#sub_75) Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» полномочий в области регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения;

1.4. выполнения требований, установленных правилами оценки готовности поселений к отопительному периоду, и контроль за готовностью теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций, отдельных категорий потребителей к отопительному периоду;

1.5. согласования вывода источников тепловой энергии, тепловых сетей в ремонт и из эксплуатации;

1.6. согласование инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, в соответствии с порядком, установленным законодательством Российской Федерации;

1.7. организации водоснабжения населения, в том числе принятие мер по организации водоснабжения населения и (или) водоотведения в случае невозможности исполнения организациями, осуществляющими холодное водоснабжение и (или) водоотведение, своих обязательств либо в случае отказа указанных организаций от исполнения своих обязательств;

1.8. согласования вывода объектов централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения в ремонт и из эксплуатации;

1.9. утверждения технических заданий на разработку инвестиционных программ;

1.10. согласования инвестиционных программ;

1.11. согласования планов снижения сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в поверхностные водные объекты, подземные водные объекты и на водосборные площади (далее - план снижения сбросов);

1.12. заключения соглашений об условиях осуществления регулируемой деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

1.13. реализации постановления Правительства Ханты-Мансийкого автономного округа – Югры от 09 октября 2013 года № 423-П «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре на 2014 – 2020», муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности в Кондинском районе на 2014 – 2016 годы»;

1.14. разработка схем водоснабжения и водоотведения, схем теплоснабжения, кроме проведения общественных обсуждений и утверждения.

2. Полномочие, предусмотренное пунктом 6 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в части:

2.1. признания жилых помещений непригодными для проживания и организации строительства муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства (за исключением подготовки технических условий на подключение к инженерным сетям, определения очередности сноса и строительства жилья, актов выбора земельных участков, заключения договоров социального найма), в том числе реализация окружных и федеральных программ, а так же государственных полномочий переданных органам местного самоуправления по улучшению жилищных условий населения Кондинского района;

2.2. осуществления муниципального жилищного контроля в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации, в том числе:

-контроль за техническим состоянием и использованием муниципального жилищного фонда, своевременным выполнением работ по его содержанию и ремонту;

-контроль за соблюдением правил пользования муниципальными жилыми (нежилыми) помещениями нанимателями и членами их семей, пользователями нежилых помещений, за использованием жилых (нежилых) помещений по целевому назначению и своевременной подготовкой их к сезонной эксплуатации;

-контроль за предоставлением коммунальных услуг в многоквартирных домах и жилых (нежилых) помещениях;

-контроль за наличием в многоквартирных домах коллективных, индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета энергетических и водных ресурсов (при наличии технической возможности) и соблюдением обязательных требований энергетической эффективности;

-контроль за доведением до сведения собственников помещений в многоквартирных домах предложений о мероприятиях по энергосбережению.

3. Полномочие, предусмотренное пунктом 8 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» по участию в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения.

1. Полномочие, предусмотренное пунктом 23 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» по организации и осуществлению мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.
2. Полномочие, предусмотренное пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» по утверждению генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, за исключением полномочий по принятию муниципальных правовых актов представительными органами местного самоуправления сельского поселения Леуши в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.
3. Полномочие, предусмотренное пунктом 3 части 1 статьи 17 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в части определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) для обеспечения муниципальных нужд администраций сельского поселения Леуши и подведомственных им учреждений ( МКУ « Культурно-спортивный комплекс» п.Ягодный, МКУ «Административно-хозяйственная служба») конкурентными способами.
4. Полномочие, предусмотренное частью 8 статьи 99 Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» по осуществлению внутреннего, муниципального, финансового контроля в сфере закупок.
5. Полномочие, предусмотренное статьей 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации от 31 июля 1998 года № 145-ФЗ по контролю за соблюдением бюджетного законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов, регулирующих бюджетные правоотношения и контролю за полнотой и достоверностью отчетности о реализации государственных (муниципальных) программ, в том числе отчетности об исполнении государственных (муниципальных программ).