### **АДМИНИСТРАЦИЯ**

### **ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КОНДИНСКОЕ**

### **Кондинского района**

### **Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| от 28 декабря 2023 года  пгт.Кондинское |  | |  | № | 244 |
| О муниципальной программе «Управление муниципальным имуществом в городском поселении Кондинское» | |

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, на основании постановления администрации городского поселения Кондинское от 25 ноября 2022 года №185 «О порядке разработки и реализации муниципальных программ городского поселения Кондинское»:

1.Утвердить муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом в городском поселении Кондинское» (приложение).

2.Назначить ответственным исполнителем Программы отдел жизнеобеспечения администрации городского поселения Кондинское.

3. Настоящее постановление опубликовать в сборнике «Вестник городского поселения Кондинское» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Кондинского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

4.Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2024 года.

5.Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы городского поселения Кондинское.

Глава городского

поселения Кондинское В.А.Лукашеня

Приложение

к постановлению администрации

городского поселения Кондинское

от 28 декабря 2023 года № 244

Паспорт муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципальной программы | Управление муниципальным имуществом в городском поселении Кондинское | | | | Сроки реализации муниципальной программы | | | | | | | 2024 – 2030 годы | | | | | | |
| Куратор муниципальной программы | Заместитель главы городского поселения Кондинское | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Отдел жизнеобеспечения администрации городского поселения Кондинское (далее – отдел) | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Соисполнители муниципальной программы | - | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Национальная цель | - | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Цели муниципальной программы | Формирование эффективной системы управления муниципальным имуществом городского поселения Кондинское, позволяющей обеспечить оптимальный состав имущества для исполнения полномочий органами местного самоуправления поселения, достоверный учет и контроль использования муниципального имущества поселения. | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Задачи муниципальной программы | Совершенствование системы управления муниципальным имуществом городского поселения Кондинское. | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Подпрограммы | - | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Целевые показатели муниципальной программы | № п/п | Наименование целевого показателя | Документ - основание | | | Значение показателя по годам | | | | | | | | | | | |
| Базовое значение | | 2024 | 2025 | | 2026 | | На момент окончания реализации муниципальной программы | | | ответственный исполнитель/ соисполнитель за достижение показателя | |
| 1. | Доля неиспользуемого недвижимого имущества в общем количестве недвижимого имущества городского поселения Кондинское, % | Постановление администрации Кондинского района  от 24 октября  2019 года № 2139 «О системе показателей эффективности  управления муниципальным имуществом муниципального образования Кондинский район» | | | 4,5 | | 4,5 | 4,3 | | 4,3 | | 3,3 | | | Отдел жизнеобеспечения администрации городского поселения Кондинское | |
| Параметры финансового обеспечения муниципальной программы | Источники финансирования | | | Расходы по годам (тыс. рублей) | | | | | | | | | | | | | | |
| всего | | | 2024 | | | 2025 | | | | 2026 | | | 2027-2030 | |
| всего | | | 10 153,0 | | | 1 879,0 | | | 1 879,0 | | | | 1 279,0 | | | 5 116,0 | |
| федеральный бюджет | | | 0,0 | | | 0,0 | | | 0,0 | | | | 0,0 | | | 0,0 | |
| бюджет автономного округа | | | 10 153,0 | | | 1 879,0 | | | 1 879,0 | | | | 1 279,0 | | | 5 116,0 | |
| бюджет поселения | | | 0,0 | | | 0,0 | | | 0,0 | | | | 0,0 | | | 0,0 | |
| бюджет района | | | 0,0 | | | 0,0 | | | 0,0 | | | | 0,0 | | | 0,0 | |
| иные источники финансирования | | | 0,0 | | | 0,0 | | | 0,0 | | | | 0,0 | | | 0,0 | |
| Справочно: Межбюджетные трансферты городским и сельским поселениям района | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | | 0,00 | | | 0,00 | |
| Объем налоговых расходов муниципального образования городского поселения Кондинское | | | | Расходы по годам (тыс. рублей) | | | | | | | | | | | | | | |
| всего | | | 2024 | | | 2025 | | | | 2026 | 2027-2030 | | | |
| 0,0 | | | 0,0 | | | 0,0 | | | | 0,0 | 0,0 | | | |

Таблица 1

Распределение финансовых ресурсов муниципальной программы (по годам)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| п/п | Основные мероприятия муниципальной программы (связь мероприятий с целевыми показателями) | Ответственный исполнитель/соисполнитель | Источники финансирования расходов бюджетных средств на реализацию мероприятий | Финансовые затраты на реализацию (тыс. рублей) | | | | | |
| в том числе | | | | | |
| Всего | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 - 2030 годы |
| 1. | Управление и распоряжение муниципальным имуществом городского поселения Кондинское (целевой показатель 1) | Отдел жизнеобеспечения администрации городского поселения Кондинское | всего | 10 153,0 | 1 879,0 | 1 879,0 | 1 279,0 | 5 116,0 |
| федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет поселения | 10 153,0 | 1 879,0 | 1 879,0 | 1 279,0 | 5 116,0 |
| иные источники финансирования | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | **ВСЕГО ПО МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЕ** |  | всего | 10 153,0 | 1 879,0 | 1 879,0 | 1 279,0 | 5 116,0 |
| федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет поселения | 10 153,0 | 1 879,0 | 1 879,0 | 1 279,0 | 5 116,0 |
| иные источники финансирования | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

Таблица 2

Перечень структурных элементов (основных мероприятий) муниципальной программы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  структурного элемента (основного мероприятия) | Наименование структурного элемента (основного мероприятия) | Направления расходов структурного элемента (основного мероприятия) | Наименование порядка, номер приложения, реквизиты нормативного правового акта (при наличии) |
| 1. | Управление и распоряжение муниципальным имуществом городского поселения Кондинское | 1.1. Определение целей управления объектами муниципального имущества посредством: определения целевой функции управления объектов; сопоставления объектов управления с задачами и интересами городского поселения Кондинское, в том числе с полномочиями, возложенными на органы местного самоуправления.  1.2. Оптимизация сети, состава и структуры имущества учреждений, унитарных предприятий и казны муниципального образования городское поселение Кондинское посредством: разграничения собственности между бюджетами различных уровней; обеспечения имущественной основы деятельности органов местного самоуправления, а также иных организаций в случаях, установленных нормативными правовыми актами; приватизации муниципального имущества, в том числе осуществления необходимых предпродажных мероприятий по объектам (технической инвентаризации, оценки, обеспечения сохранности, маркетинговых услуг, раскрытия информации о подлежащих продаже объектов с использованием современных технологий), а также организации и проведении торгов.  1.3. Повышение эффективности управления муниципальными учреждениями, хозяйственными обществами, акций (доли) в уставных капиталах которых находятся в собственности городского поселения Кондинское, объектами муниципального имущества, закрепленными на праве хозяйственного ведения и оперативного управления за муниципальными унитарными предприятиями городского поселения Кондинское, муниципальными учреждениями, находящимися в собственности городского поселения Кондинское, а также иными объектам муниципального имущества, в том числе составляющими имущество муниципальной казны городского поселения Кондиское посредством: реализации мероприятий планирования деятельности на основе программ стратегического развития на средне- и долгосрочные периоды, совершенствования порядка деятельности ревизионных комиссий, включая разработку типовых форм документов; передаче в аренду объектов муниципальной собственности с целью развития сфер деятельности малого и среднего предпринимательства, развитие механизмов партнерства при управлении объектами муниципального недвижимого имущества, включая концессионные соглашения, разработку и реализацию проектов по развитию инфраструктурных объектов, находящихся в собственности муниципального образования городского поселения Кондинское.  1.4. Обеспечение контроля, учета, сохранности, содержания, страхования имущества и иной защиты имущественных интересов городского поселения Кондинское посредством: проведения инвентаризаций и проверок использования муниципального имущества; внедрения механизмов регулярного контроля и анализа использования муниципального имущества, закрепленного за организациями городского поселения Кондинское, в том числе используемого по договорам третьими лицами; обеспечения заключения муниципальных контрактов (договоров) на охрану и оказание услуг по содержанию и коммунальному обслуживанию объектов казны; проведение капитального (текущего) ремонта объектов казны; обеспечения государственной регистрации прав городского поселения Кондинское на объекты недвижимости, а также обеспечения оформления государственной регистрации прав долгосрочной аренды, оперативного управления, хозяйственного ведения и постоянного бессрочного пользования на имущество городского поселения Кондинское; создание условий по недопущению проявления коррупционных нарушений в процессе управления муниципальным имуществом городского поселения Кондинское; организация и обеспечение проведения оценки муниципального имущества городского поселения Кондинское.  1.5. Совершенствование системы учета и мониторинга муниципального имущества включает в себя: организацию и осуществление учета муниципального имущества посредством ведения реестра муниципального имущества, в котором учитывается имущество, составляющее государственную казну городского поселения Кондинское, имущество, находящееся в хозяйственном ведении муниципальных предприятий городского поселения Кондинское и оперативном управлении муниципальных учреждений, органов местного самоуправления городского поселения Кондинское; совершенствование программного и нормативного обеспечения в целях формирования достоверного реестра муниципального имущества, установления необходимых информационных и технологических связей в части заполнения реестра муниципального имущества сведениями из существующих разнотипных баз данных, проведения комплекса мероприятий по выявлению и учету имущества, формирования в отношении него полных и достоверных сведений в рамках инвентаризации муниципального имущества. | Федеральный закон от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».  Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».  Приказ Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».  Решение Совета депутатов городского поселения Кондинское от 15 июля 2011 года №205 «Об утверждении порядка создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации муниципальных учреждений, а также утверждения уставов муниципальных учреждений муниципального образования городское поселение Кондинское и внесения в них изменений»  Решение Совета депутатов городского поселения Кондинское от 03 марта 2011 года №184 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью городского поселения Кондинское»  Постановление администрации городского поселения Кондинское от 01 сентября 2014 года № 88 «Об утверждении порядка расчета арендной платы за пользование имуществом, находящимся в собственности муниципального образования городское поселение Кондинское» |