УТВЕРЖДЕН

Директор ООО «Комплекс

коммунальных платежей»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.Г. Шамов

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_г.

 м.п

Регламент подключения

к централизованной системе холодного водоснабжения

Общества с ограниченной ответственностью

«Комплекс коммунальных платежей»

1. Последовательность действий Заявителя при осуществлении подключения к системе холодного водоснабжения.
	1. Оформление заявления о подключении и заключении договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения/водоотведения, содержащее полное и сокращенное наименование заявителя (для физических лиц – фамилия, имя, отчество), его местонахождение и почтовый адрес, наименование подключаемого объекта и кадастровый номер земельного участка, на котором располагается подключаемый объект, данные об общей подключаемой нагрузке с приложением следующих документов:

а) копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;

б) нотариально заверенные копии правоустанавливающих документов на земельный участок;

в) ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;

г) топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с эксплуатирующими организациями;

д) информация о сроках строительства (реконструкции) и вода в эксплуатацию строящегося (реконструируемого) объекта;

е) баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта в период использования максимальной величины мощности (нагрузки) с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой нагрузки по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение о опорожнение бассейнов, прием поверхностных сточных вод, а также с распределением общего объема сточных вод по канализационным выпускам (в процентах);

ж) сведения о назначении объекта, высоте и об этажности зданий, строений, сооружений.

 Заявитель несет ответственность за достоверность и полноту прилагаемых к заявлению документов в соответствии с законодательством РФ.

* 1. Предоставление заявления о подключении и документов:

а) в технический отдел, расположенный по адпресу:628210, Тюменская область, Кондинский район, п. Кондинское, ул. Связистов, 38. Режим работы с понедельника по пятницу с 08ю.00 до 17.00, обед с 12,00 до 13.00. Телефон: 8(34677)21287, 21972.

б) по почте или с помощью курьерской доставки по адресу: 628210, Тюменская область, Кондинский район, п. Кондинское, ул. Связистов, 38.

 Поступившее заявление и документы рассматриваются в течение 5 рабочих дней на соответствие перечню, указанному в пункте 90 Правил № 644 (п. 1.1. настоящего регламента), и соответствие предоставленного баланса водопотребления и водоотведения назначенного объекта, высоте и этажности зданий, строений и сооружений.

В случае некомплектности предоставленных документов или несоответствия предоставлено баланса и водоотведения назначению объекта, его высоте и этажности в течение 3 рабочих дней со дня получения заявления Заявителю направляется уведомление о необходимости в течение 20 рабочих дней со дня его получения представить недостающие сведения и (или) документы и приостанавливает рассмотрение заявления до дня получения недостающих сведений и (или) документов.

В случае непредоставления Заявителем недостающих сведений и (или) документов в течение указанного срока заявление аннулируется.

В случае предоставление полного комплекта документов, правильного баланса водопотребления и водоотведения и подключаемой нагрузки Объекта до 250 м3/сут, в течение 20 рабочих дней готовится проект договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения, при подключаемой нагрузке более 250 м3/сут, проект готовится в течение10 рабочих дней.

* 1. Рассмотрение проекта договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения и его подписания.

При рассмотрении проекта договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения необходимо учитывать:

а) Расчет суммы платы за подключение за подключение установлен приказом РСТ ХМАО-Югры.

б) Срок подключения объекта и выполнения мероприятий не может превышать 18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в заявке Заявителя.

в) Срок рассмотрения проекта договора ор подключении – 20 рабочих дней со дня получения подписанного проекта договора о подключении, при наличии разногласий – 10 рабочих дней со дня получения подписанного проекта договора о подключении.

г) Типовая форма договора о подключении утверждена Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №645 «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения».

1.4. Возврат подписанного проекта договора о подключении (технологичном присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения для регистрации и выставлении счета на оплату.

1.5. Оплата выставленного счета согласно условиям заключенного договора о подключении или оплата по реквизитам, указанным в договоре подключении.

1.6. Выполнение обязательств Заказчика по договору о подключении по проектированию и строительству внутриплощадочных сетей.

1.7. Предъявление для технического освидетельствования построенных внутриплощадочных сетей водоснабжения, технической документации и смонтированного узла учета.

1.8. Проведение работ по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта.

 Работы по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования могут выполняться по отдельному возмездному договору, При этом стоимость указанных работ не включается в состав расходов, учитываемых при установлении платы за подключение (технологического присоединении).

 В случае вы выполнения работ по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования заказчиком собственными силами либо с привлечением третьего лица на основании отдельного договора осуществляется контроль за выполнением указанных работ.

 Результаты анализов качества холодной воды, отвечающие санитарно-гигиеническим требованиям, а также сведения об определенном на основании показаний средств измерений (приборов учета) количестве холодной воды, израсходованной на промывку , отражается в акте о подключении (технологическом присоединении ) объекта.

1.9. Оформление акта о подключении (технологическом присоединении) объекта.

1.10. Оплата в течение15 дней с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) последнего платежа по договору о подключении.

1.11. Направление заявления о заключении договора холодного водоснабжения.

1.12. Заключение договора холодного водоснабжения и дальнейшая оплата оказанных услуг по водоснабжению.

2. Перечень нормативной документации, регламентирующей порядок подключения к системе водоснабжения.

2.1. Федеральный закон от 17.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

2.2. Постановление Правительства РФ от 13. Февраля 2006 года № 83 «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения».

2.3. Постановление Правительства РФ «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ» от 29.07.2013 № 644.

2.4. постановление Правительства РФ «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения» от 29.07.2013 № 646.

2.5. Постановление Правительства РФ от 13. Мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Образец формы заявки на подключение

к системе водоснабжения Общества

Печатается на бланке письма Заявителя (с указанием наименования лица, направившего запрлс, егго местонахождение и почтового адреса)

Директору ООО «Комплекс коммунальных платежей»

В.Г. Шамову

Заявка

На подключение к системе водоснабжения

 Прошу разрешить подключение и выдать технические условия на водоснабжение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенного по адресу:

 (наименование объекта подключения: жилой дом, др. здания)

От сетей балансовой принадлежности ООО «Комплекс коммунальных платежей» по водоснабжению.

Дата Подпись